

🕒 Создано: 05.01.2026 в 16:08

Обновлено: 06.01.2026 в 22:41

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Башиловская улица, 30**

**65 000 ₽**

Москва, Башиловская улица, 30

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Башиловская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

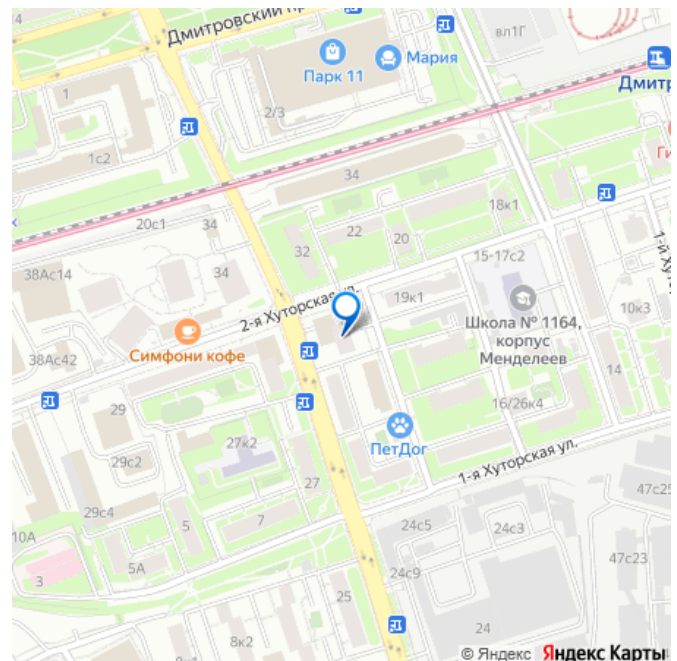
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

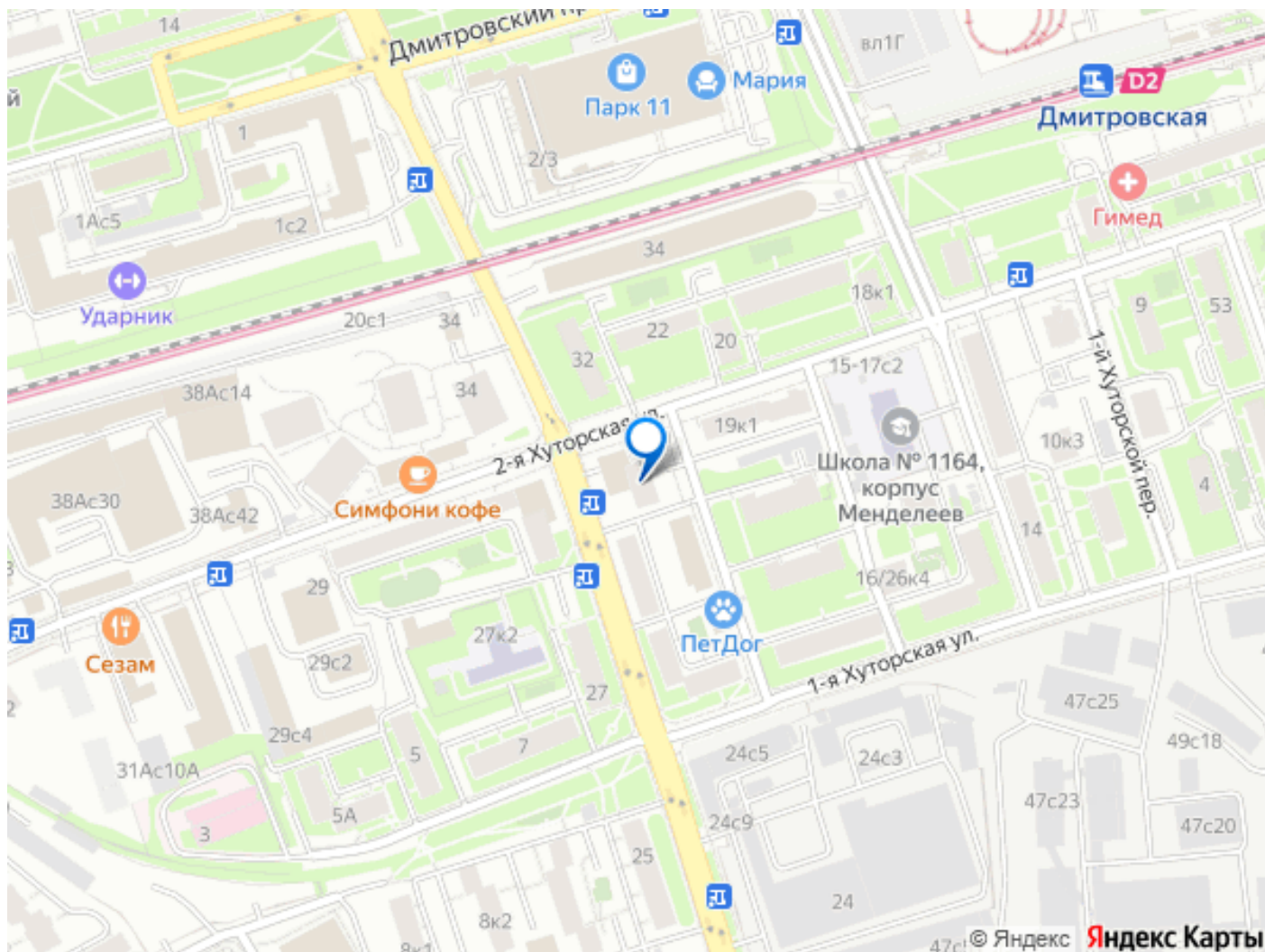
лифт, парковка

## Описание



Квартира от собственника Без комиссии  
агентам. Общение только через сообщения,  
звонки не принимаю, особенно от агентов.  
Строгие условия аренды: -Договор на 11  
месяцев -Залог обязателен: за месяц  
Предоплата: за первый месяц -При досрочном  
расторжении — удержание 50%,  
компенсация ущерба при наличии, оплата  
клининга при нарушениях -Компенсация  
ущерба сверх залога, согласно  
поврежденному имуществу - Оплата  
клининга при нарушениях -Коммунальные  
платежи не включены в стоимость -Договор с  
подробной описью и фотофиксацией  
Требования к нанимателям: -Обязательная  
проверка документов -Не более 2 человек -  
Без детей -Без животных любых видов,  
включая экзотические и рептилии -Строго  
некурящим (включая вейпы, кальяны, пар) -  
Без вечеринок, шумных мероприятий -Без  
подселений, родственников и гостей на  
постоянной основе Дополнительно:  
Рассматриваются арендаторы без частой  
смены места проживания. Квартира сдаётся  
только для спокойного личного проживания.  
Пишите сообщения с краткой информацией о  
себе. Сообщения от агентов, риэлторов, тех,  
у кого уже есть клиент, без описания себя —  
игнорируются. ----- Примечание: у  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России