

🕒 Создано: 30.03.2026 в 19:17

Обновлено: 30.03.2026 в 19:33

**Собственник**

**79856307212**

**Москва, улица Харлампиева, 42**

**45 000 ₺**

Москва, улица Харлампиева, 42

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

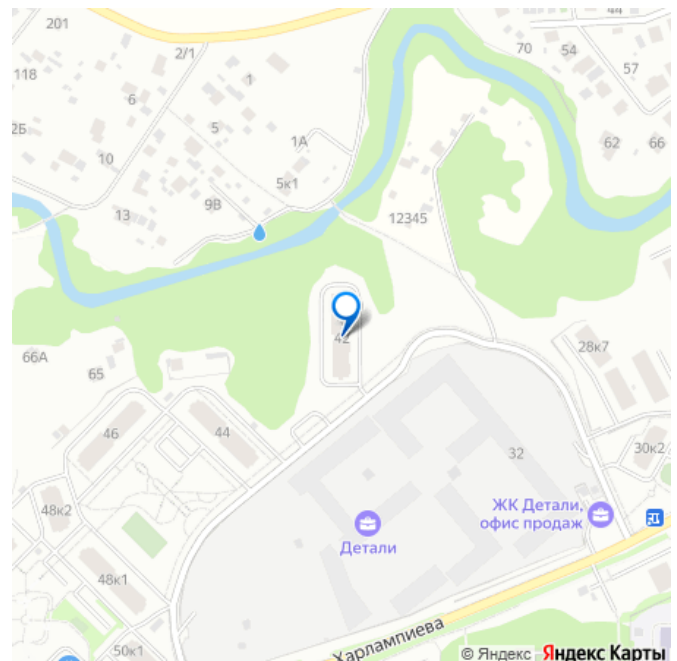
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

лифт, парковка



## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира от собственника в ЖК Спортивный квартал (Новая Москва) — без комиссии! \*\*  
Адрес:\*\*ЖК Спортивный квартал — экологически чистый район с лесопарковой зоной, свежим воздухом и тишиной. \*\* Дом:\*\* монолитно-кирпичный, тёплый, современный. Тихий подъезд, ухоженная территория. ###  
О квартире: - 1-комнатная, 36 м? - \*\*Свежий ремонт\*\* — всё новое, чистое, аккуратное - \*\*Отдельный стояк водоснабжения\*\* — можно пользоваться водой на кухне и в ванной одновременно, не теряя напор - Подходит для \*\*девушки, семейной пары\*\* — ищем \*\*порядочных, платежеспособных, чистоплотных\*\* жильцов ### В зале: - Новый \*\*раскладной диван\*\* (удобное спальное место) - Новый \*\*спальный гарнитур\*\* (шкаф, тумбы, кровать, ортопедический матрас) - Гладильная доска, пылесос, сушилка для белья ### Кухня — полностью укомплектована: - Микроволновка \*\*Samsung\*\* - Холодильник \*\*Indesit\*\* (новый) - Духовой шкаф и варочная панель \*\*Candy\*\* и \*\*Electrolux\*\* (оба новые) - Вытяжка \*\*Lex\*\* (новая) - Стиральная машина \*\*Candy\*\* (новая, 6 кг) - Мультиварка - Кулер с нагревом \*\*Ael\*\* ### Инфраструктура — всё в шаговой доступности: - Школа и детский сад — \*\*15 минут пешком\*\* - Поликлиника, аптека, медицинский центр - Сбербанк, почта - Магазины - Пункты выдачи - Благоустроенная зона отдыха (рядом парк) - Большие детские и спортивные площадки --- ### Транспорт: - Остановка автобуса — \*\*3 минуты пешком\*\* - Автобусы до метро \*\*Саларьево\*\* и \*\*Филатов луг\*\* — \*\*каждые 10 минут\*\* - Время в пути: \*\*15-20 минут\*\* - Удобный выезд на Калужское шоссе --- ###

Условия аренды: - Цена:45 000 ?/мес.

(коммунальные — по счётчикам) - Срок: от 1

года - Животные: не принимаются -

Регистрация: не оформляется - Риелторам:

просьба не беспокоить — только прямые

контакты \*\*Звоните или пишите в чат —

договоримся о показе Показ — по

предварительной договорённости.

Дополнительные пожелания обсудим лично

— хотим, чтобы квартира попала в хорошие

руки. \*Пишите — расскажу подробнее, отвечу

на вопросы. Жду ответственных и серьёзных

людей\*



