

Создано: 24.12.2025 в 01:33

Обновлено: 03.02.2026 в 17:32

<https://move.ru/objects/9287628851>

Собственник

79678447529

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 1

45 000 ₽

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

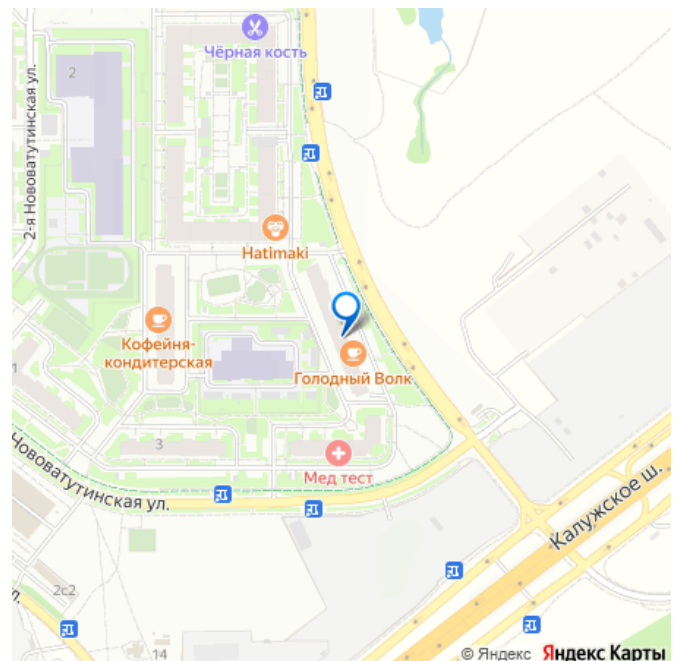
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

для заметок

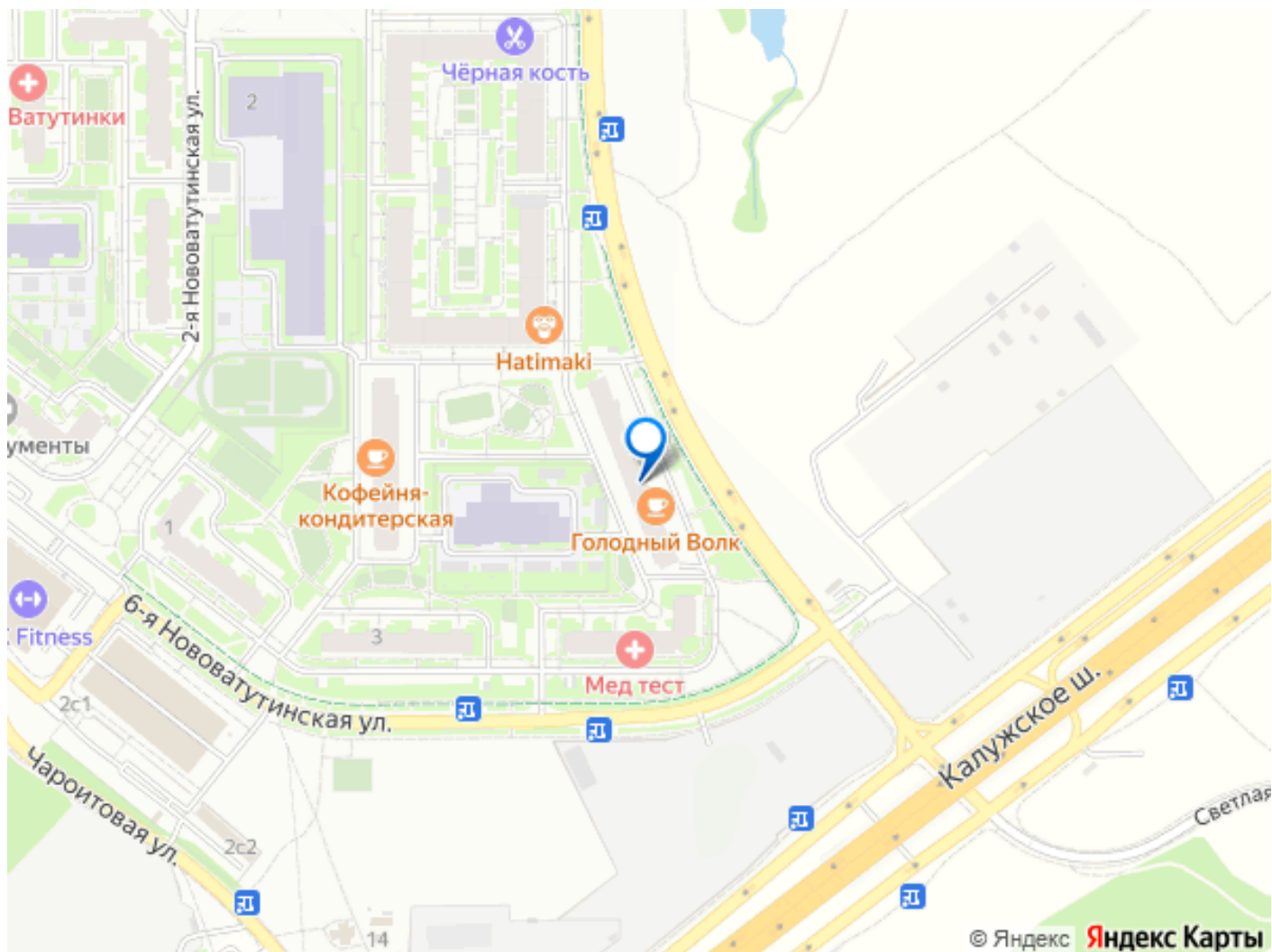


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Просторная квартира после капитального ремонта в ЖК Новые Ватутинки, мкр. Центральный в 3 мин. от автобусной остановки и рядом с ТЦ Лайнер и ТЦ Нововатутинский. После ремонта ни кто не жил. О КВАРТИРЕ: - выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов. - просторная квартира с большой кухней и комнатой с лоджией. - квартира полностью укомплектованна мебелью и техникой - очистка воды, защита от перегрузок по электрике, терморегуляторы на батареях, входная дверь с защитой от взломов и т.д. - платежи по счетчикам: зимой порядка 6 000 руб., летом порядка 4000 руб. О ДОМЕ: Дом 2016 года постройки. Современная входная группа с видеонаблюдением. Благоустроенный зеленый двор с детскими и спортивными площадками. О ЛОКАЦИИ: Хорошая транспортная доступность, от дома до автобусной остановки 2-3 мин. пешком, до метро Теплый Стан (оранжевая ветка) от дома можно добраться за 25-30 мин на автобусе, а дом метро Ольховая (красная ветка) порядка 20-25 мин. Удобный выезд на МКАД по Калужскому шоссе, до МКАД порядка 15 мин. на автомобиле. Во дворе дома находится детский сад и рядом находится школа. Все необходимые магазины и сервисы услуг в пешей доступности, до ТЦ Лайнер и ТЦ Нововатутинский 4-5 мин., пешком.





Move.ru - вся недвижимость России