

Агент

**79850258127,7985155  
1948**

Создано: 10.12.2025 в 00:49

Обновлено: 09.01.2026 в 00:34

**Москва, Озерковская набережная, 16/2С1**

**135 000 ₽**

Москва, Озерковская набережная, 16/2С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

для заметок

**Квартира**



Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

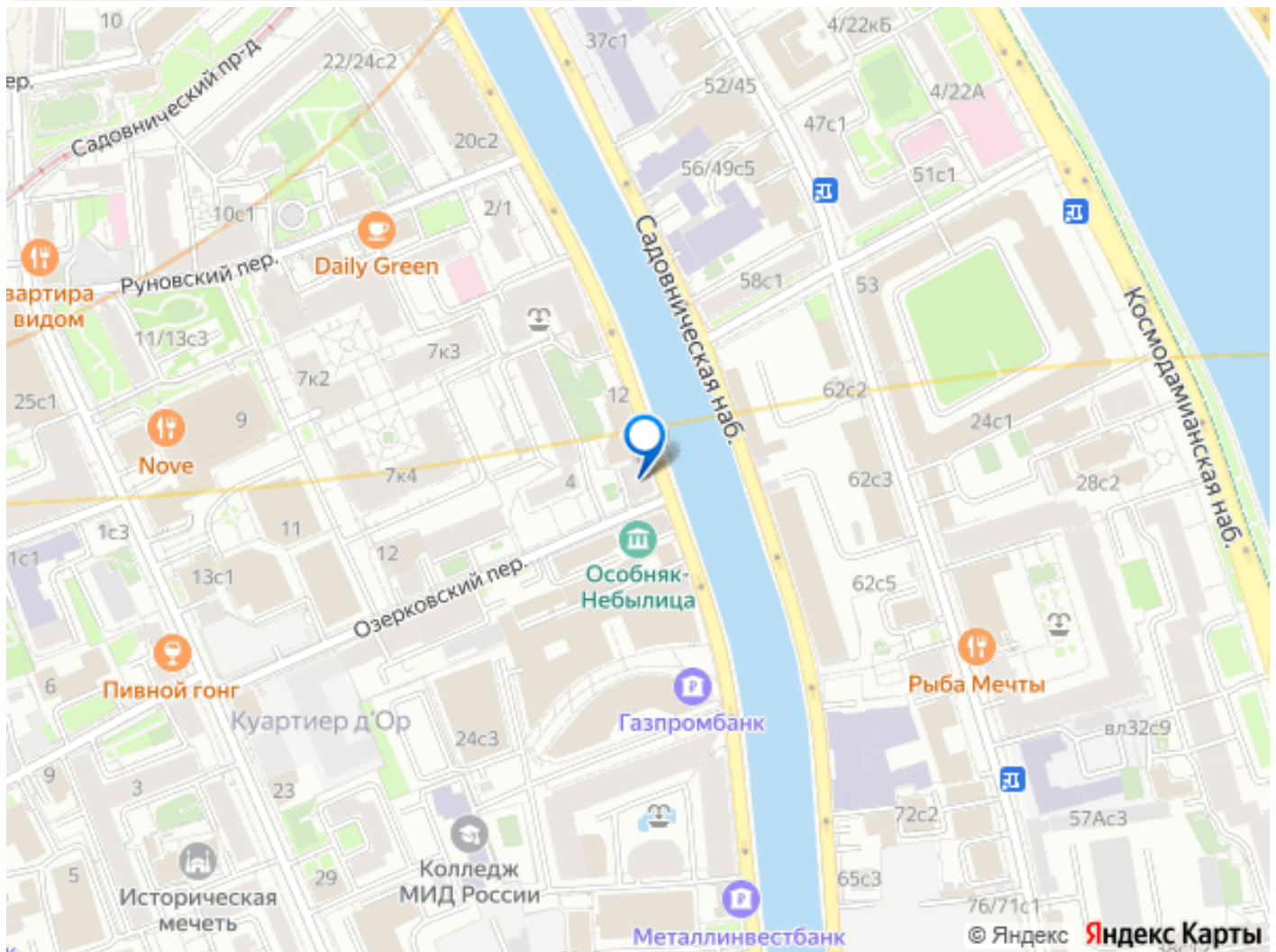
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Квартира в историческом центре Москвы, с видом на набережную, в 20-ти минутах пешком до Кремля. Расположена в старинном доме 1904 года постройки. Сдается в аренду на длительный срок. Квартира только после ремонта. Уникальный район Замоскворечье сохранил дух старой Москвы, старинные особняки, храмы, музеи, пешеходные зоны в сочетании с современными кафе, ресторанами и магазинами. Идеальный вариант для одного человека или пары, кто ценит комфорт, жизнь недалеко от центра и удобную инфраструктуру. Качественный ремонт (2025 г.), все абсолютно новое. Общая квадратура - 36 кв.м. Есть полноценная кухня, комната с кроватью 160x200 и с многочисленным местом для одежды, а также складной диван для отдыха в гостиной. Огромное количество места для хранения одежды, техники и остального. Новая техника: холодильник, стиральная машина, плита, чайник, также имеется гладильная доска. Чистая и светлая: окна выходят на набережную. Санузел совместный. Расположение: 8 минут пешком до станции метро Новокузнецкая, 5 мин до станции Косmodимианская набережная. Около 20 минут пешей ходьбы до самого сердца Москвы - Красной площади. Зеленый, развитый район. Инфраструктура недалеко от дома: школа, кофейни, wildberries, почта россии, в 10 минутах ходьбы Ozon и Супер лента. Для аренды: Рассматриваем аккуратных, платежеспособных арендаторов без животных. Национальность не важна, можно иностранцам. Заключение

официального договора. Коммунальные платежи по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России