

🕒 Создано: 26.12.2025 в 17:45

Обновлено: 27.12.2025 в 19:21

**Собственник**

**79165818059**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 43К2**

**75 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 43К2

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

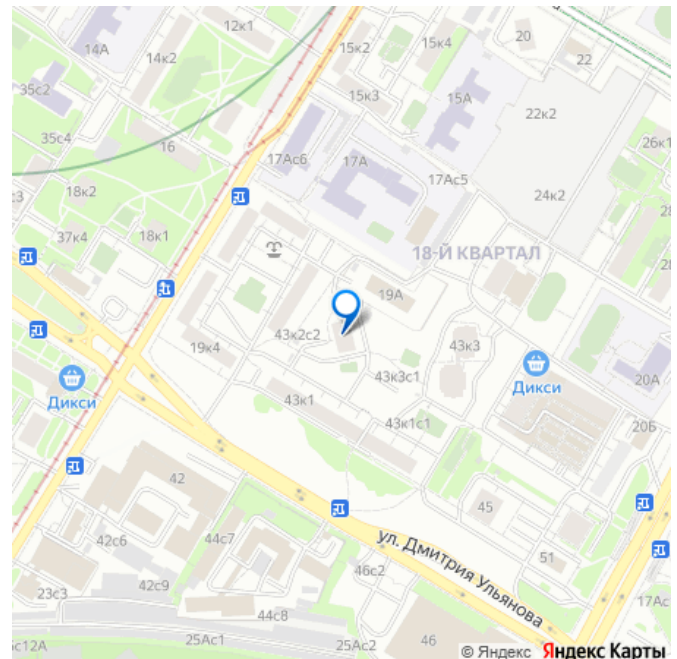
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

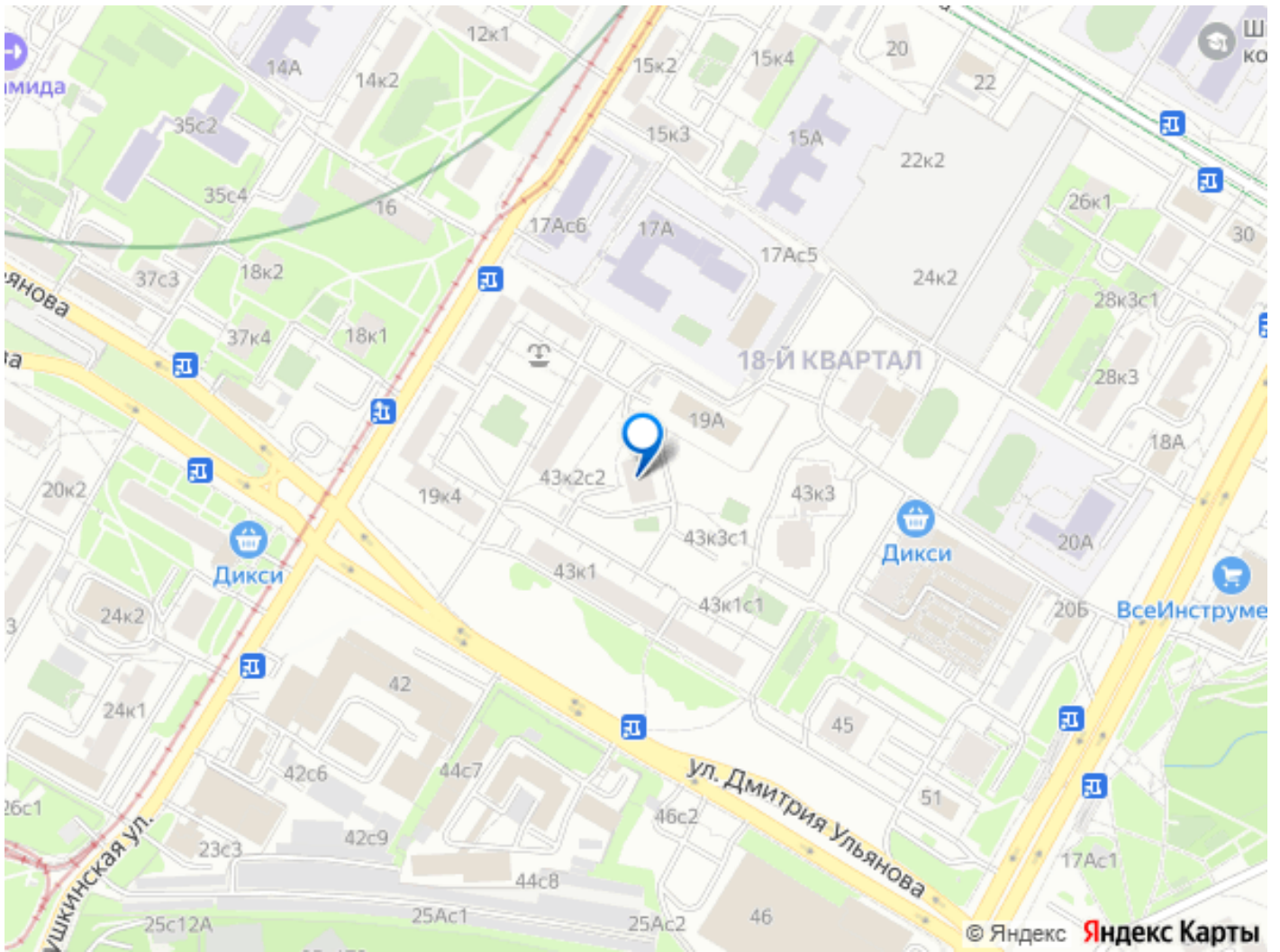
За объект уже внесли аванс Сдается уютная квартира на длительный срок 11 мес от собственника. Есть все необходимое для жизни - заезжай и живи Подойдет для одного или двух человек, для студента, пары.

Условия: Арендная плата 75к в месяц + оплата по счетчикам (в среднем 3-5.000?) + интернет (980 руб за 500мбит/сек от МГТС).

Оплата за 1-й и 11-й месяц проживания по договору, не возвращается, если прожили меньше 6-ти месяцев. Wifi очень хороший, стабильно выдает от 550мбит/сек, роутер новый. 5 мин до м. Академическая на автобусе (автобусная остановка в 1 мин ходьбы от дома). 9 мин до м. Нагорная на автобусе В 2 мин от дома есть трамвайная остановка. В квартире выполнен свежий евро ремонт. Вся крупная бытовая техника от фирмы BOSCH. На кухне установлена умная светодиодная лента sber, новая микроволновка LG. Просторный балкон со шкафчиком, есть подвесная сушилка до белья. Санузел совмещенный, душевая кабина. Недавно был установлен новый полотенцесушитель, а также бойлер. Стиральная машина bosh. В спальне есть большая отделенная перегородкой гардеробная, рабочий стол, две тумбочки, стеллаж уже с коробками для хранения, дополнительная напольная стойка для одежды (2шт), стул под рабочий стол куплен

новый (стоит в коробке). Повешу любые шторы на вкус и цвет будущего арендатора (-ов), также могу докупить ковры, мягкую мебель и тд. Что не надо вывезу - что надо доведу. Строго без детей и животных. (Можно черепашек, рыбок). Я тоже очень люблю песиков, но к сожалению ремонт делать не хочу Рядом пятерочка, магнит 24/7, Дикси, озон, wb, мираторг, spag, ресторан Васильчуки Чайхона.





Move.ru - вся недвижимость России