

Создано: 25.11.2025 в 21:12

Обновлено: 28.12.2025 в 08:51

Собственник

74954760059

Москва, Волгоградский проспект, 86к2

53 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 86к2

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

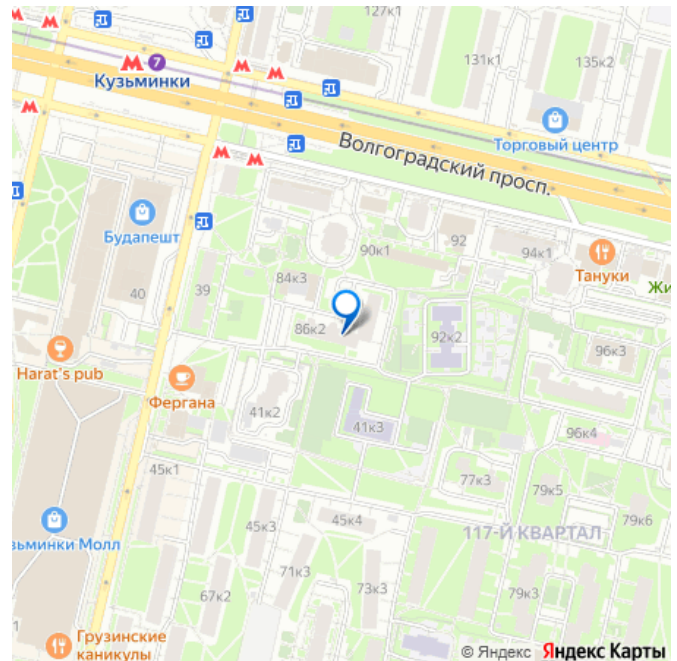
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ

КОМИССИИ, агентам и агентствам прошу не

беспокоить, в помощи посредников не

нуждаюсь разрешения на дублирование

объявления не даю. Рассмотрим одного

человека или семейную пару максимум 2

человека любящим чистоту и

порядок.(прописка РФ) Без финансовых

проблем, оплачивать без задержек.

Предлагается однокомнатная квартира 36,9

м?. Условия аренды: договор аренды

заключается напрямую с собственником.

Сдаю на длительный срок, 6 месяцев с

дальнейшей пролонгацией. В квартире

выполнен свежий косметический ремонт,

состояние хорошее, чистая, уютная. До

станций метро Кузьминки 3 минуты пешком.

Инфраструктура:

Транспорт, поликлиники, маркетплейсы, супер

маркеты, фитнес-центры всё в шаговой

доступности, в 10 минутах ходьбы большой

Кузьминский лесопарк. Большая комната и

кухня, с кухни есть выход на застеклённую

лоджию. Санузел совмещённый. Кладовка-

гардеробная. Домофон. Металлическая

дверь. Для комфортного проживания мебель

в наличии (новые стиральная машина,

холодильник двухкамерный, диван-кровать,

шкаф, плита, кухонный гарнитур на фото всё

есть). Квартира свободна и готова к

заселению. Интернет не подключён.

Возможно подключение к любому провайдеру по выбору арендатора. Дополнительно к стоимости аренды оплачивается свет + вода по счётчикам + депозит, в случае отсутствия материального и иного ущерба, убытков, платеж возвращается. Сдаётся по договору, с полной описью, чистоплотным порядочным людям, без детей, строго без животных, без вредных привычек в квартире не курят все виды сигарет, без субаренды. Проживать можно только тем, кто будет вписан в договор, никаких сторонних лиц. Если квартира заинтересовала, напишите, пожалуйста: возраст, где прописаны, где и кем работаете.



