

Создано: 13.10.2025 в 14:58

Обновлено: 26.11.2025 в 15:17

<https://move.ru/objects/9285802450>

Агент

79337871172

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 4К1

85 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 4К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

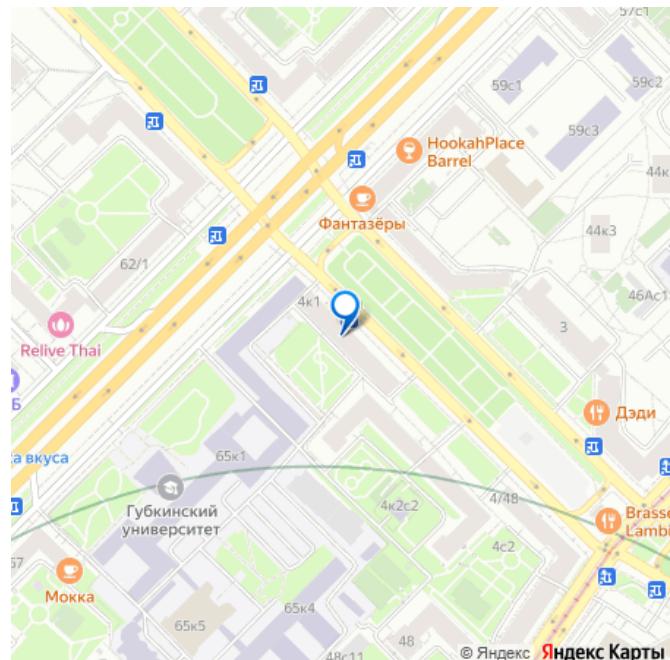
17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²



Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

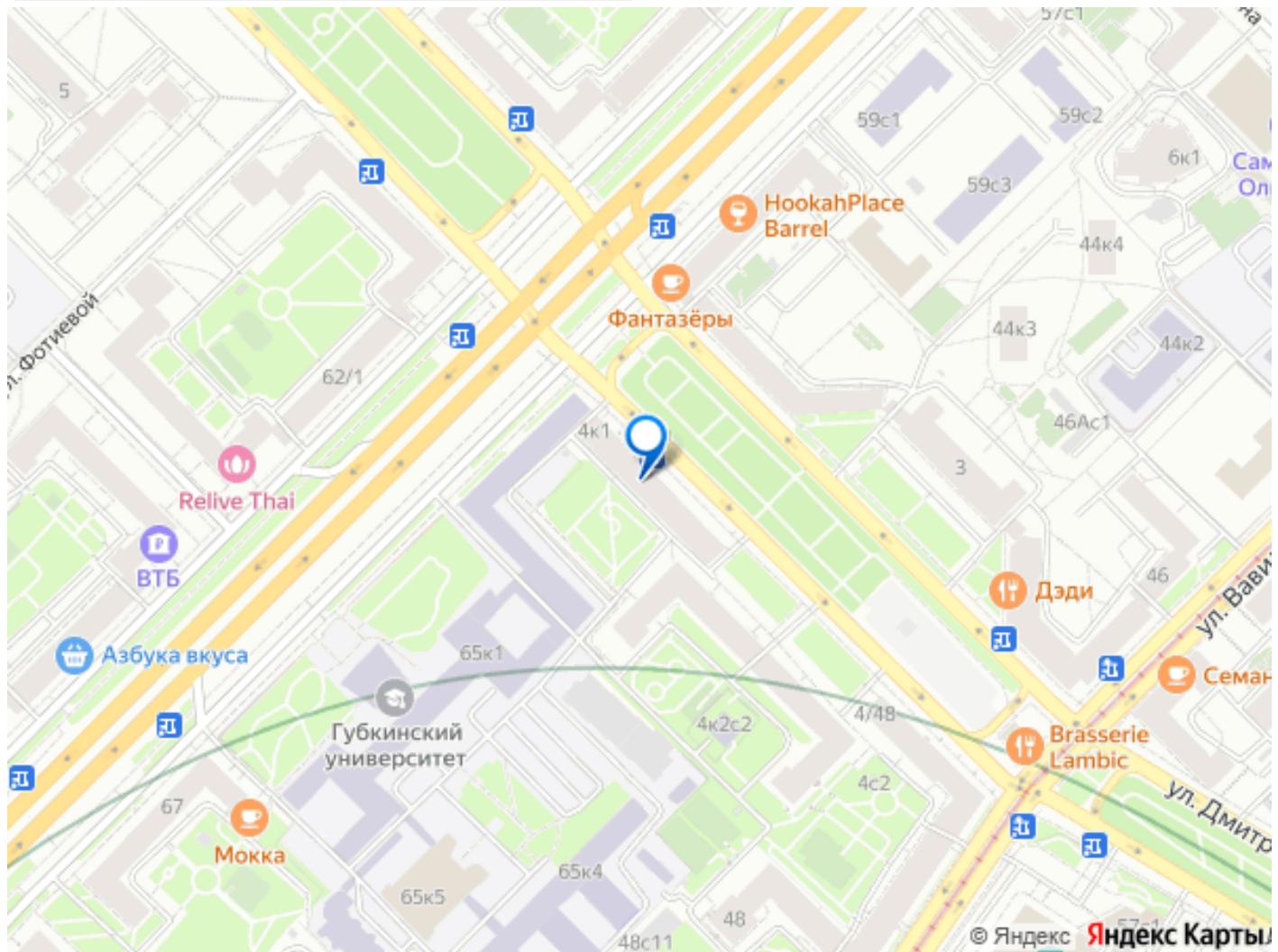
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира, с авторским ремонтом, оформленная в стиле хюгге, гармоничного и комфортного жилого пространства, сделанного со вкусом, где каждая деталь продумана с душой. В легендарном доме индивидуального проекта для научных сотрудников ЖСК Работники Академии Наук СССР. Своя управляющая компания - всегда чистота во дворе. Кирпичные стены, монументальный красивый фасад «сталинский ампир». Дом расположен в одном из лучших и престижных районов Москвы. Функциональная распашная планировка (окна кухни и комнаты выходят на разные стороны дома), кухня в стиле гостиной, просторная спальня, выделенная гардеробная зона, большая душевая в совмещенном санузле, коридор с прихожей. Высокие потолки 3.2 м добавляют пространства. Глубокие подоконники. В квартире очень тихо. Заселяйтесь и живите, Вам не придется тратить время и силы на покупку мебели и техники. Во дворе: две спортивные площадки, детские площадки, детский сад, места для отдыха. Вокруг дома бульварные и парковые зоны, возможность активно заниматься спортом. Соседи - привилегированные семьи. Территория огорожена, охраняется ЧОП с регулярными обходами, во дворе и в подъездах видеонаблюдение, въезд под шлагбаум. Рядом с домом можно арендовать индивидуальный гараж. Рядом Университет

нефти и газа им. Губкина, МГУ, МГИМО, престижные рейтинговые школы Москвы, поликлиники детская и взрослая, ветеринарная клиника, детские сады, Дарвиновский музей, Воробьёвы горы. В шаговой доступности магазины ВкусВилл, Магнолия, рестораны, аптеки, банки. Удобная транспортная доступность. Торг для актуальных и адекватных жильцов!





Move.ru - вся недвижимость России