

Создано: 06.03.2026 в 11:45

Обновлено: 06.03.2026 в 11:51

<https://move.ru/objects/9291118558>

REAL ESTATE, REAL ESTATE

79390251360

Москва, улица Новый Арбат, 22

105 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 22

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

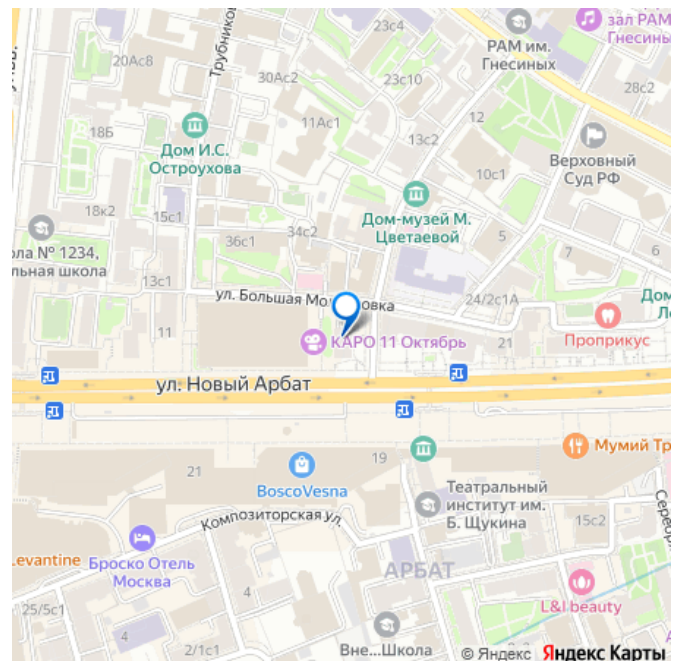
[Квартиры](#)

лифт

Описание

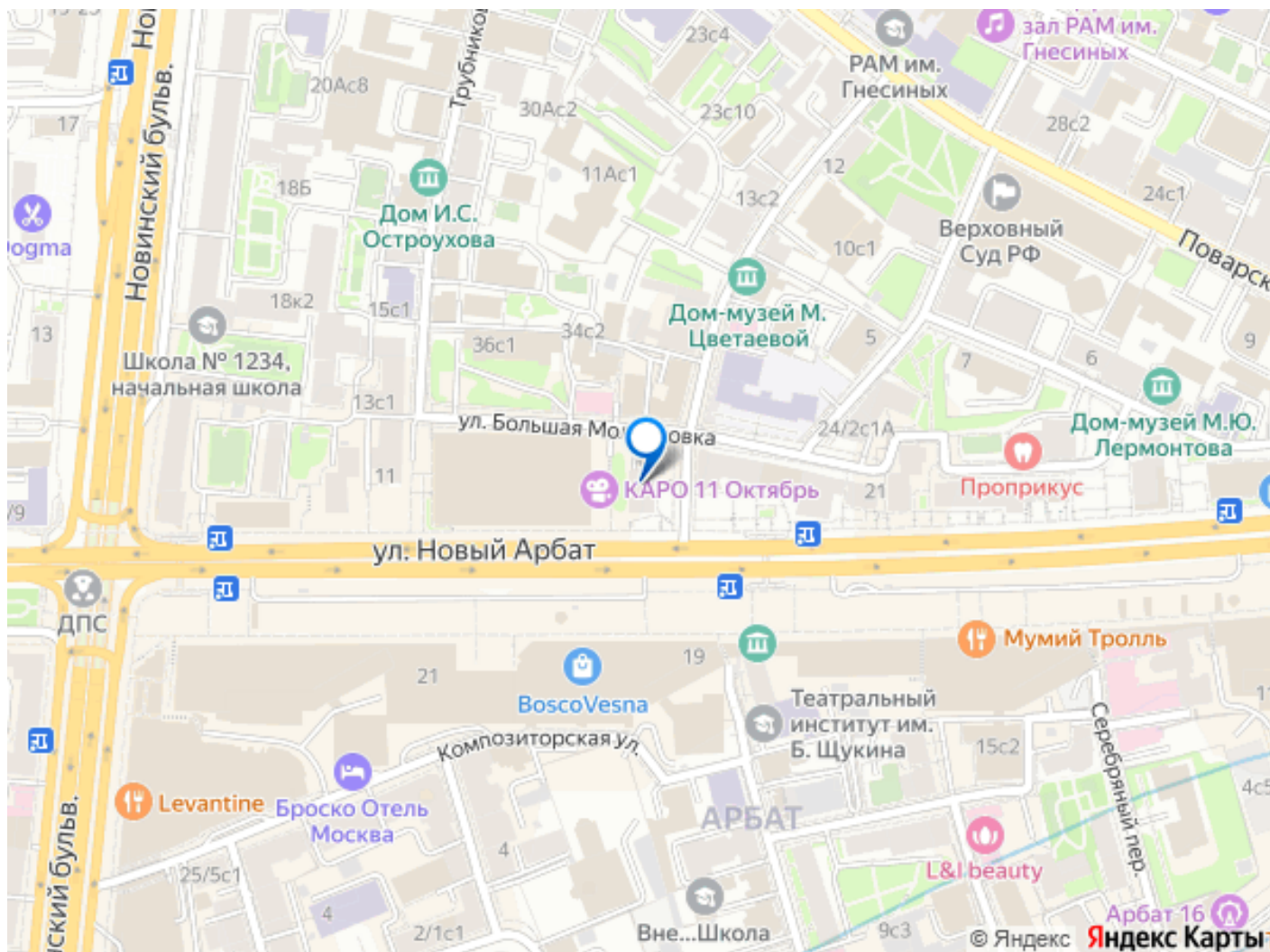
Вашему вниманию предлагается отличная,

для заметок



стильная, однокомнатная квартира в центре Москвы, в престижном районе, с качественным ремонтом, рядом со станцией метро Смоленская, в 5 минутах пешком. После полного клининга. Удобное месторасположение, в доме пекарня «Волконский», «Шоколадница», «Soul Burger», хинкальная, а также рестораны, магазины («Магнолия» 24/7, «Азбука вкуса», «Перекресток»), развлекательные центры, финтес-клубы («DDX», «Word Class» - все в пешей доступности), пункты выдачи «Ozon» и «Wildberries». Необходимая мебель для проживания, бытовая техника: посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель (kerama marazzi) свч, холодильник, стиральная машина (вся техника «Bosch»). Большая двухспальная кровать с ортопедическим матрасом. Имеется большая гардеробная. На полу - ламинат. Саунузел- совмещенный, после ремонта, с качественной сантехникой («am pm»), переключение режимов обычный/тропический душ, полноценная ванная. Установлен кондиционер. Страховой депозит можно разбить на 2 части. Балкона нет. В квартире установлен видеодомофон, внизу дежурит консьерж, подъезд чистый, чужие не пройдут, бдительно следят за безопасностью. Квартира в светлых, уютных тонах для комфортного проживания, аккуратного претендента, поддерживающего чистоту и порядок. Предпочтение для 1 человека.





Move.ru - вся недвижимость России