

Создано: 30.03.2026 в 13:20

Обновлено: 31.03.2026 в 09:24

Ольга Петрова, Ольга Петрова

79862542269

Москва, Нижегородская улица, 70КЗ

50 000 ₺

Москва, Нижегородская улица, 70КЗ

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

для заметок



Торг имеется ! В комнате новый диван, натяжной потолок, проведена частичная косметика) Сдаётся уютная однокомнатная квартира на длительный срок всего в 6 минутах пешком от метро Калитники. Общая площадь квартиры — 36.7 кв. м, жилая — 18.7 кв. м. Она расположена на последнем, 16-м этаже панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2.48 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Проведён косметический ремонт, установлены мебель на кухне и в комнате. Из техники — холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Для удобства жильцов в доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, а также мусоропровод. Дом ухоженный, с наземной парковкой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район особенно удобным для семей с детьми. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: заключение долгосрочного договора. Комиссия агенту составляет 50% от стоимости аренды. Залог равен месячной оплате. Квартира подходит для проживания 1-2 человек. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в удобное для вас время.





