

🕒 Создано: 12.01.2026 в 10:02

Обновлено: 14.01.2026 в 10:19

Агент

**79175782708**

**Москва, Олимпийский проспект, 32**

**53 000 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 32

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

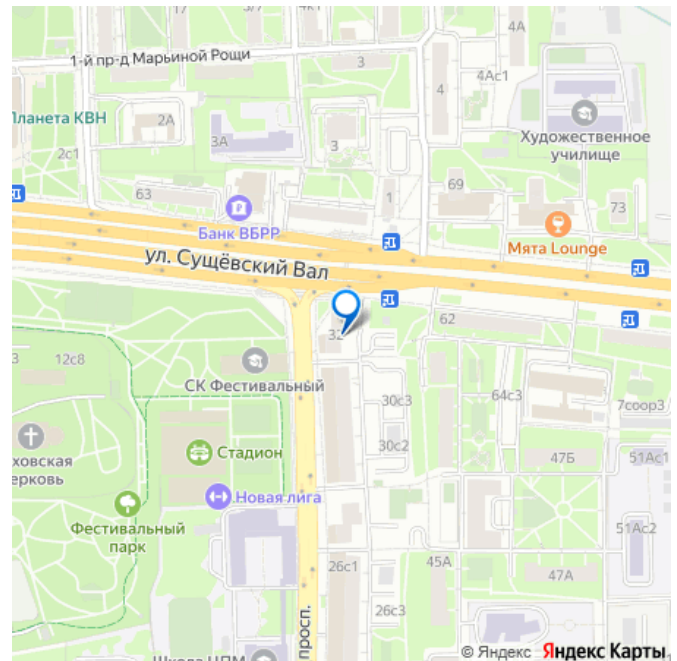
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

для заметок



аванс внесен до 14 января. Сдаем впервые  
однокомнатную квартиру в  
престижном, историческом районе. От метро  
Марьино роща пешком 10 минут или одна  
остановка на автобусе. Очень удобно все  
магазины за углом дома. В квартире  
чисто, сделали легкий косметический ремонт.

Установлены

стеклопакеты, кондиционер, тихо при  
закрытых окнах. В комнате имеется :  
стенка, телевизор. Оборудована бытовой  
техникой: стиральная  
машина, холодильник, микроволновая  
печь, плита. Спального места нет, покупку  
пока за счет хозяина не обсуждаем, тк  
читайте выгодные условия по цене арендной  
платы, депозиту, комиссии агенту. Если  
обсуждаем, депозит будет в размере 53т руб.

Квартира светлая, теплая, кухня с  
застекленной лоджией, су совмещен. (новая  
ванна). Во дворе дома своя парковка платная  
для жильцов, установлен шлагбаум.

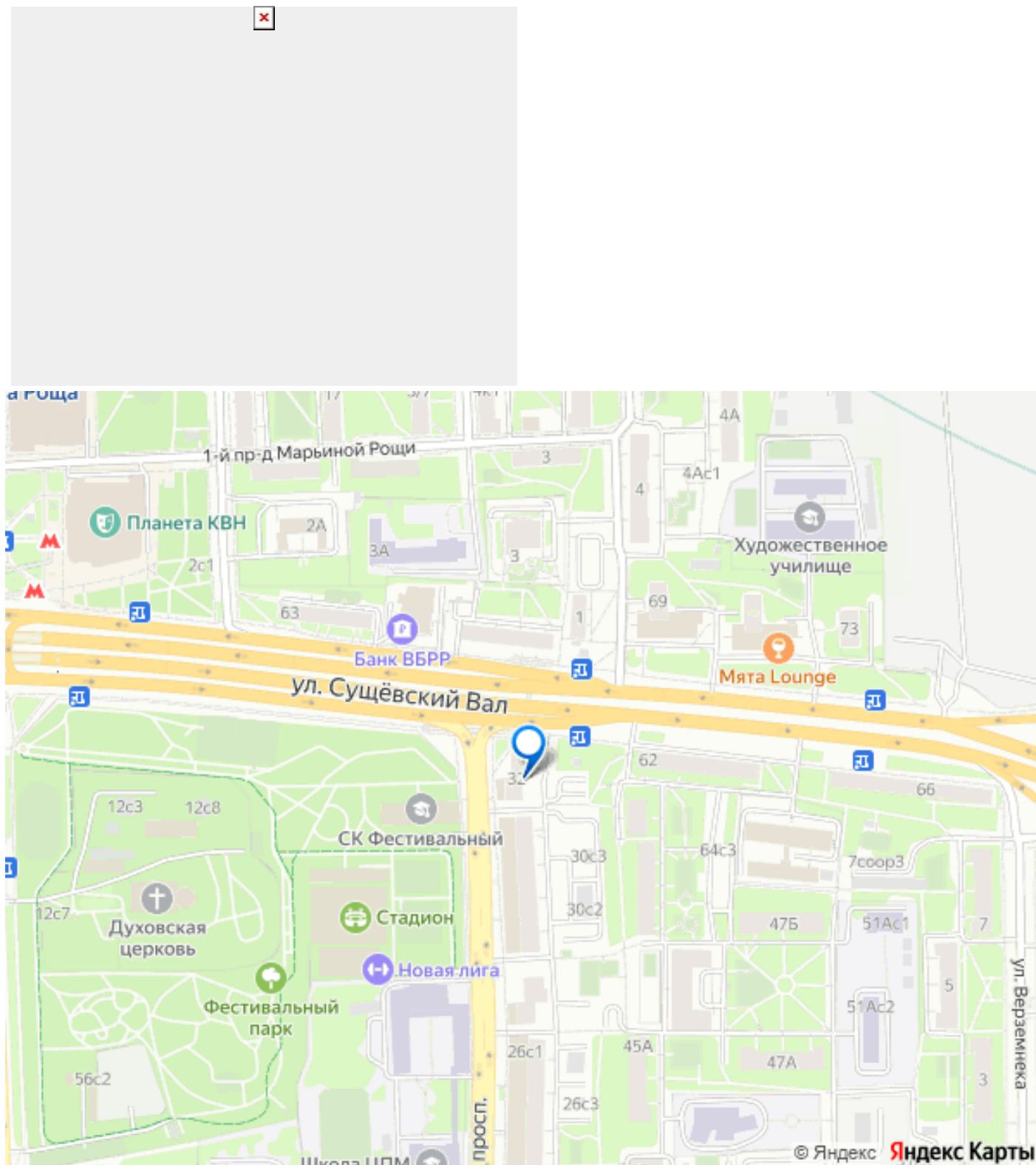
Ведомственный дом работников  
кино, телевидения, радиовещания. Дом ЖСК,  
обслуживает приличная УК. Чистый,  
благоустроенный подъезд, после капремонта  
входная группа, установлены новые лифты,  
видеонаблюдение, запирающий тамбур на 4  
квартиры, интеллигентные, спокойные  
соседи. Вся инфраструктура:

магазины, фитнес  
клубы, школы, аптеки, спорткомплексы с  
секциями, Екатеринский дворец, где проводят  
выставки, концерты, так же парк с  
прудом, Фестивальный парк. Транспорт:

Марьино роща, Рижская, Рижский  
вокзал, МЦД-2 2, МЦД-4, Рижский  
рынок, остановка рядом с домом. Удобный  
выезд на 3е транспортное кольцо. Просмотры  
по согласованию, заселение возможно в тот  
же день. Рассмотрим

порядочных, платежеспособных клиентов на длительный срок (одного человека или семейную пару). Страховой депозит 35т. при необходимости разобьем. Арендная оплата+счетчики вода, свет, интернет. С животными рассматриваем, обсуждаем по телефону, не в переписке.





Move.ru - вся недвижимость России