

Создано: 03.02.2026 в 23:22

Обновлено: 04.02.2026 в 21:13

<https://move.ru/objects/9288997100>

Владислав Кожемякин, Владислав
Кожемякин

79036841789

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

75 000 ₽

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

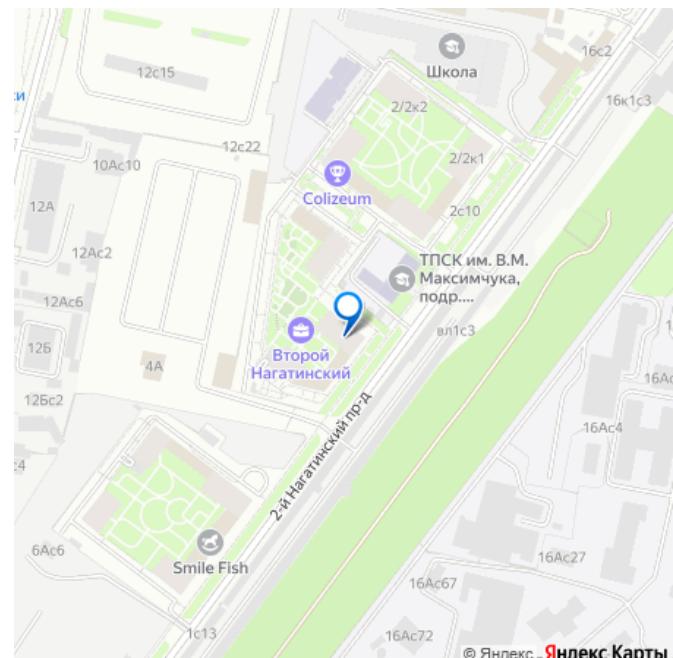
18 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

14/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

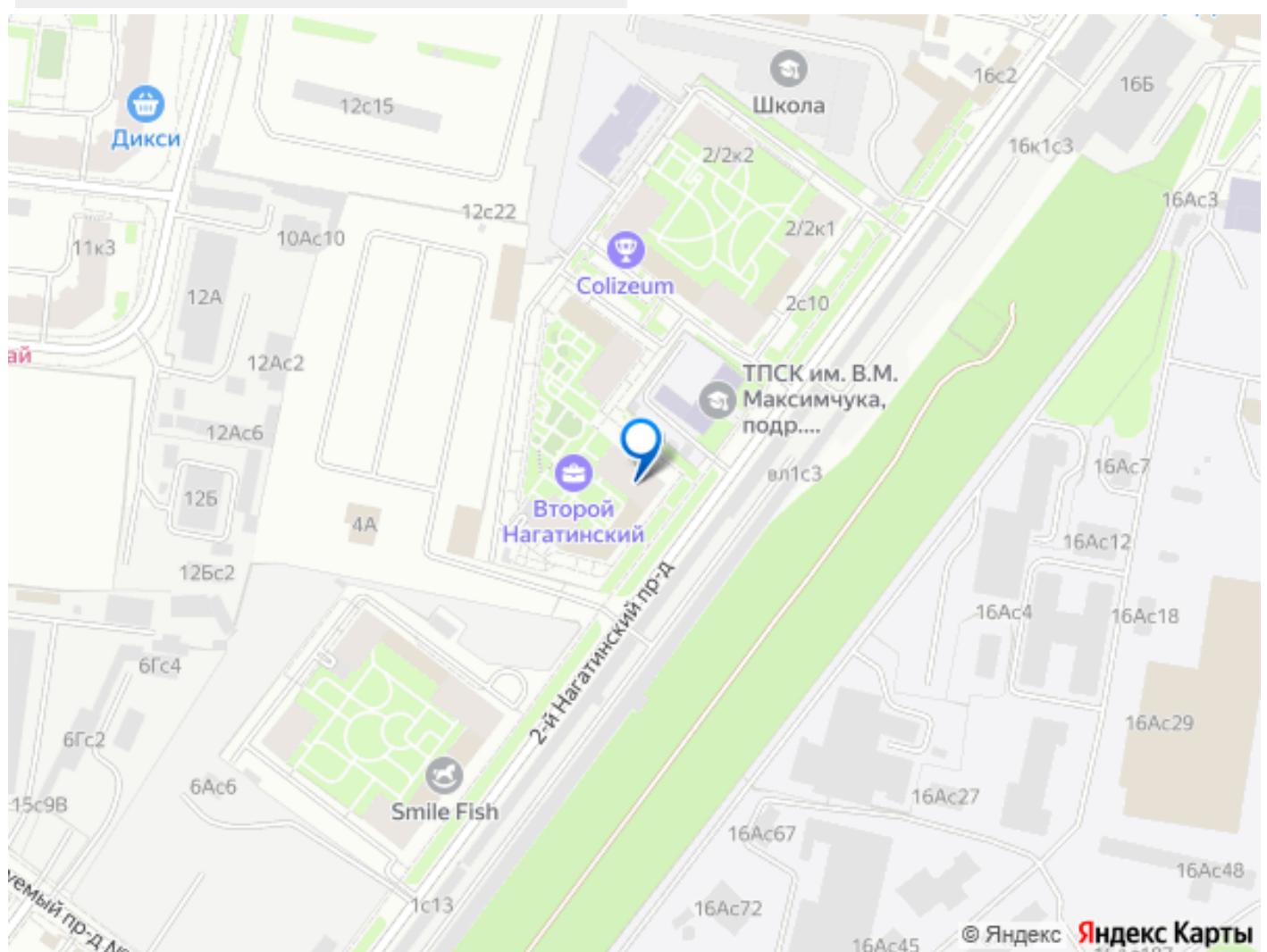
Сдаётся уютная однокомнатная квартира на 14-м этаже современного 33-этажного дома 2024 года постройки. Окна квартиры выходят на улицу, наполняя пространство светом и создавая приятную атмосферу. В доме 4 скоростных лифта, никогда не бывает очередей, современный приятный двор с большой зонированной детской площадкой, благоустроенная территория. Квартира полностью готова к заселению жильцов: вся необходимая техника, духовой шкаф, варочная поверхность, микроволновая печь, холодильник, SMART-TV, стиральная машина, мебель. Кровать с удобным матрасом.

Дополнительно можно установить диван в кухне-гостиной и другие предметы интерьера (обсуждается индивидуально). У дома отличная инфраструктура: магазины (ВкусВилл, Перекресток, Пятерочка, Магнит), пункты выдачи, фитнес-клуб, «сквер Ветеранов». Удобная транспортная доступность: — метро Коломенская — около 15 минут пешком или 3 минуты на трамвае (2 остановки); — метро Нагатинская — около 20 минут пешком или 5 минут на трамвае (3 остановки); — трамвай — в 5 минутах.

Трамваи ходят очень часто. 15 минут пешком до прекрасной набережной Москвы-реки (самая протяженная в Москве - 5,6 км) 20 минут пешком до Коломенского заповедника. 20 минут пешком до парка им. Лужкова 15 минут пешком до парка Жужа с зонами для барбекю. Условия аренды: — срок: от 11

месяцев; — стоимость: 75 000 ? в месяц; —
свет и вода по счётчикам + интернет —
оплачиваются отдельно; — страховой
депозит 75 000 ?; — Без животных и детей; —
Курение запрещено; — Без шумных
вечеринок. Приглашаем Вас на просмотр
квартиры, чтобы убедиться в её отличных
условиях и удобном расположении. Звоните и
записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России