

Создано: 19.12.2025 в 11:04

Обновлено: 19.12.2025 в 10:16

## Москва, Волжский бульвар, 12К2

# 50 000 ₽

Москва, Волжский бульвар, 12К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

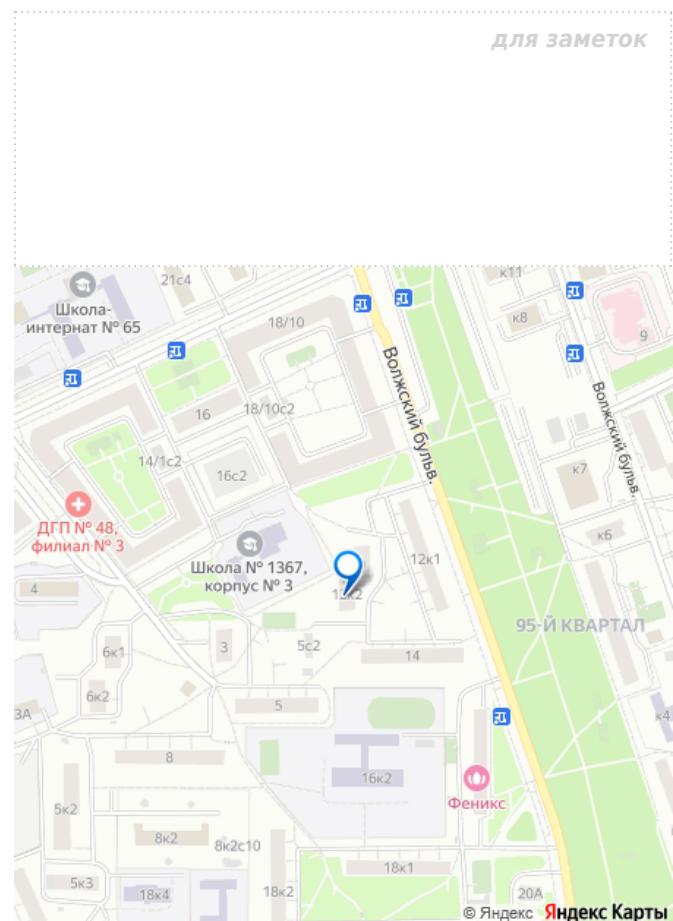
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

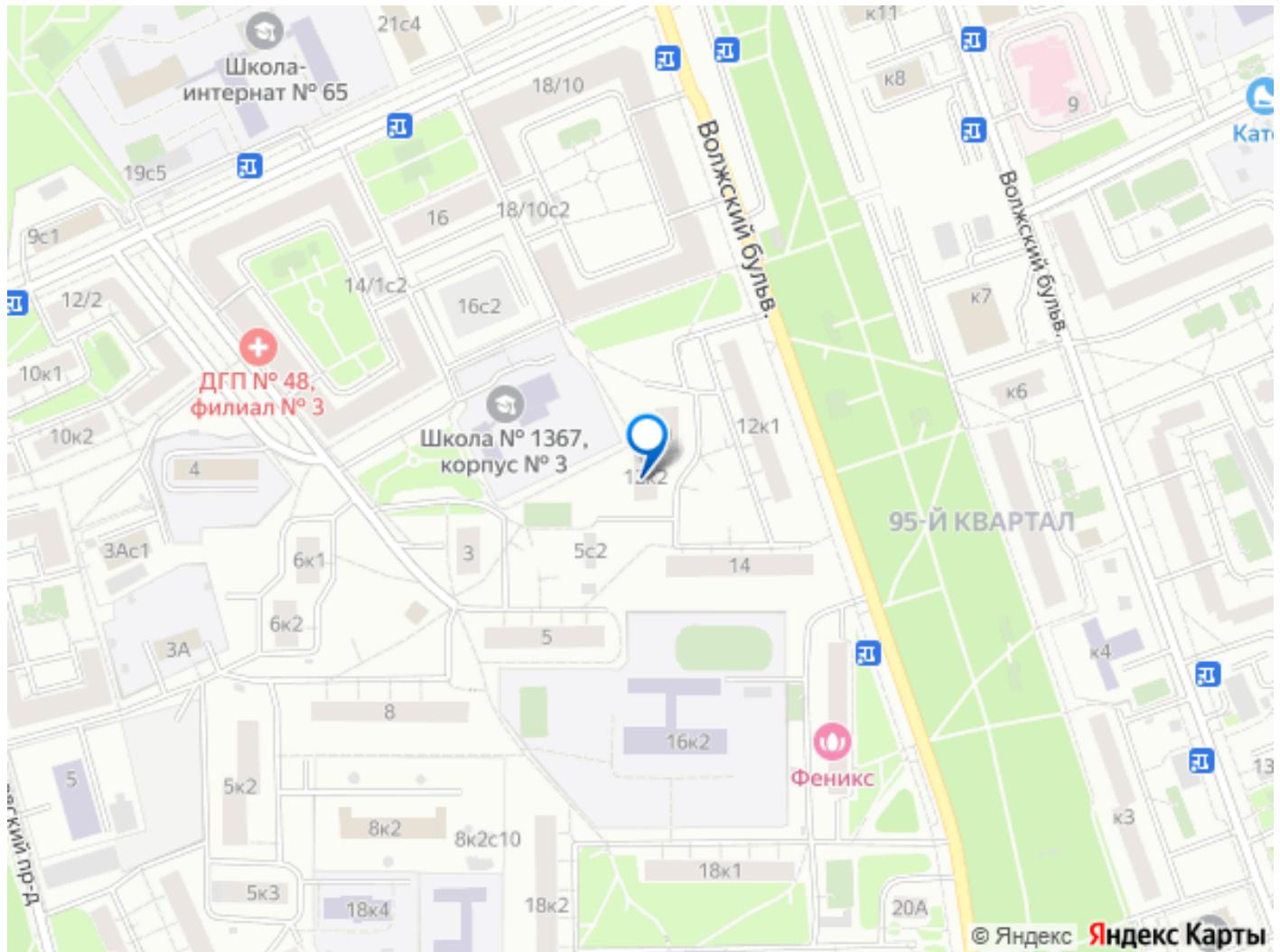
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная однокомнатная квартира на длительный срок. Без комиссии. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная комната и кухня с выходом на балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Кухня оборудована всем необходимым: холодильник, плита, микроволновая печь и стиральная машина. В комнате установлен телевизор. Из мебели — вместительные шкаф, комод и кровать. Санузел совмещенный, оснащён ванной и раковиной. Дом после кап. ремонта, с двумя пассажирскими лифтами, что обеспечивает удобное передвижение. Парковка открытая во дворе. Квартира расположена на 11 этаже из 12, что гарантирует тишину и спокойствие. Проживание с детьми разрешено, но без животных. Курение запрещено. Дом расположен в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой: рядом сквер, школа, детский сад, несколько крупных продуктовых магазинов (Лента, Магнит, Пятерочка, Дикси, Перекресток). В пешей доступности — спортивный и досуговый комплекс АЗЛК . До метро

Текстильщики и МЦД-2 — всего 10 минут пешком. Торга нет. Звонки и сообщения с 10:00 до 22:00. Холодные звонки и сообщения будут блокироваться, с последующей передачей инф. о них В ЦИАН.



Move.ru - вся недвижимость России