

Создано: 07.01.2026 в 10:39

Обновлено: 09.01.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9287846138>

Татьяна Кулаева, Частный маклер

**79163237389**

**Москва, Варшавское шоссе, 158К2**

**50 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 158К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

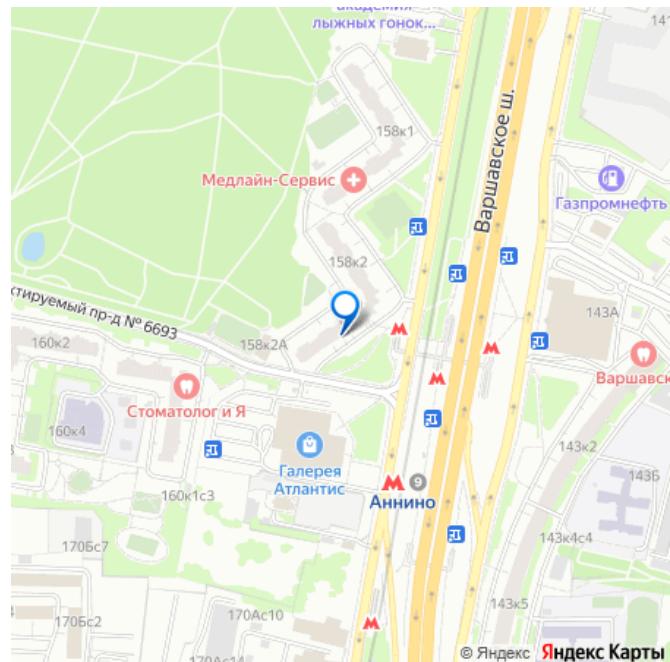
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в 1

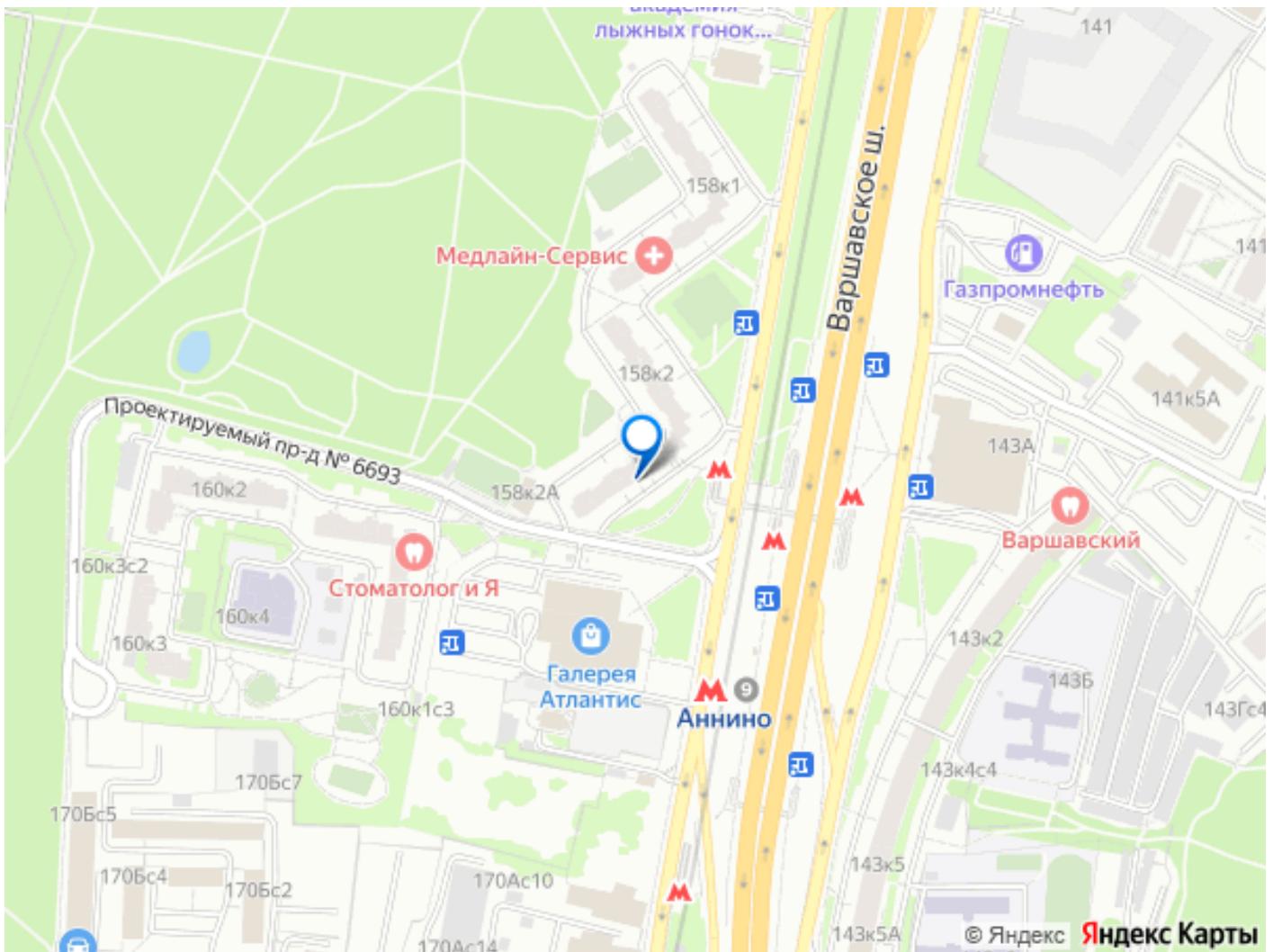
минуте пешком от станции метро Аннино. Общая площадь 36 кв .м, жилая 21 кв .м и кухня 8 кв .м. Квартира находится на 11-м этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Окна выходят в Битцевский парк , что обеспечивает тишину и комфорт, а также шикарное место для прогулок и отдыха . В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная комната и кухня полностью меблированы, поэтому можно сразу заехать и жить. Из техники есть всё необходимое: кондиционер, холодильник и стиральная машина. В совмещённом санузле установлена ванна.

Лоджия предоставляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом и мусоропроводом, поэтому можно удобно перемещаться и избавляться от мусора. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего транспорта. Въезд на придомовую территорию под шлагбаум. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому вся необходимая инфраструктура под рукой.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Возможна аренда на длительный срок. Рассматриваются арендаторы без животных , спасибо за понимание .

Заинтересовалась квартира? Приезжайте на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы увидеть это предложение своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России