

Создано: 15.09.2025 в 13:53

Обновлено: 02.02.2026 в 15:16

<https://move.ru/objects/9288749760>

Агент

**79854258986**

**Москва, Шипиловский проезд, 41К4**

**66 000 ₽**

Москва, Шипиловский проезд, 41К4

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

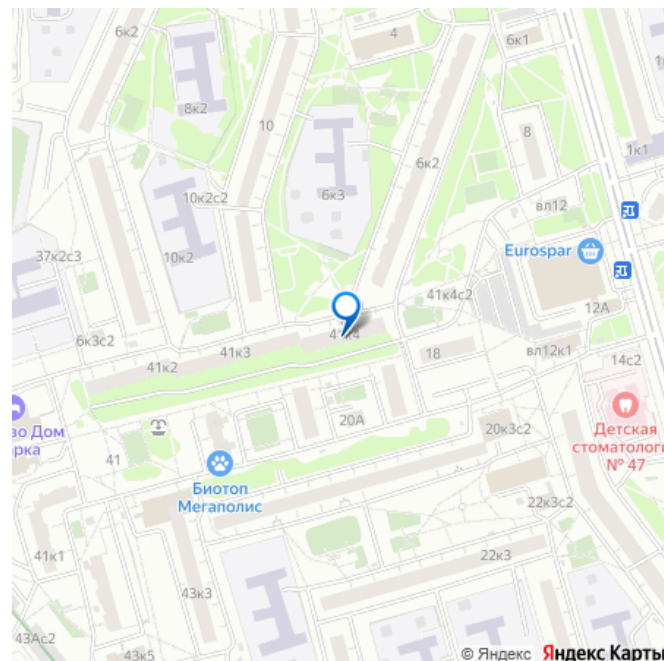
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

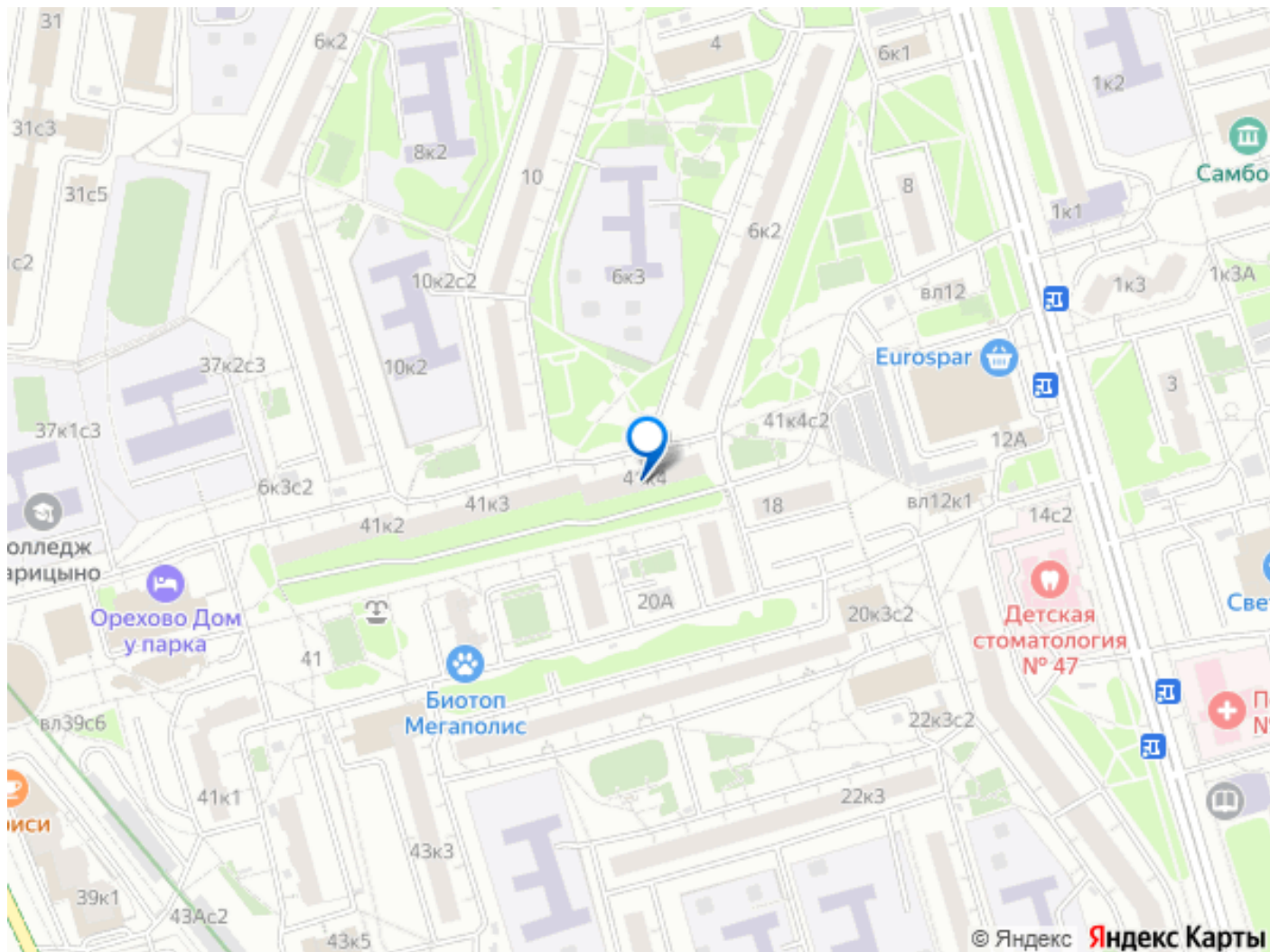
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Читаем внимательно до конца. Сдаётся 1к/квартира. Я посредник, то есть риэлтор, ключи у меня на руках, по предварительной договорённости смогу показать практически в любое время. Новый смарт ТВ, новая стиральная машина, холодильник, микроволновая печь. санузел в плитке. Две лоджии, не застеклено. Если с финансами у Вас напряжение, то залог можно разбить на два месяца. Рассматриваю адекватных и платежеспособных. Предпочтительно студенты, так как за них родители в ответе, оплачивают они же. С детьми не рассматриваю. Ну никак. Выезжаем, показываем и если Вам понравится, заселяемся. Мои услуги оплачиваются по факту выполнения работ. То есть после заселения в квартиру. В Авито не сижу и потому просьба сразу написать номер, как только увижу, сразу Вам наберу. Всем хорошего дня. Спасибо за понимание. В начале мая месяца скорей всего будет выставлена на продажу. И потому срок аренды предварительно на 5-6 месяцев, с дальнейшей пролонгацией.





Move.ru - вся недвижимость России