

Собственник

**79857267452**

Создано: 30.11.2025 в 19:27

Обновлено: 05.12.2025 в 06:19

Москва, улица Молодцова, 19К2

**50 000 ₽**

Москва, улица Молодцова, 19К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

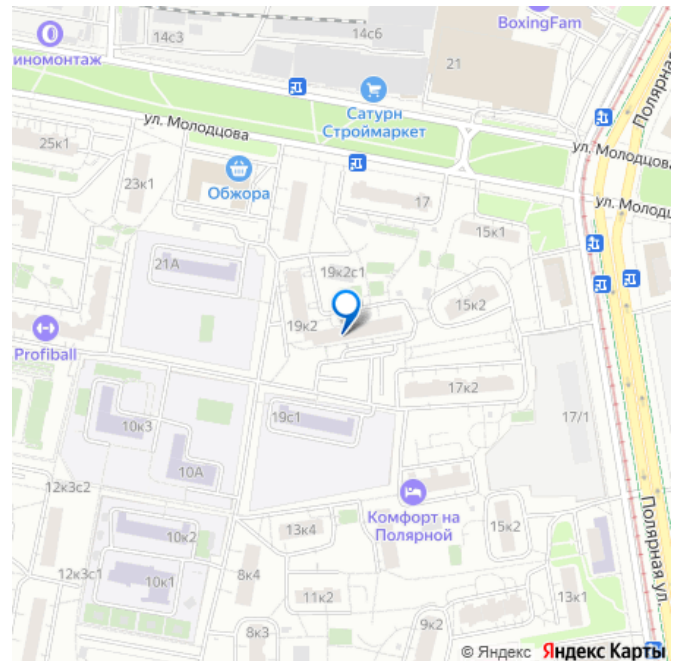
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

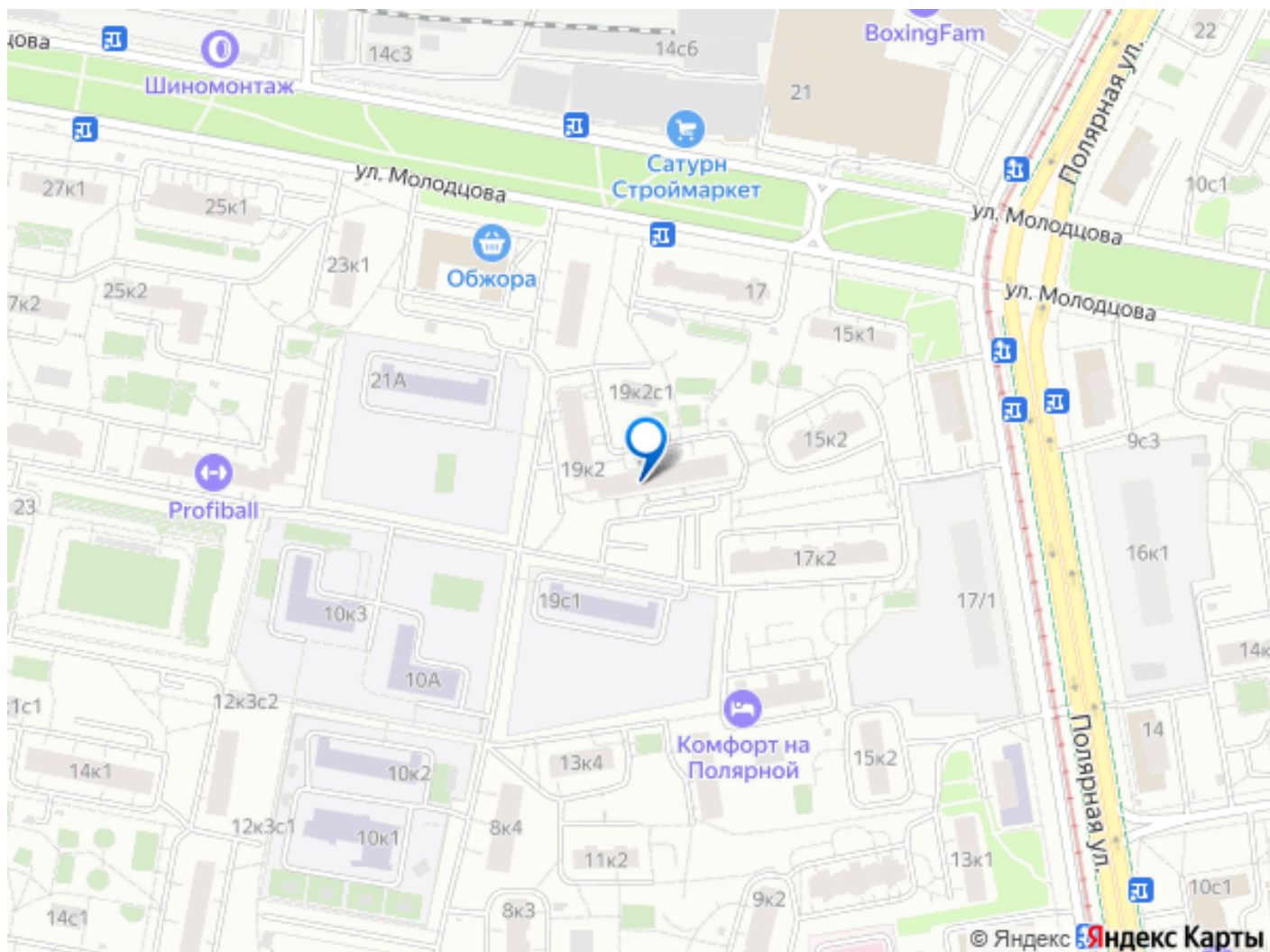
## Описание

Сдается собственником 1-комнатная квартира с косметическим ремонтом и обстановкой площадью 36,7 кв.м на 7 эт. 17-этажного дома внутри МКАД в районе с развитой инфраструктурой Южное Медведково (СВАО) на 11 месяцев с возможностью пролонгации. Стоимость проживания: 50 тыс. руб. Залог: 50 тыс. руб. Счетчики и интернет оплачиваются арендатором отдельно. Другие ЖКУ - включено в платеж. Требования к жильцам: россияне, 1-2 человека, без детей, без животных, не курить, остро стоит нац.вопрос. Квартира: - просторная комната 19,0 кв.м с небольшим застекленным балконом, уютная кухня 7,0 кв.м, вместительный коридор 7,1 кв.м с местами для хранения. Совмещенный санузел 3,5 кв.м с ванной. В квартире косметический ремонт, мебель (раскладной диван, кресла, стулья, шкафы), холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка. - квартира теплая, большой угловой тамбур, соседи доброжелательные - окна квартиры выходят на запад - перед домом детский сад, школа - вид из окна приятный, вечером и рано утром слышно пение птиц - средний этаж, отличный напор - вода есть всегда Дом: - 17-ти эт. панельный дом 2009 г. постройки, серия П-44Т. Подъезд проходной, с удобным выходом как во внутренний, так и внешний двор. Инфраструктура: - старый зеленый

обжитой район - отличное расположение дома внутри жилой застройки. Дом со всех сторон закрыт от дорог другими домами, тишина и свежий воздух, рядом аллея вдоль ул. Молодцова, до парка Яуза 15 мин пешком - свободная парковка возможна во внутреннем и внешнем дворах (большая вместимость) - на 1 эт. располагаются пункты выдачи: Яндекс, Wildberries, стоматология, маникюрный салон, зоосалон. Рядом с домом: Дикси, Чижик, столовая Обжора. Возле трамвайной остановки магазины: Перекресток, Магнит, Пятерочка. В одной остановке от дома спортзал, в двух - МФЦ, ТЦ EgoMall, Глобус, в трех - детская муз. школа. - отличная транспортная доступность: 15 мин. до м. Бабушкинская на транспорте: трамвай (ходит каждые 5 мин), автобусы. Можно также доехать до м. Отрадное, Медведково, Свиблово. Остановки в 2-5 мин. пути пешком от дома. До съезда на МКАД 4 км.







Move.ru - вся недвижимость России