

Создано: 18.02.2026 в 23:20

Обновлено: 28.02.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9290362130>

**Павел Ковалев, Частный маклер**

**79339387246**

**Москва, улица Народного Ополчения, 3**

**60 000 ₺**

Москва, улица Народного Ополчения, 3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

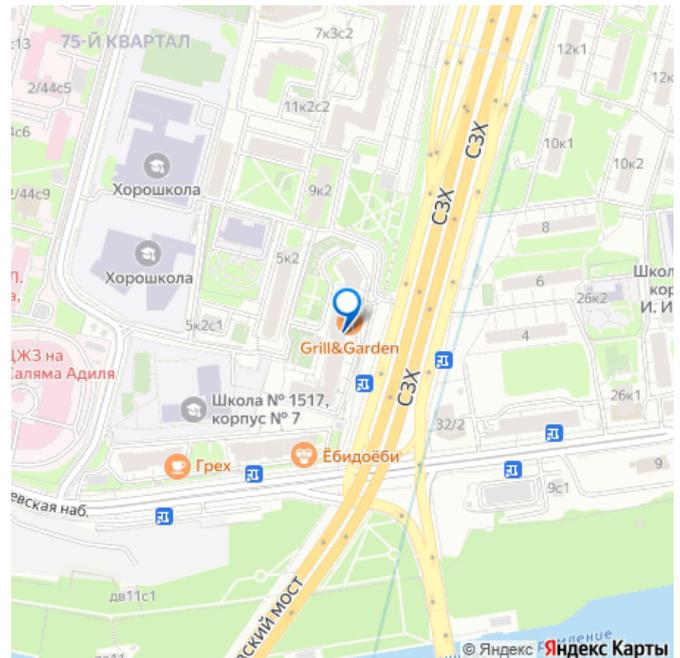
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в жилом комплексе «Wellton Park». Квартира находится на 4-м этаже 10-этажного современного монолитного дома 2015 года постройки, расположенного в одном из самых экологически чистых районов г. Москвы Хорошёво-Мнёвники. Квартира очень тёплая и светлая. Общая площадь квартиры составляет 36,5 кв.м. Просторная кухня 9,5 кв.м. Совмещённый санузел. Балкона нет. Из мебели все необходимое для комфортного проживания присутствует. Бытовая техника - холодильник, стиральная машина.

Замечательный вид из окна на зелёный двор.

Чистый и просторный подъезд. Закрытая территория дома - въезд по пропускам под шлагбаум. Внутренний двор без машин, с оборудованными детскими и спортивными площадками, ландшафтным дизайном.

Видеонаблюдение по периметру дома и в подъездах. Круглосуточная охрана.

Двухуровневый подземный паркинг, где можно снять в аренду машиноместо. В

шаговой доступности от дома расположены все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, банки, магазины, кафе и рестораны. Отличная транспортная доступность: рядом с домом находится остановка общественного транспорта - до станции метро «Мнёвники» 4 минуты на автобусе, до станции метро «Октябрьское поле» - 6 минут. До станции метро «Народное Ополчение» можно дойти пешком всего за 15 минут. Животные обсуждаются. Длительная аренда.



