

Создано: 08.12.2025 в 18:01

Обновлено: 15.12.2025 в 13:00

Москва, Нежинская улица, 16

**68 500 ₽**

Москва, Нежинская улица, 16

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

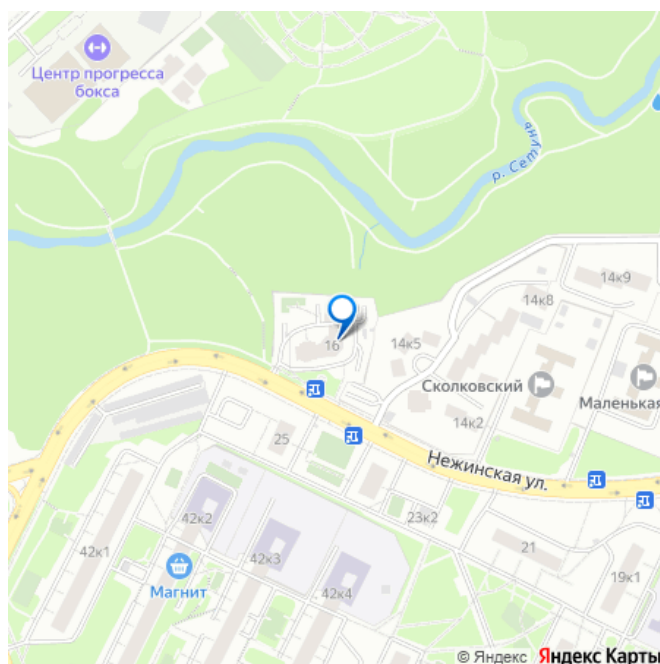
<https://move.ru/objects/9287268338>

Сусанна Валерьевна Шайдулина,

Этажи Москва

**79801316409**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

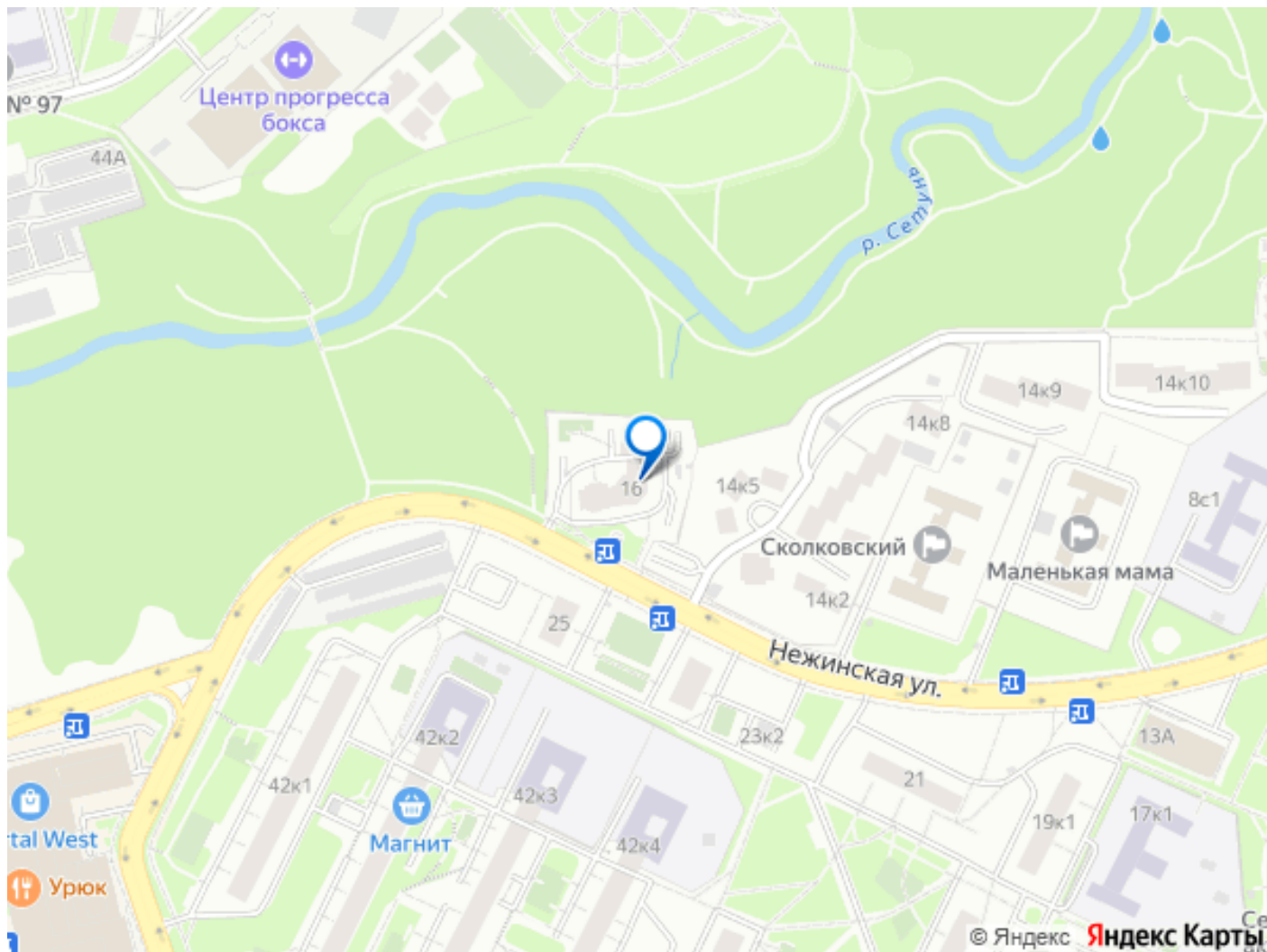
интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Номер в базе: 10584531. Сдаётся в аренду 1 комнатная квартира рядом с метро. На длительный срок. Депозит за месяц. Заезд сразу. комиссия 100% О ДОМЕ: -Престижный, экологичный район ЗАО -Монолитно-кирпичный, 2012 год постройки -Закрытая территория, шлагбаум -Потолки 2,72м - Чистый, новый подъезд -Приличные, интеллигентные, тихие соседи -Наземный паркинг -Видеонаблюдение в подъезде -2 скоростных лифта -Мусоропровод на улице - Во дворе новая современная детская площадка и площадка воркаут О КВАРТИРЕ: Отличная шумоизоляция в доме, что обеспечит спокойный отдых. Выполнен современный ремонт. Заезжай комфортно живи. Застекленный балкон, изолированная комната и кухня. Квартира полностью меблирована. Оборудована всей необходимой техникой для вашего комфортного проживания. Функциональная система хранения в гардеробной Икея. Диван раскладывается. Шкаф для хранения, телевизор в комнате. Есть кухонный гарнитур, стол, стулья, электроплита, духовка, холодильник Candy. Раздельный санузел. Стиральная машина Indesit. Много розеток. Смесители Grohe (Германия). В квартире очень светло, везде светодиодное освещение. Интернет и телевидение (Wi-Fi роутер), оплачивается отдельно. Показания

по свету и воде, оплата по счетчикам отдельно. Арендаторам: Идеально для одного, либо для молодой пары, без животных, без детей, курить в квартире и на балконе нельзя. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в месте с развитой транспортной доступностью, до метро Давыдково (БКЛ) 11 минут пешком, до метро (БКЛ) Аминьевская 17-19 минут пешком. Остановка возле дома (автобусы 42, 260, 641). Удобный выезд на автомобиле по Аминьевскому шоссе в сторону Кутузовского проспекта или Генерала Дорохова. До Садового кольца 20мин, до МКАД 13мин. Окружающий район обладает развитой инфраструктурой. Все нужные магазины Перекресток, Дикси, Магнит, Пятерочка, кафе-шашлычная, Сбербанк, пункты выдачи, аптеки, химчистка, нотариус, налоговая, стоматология, и сфера красоты, ТЦ«KVARTAL», «Нежино». Центр прогресса бокса, фитнес-клуб Strong Жить будете в живописном микрорайоне, рядом река и современный парк (природный заказник долины р. Сетунь). Оборудованы места для отдыха (мангальная зона) и детские площадки. Экологическая чистота и живописные пейзажи. Звоните, готова организовать оперативный показ Код пользователя: 128059 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России