

Создано: 05.09.2025 в 19:03

Обновлено: 26.12.2025 в 23:40

Москва, проспект Магеллана, 5

70 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

<https://move.ru/objects/9287673360>

**Святослав Тужиков, Руслан и
Людмила**

**79175277209, 7916443
4959**

для заметок



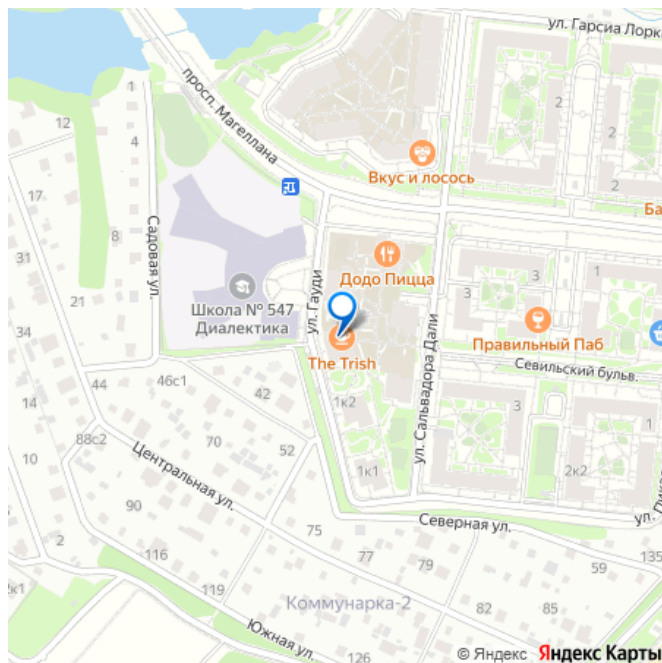
1

10 м²

36.7 м²

8/16

Сдаю



[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

во двор

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира после ремонта, показы в любые день и время, звоните с 7 до 23.00, я всегда на связи. Залог можно разбить, технику и мебель готовы докупить. Без питомцев, без курящих. Направление окон во двор на солнечный Юго-Восток, высота потолков 2.80, установлена защита от протечек и проточный водонагреватель, гардеробная комната с вентиляцией. Сейчас на кухне есть духовой шкаф, индукционная плита, посудомойка.

Межквартирная стена в спальне со звукоизоляцией. Стены: обои Пол:

кварцвиниловая плитка Ванная комната:

керамогранит Потолок: натяжной Во дворе

высажены деревья, оборудованы зона отдыха, детская и тренировочная площадки.

Рядом несколько Фитнес-клубов, пункты

выдачи заказов, аптеки, кафе и крупный

торговый центр. Транспортная доступность:

Метро Прокшино (8 минут пешком), удобный выезд на Филатовское, Калужское и Киевское

шоссе. Продовольственное довольствие

обеспечивают ВкусВилл, Пятёрочка, Дикси,

Перекрёсток, СуперЛента, Купер со всем его

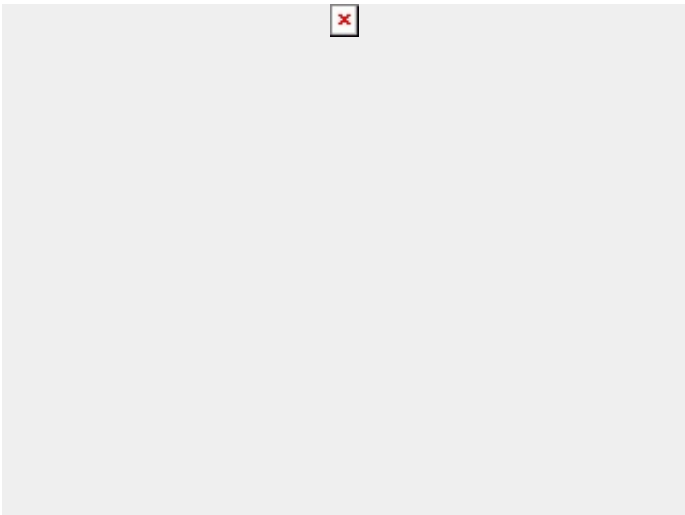
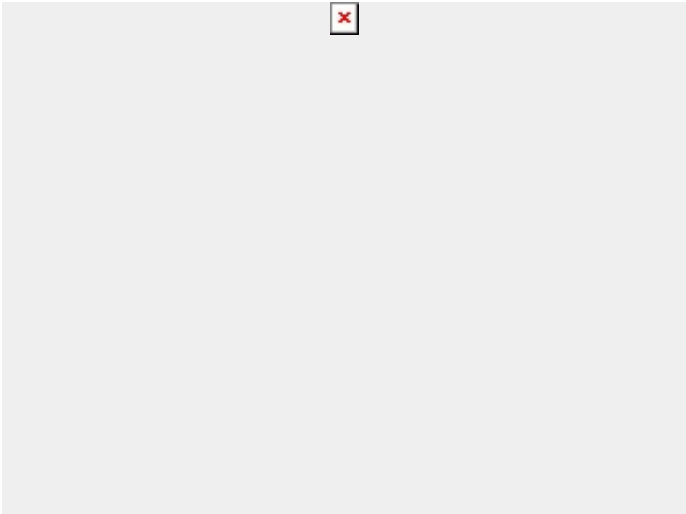
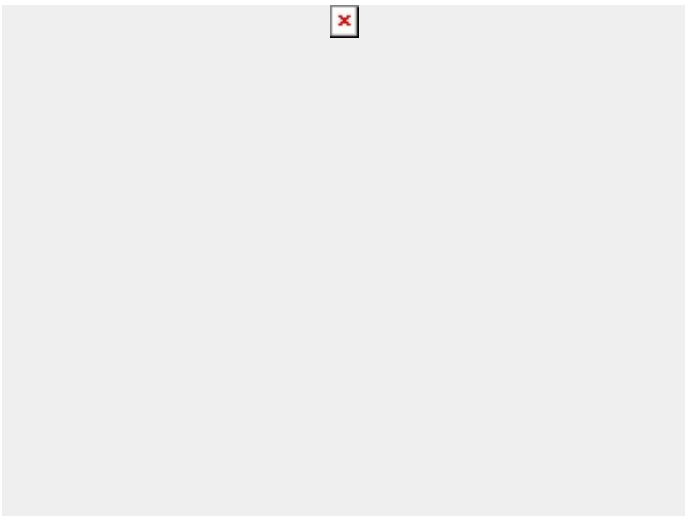
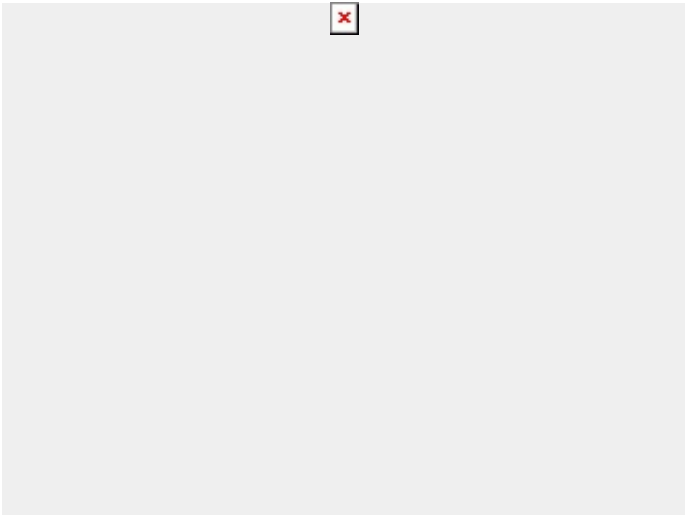
многообразием и десятки иных торговых

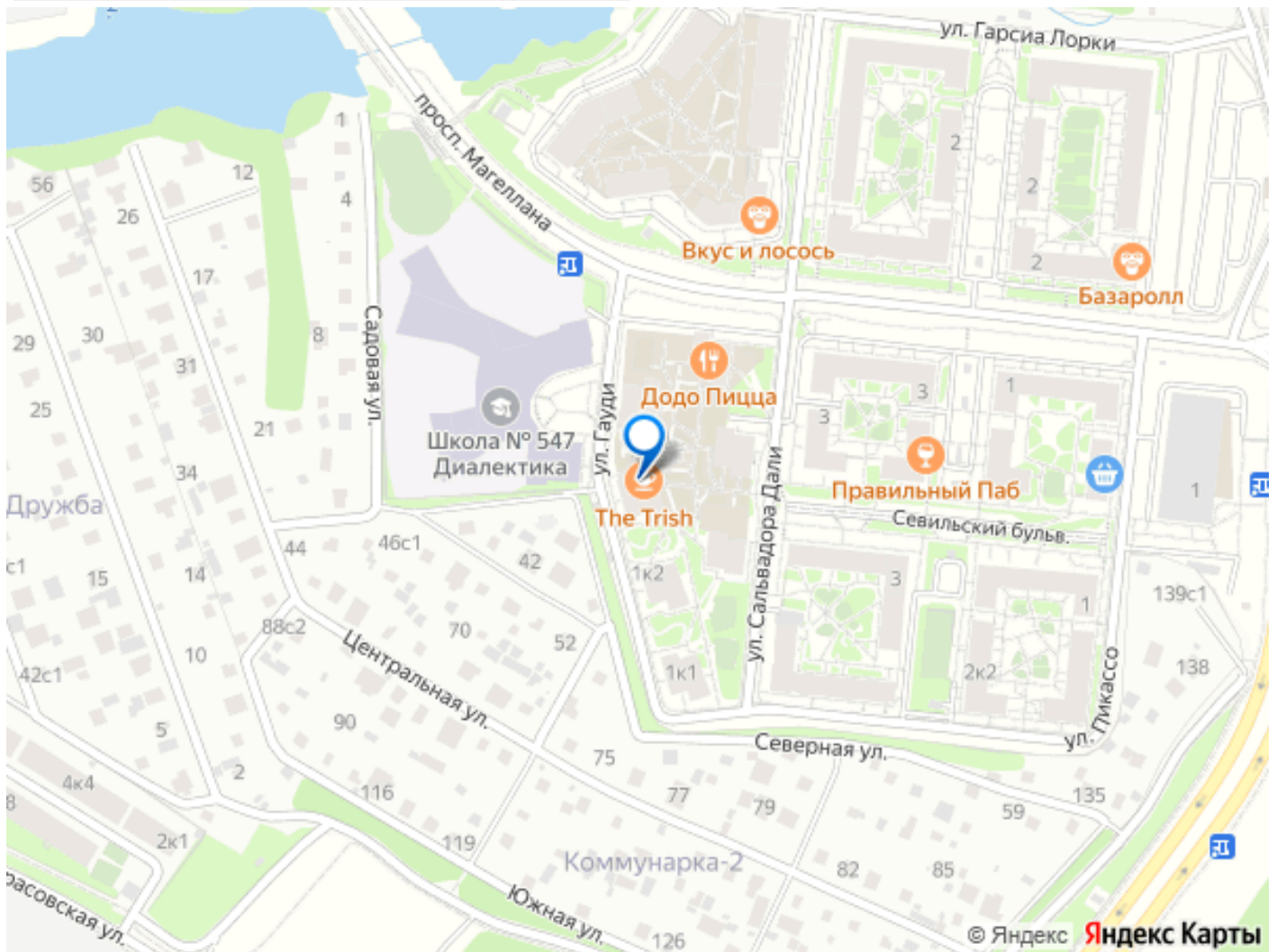
точек поменьше. В соседних дворах две

крупные школы и восемь детских садов. Из

ближайших парков: набережная реки

Сосенка, Хованская Дубрава и горнолыжный комплекс Ново-Переделкино.





Move.ru - вся недвижимость России