

Создано: 08.12.2025 в 18:01

Обновлено: 15.12.2025 в 13:00

<https://move.ru/objects/9287268338>

Сусанна Валерьевна Шайдулина,
Этажи Москва

79801316409

Москва, Нежинская улица, 16

68 500 ₽

Москва, Нежинская улица, 16

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

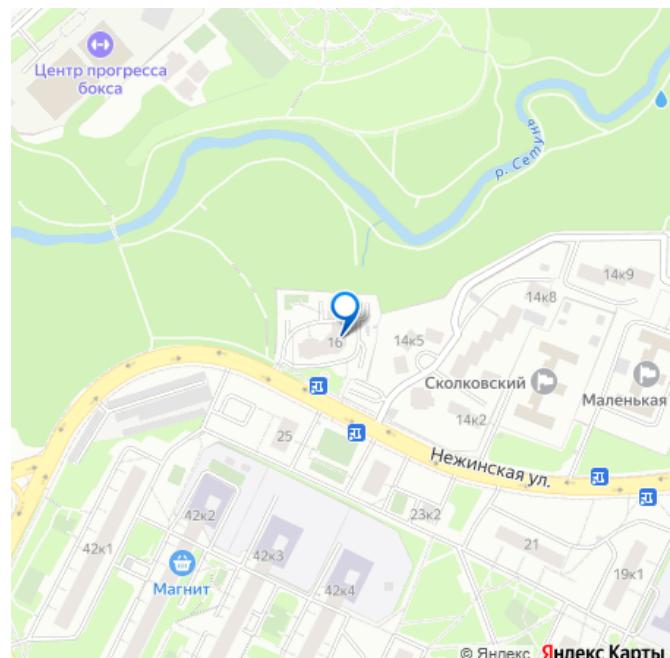
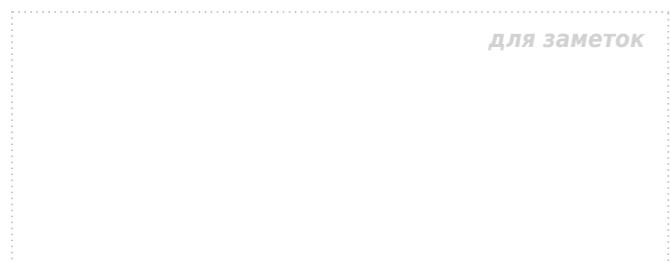
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,

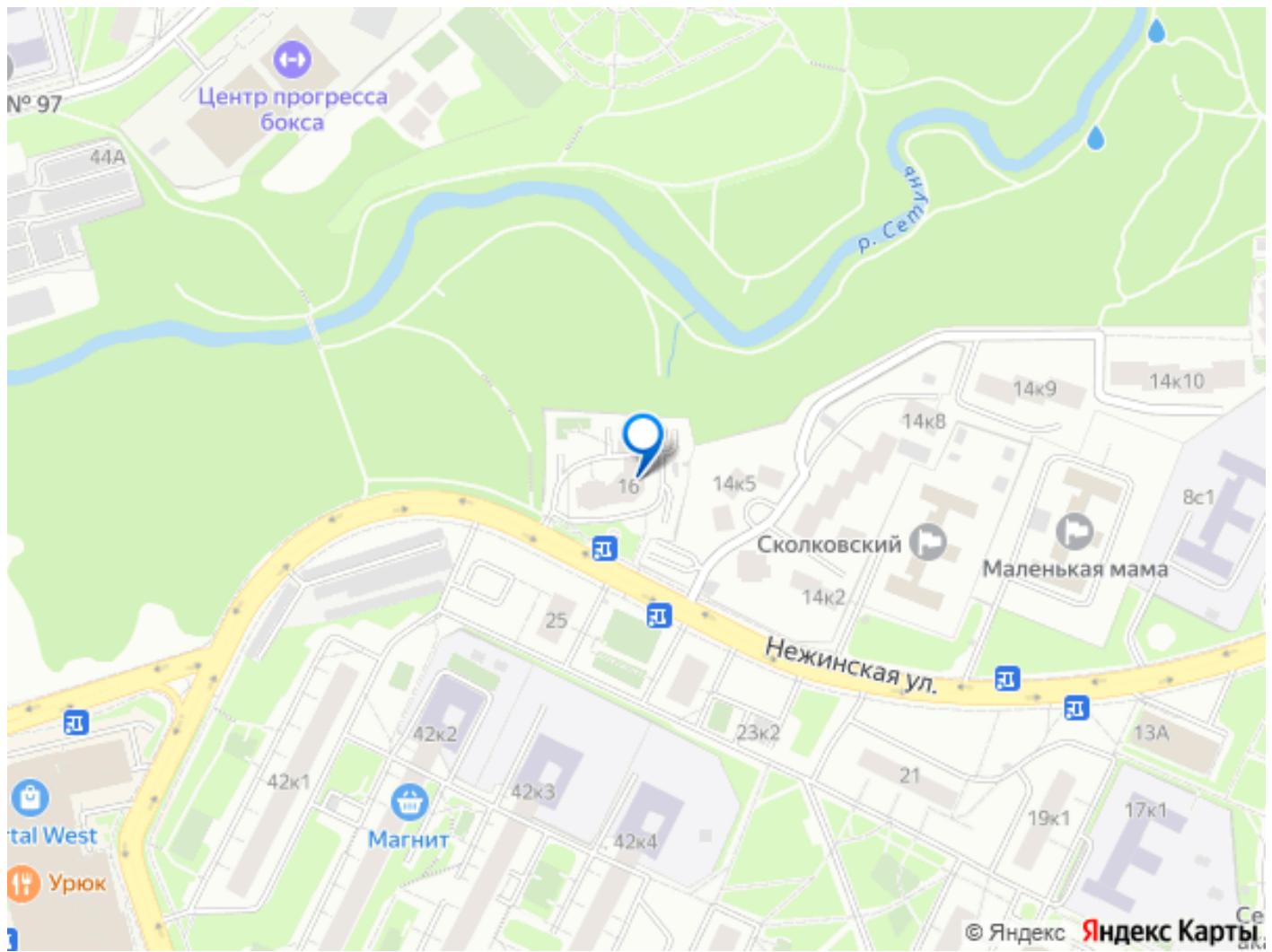
парковка

Описание

Номер в базе: 10584531. Сдаётся в аренду 1 комнатная квартира рядом с метро. На длительный срок. Депозит за месяц. Заезд сразу. комиссия 100% О ДОМЕ: -Престижный, экологичный район ЗАО -Монолитно-кирпичный, 2012 год постройки -Закрытая территория, шлагбаум -Потолки 2,72м - Чистый, новый подъезд -Приличные, интеллигентные, тихие соседи -Наземный паркинг -Видеонаблюдение в подъезде -2 скоростных лифта -Мусоропровод на улице - Во дворе новая современная детская площадка и площадка воркаут О КВАРТИРЕ: Отличная шумоизоляция в доме, что обеспечит спокойный отдых. Выполнен современный ремонт. Заезжай комфортно живи. Застекленный балкон, изолированная комната и кухня. Квартира полностью меблирована. Оборудована всей необходимой техникой для вашего комфортного проживания. Функциональная система хранения в гардеробной Икея. Диван раскладывается. Шкаф для хранения, телевизор в комнате. Есть кухонный гарнитур, стол, стулья, электроплита, духовка, холодильник Candy. Раздельный санузел. Стиральная машина Indesit. Много розеток. Смесители Grohe (Германия). В квартире очень светло, везде светодиодное освещение. Интернет и телевидение (Wi-Fi роутер), оплачивается отдельно. Показания

по свету и воде, оплата по счетчикам
отдельно. Арендаторам: Идеально для
одного, либо для молодой пары, без
животных, без детей, курить в квартире и на
балконе нельзя. О ЛОКАЦИИ: Дом
расположен в месте с развитой транспортной
доступностью, до метро Давыдково (БКЛ) 11
минут пешком, до метро (БКЛ) Аминьевская
17-19 минут пешком. Остановка возле дома
(автобусы 42, 260, 641). Удобный выезд на
автомобиле по Аминьевскому шоссе в
сторону Кутузовского проспекта или
Генерала Дорохова. До Садового кольца
20мин, до МКАД 13мин. Окружающий район
обладает развитой инфраструктурой. Все
нужные магазины Перекресток, Дикси,
Магнит, Пятерочка, кафе-шашлычная,
Сбербанк, пункты выдачи, аптеки, химчистка,
нотариус, налоговая, стоматология, и сфера
красоты, ТЦ«KVARTAL», «Нежино». Центр
прогресса бокса, фитнес-клуб Strong Жить
будете в живописном микрорайоне, рядом
река и современный парк (природный
заказник долины р. Сетунь). Оборудованы
места для отдыха (мангалная зона) и
детские площадки. Экологическая чистота и
живописные пейзажи. Звоните, готова
организовать оперативный показ Код
пользователя: 128059 ----- Примечание: у
собственника могут быть дополнительные
пожелания к жильцам - обсудите их в чате
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России