

🕒 Создано: 04.01.2026 в 22:51

Обновлено: 08.01.2026 в 20:19

Собственник

74954760059

Москва, улица Гренадерская, 9к1

55 000 ₽

Москва, улица Гренадерская, 9к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

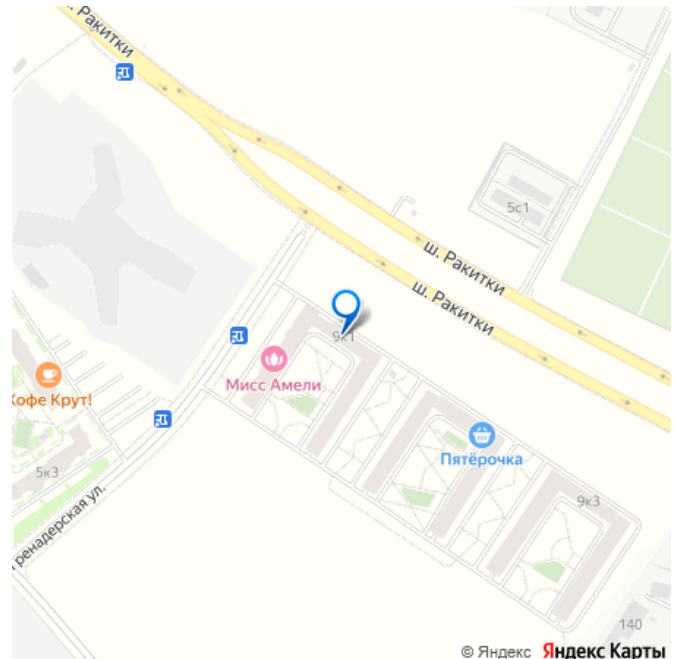
да

Год сдачи

2022 г.

лифт, парковка

для заметок



Описание

Сдаётся просторная и светлая однокомнатная квартира площадью 37,2 м² в районе Десна. Идеально подходит для комфортного проживания — здесь есть всё необходимое и даже больше. Всё рядом: всего 5 минут пешком до остановок общественного транспорта, супермаркетов (Пятёрочка, Магнит, Дикси, Чижик), кофеен, маркетплейсов и детских площадок.

Недалеко крупные торговые центры Саларис и МЕГА Тёплый Стан. Квартира расположена на 14-м (последнем) этаже, окна выходят на сторону района с видом на живописные закаты. Высокий этаж и удачная планировка обеспечивают тишину и уединение.

Просторная комната позволяет организовать рабочее место, зону отдыха или пространство для хобби. Кухня: современная встроенная кухня с индукционной плитой, духовым шкафом, посудомоечной машиной и мощной вытяжкой. Есть удобный стол-трансформер и 4 стула — комфортно как в повседневной жизни, так и для гостей. Спальня:

двухспальная кровать с ортопедическим матрасом и системой хранения, плотные шторы Black-Out, вместительный шкаф-купе.

Прихожая: компактна и функциональна — есть ключница и зеркало во весь рост.

Санузел: стиральная машина, зеркало с подсветкой, приятное световое решение для утренних и вечерних ритуалов. Техника:

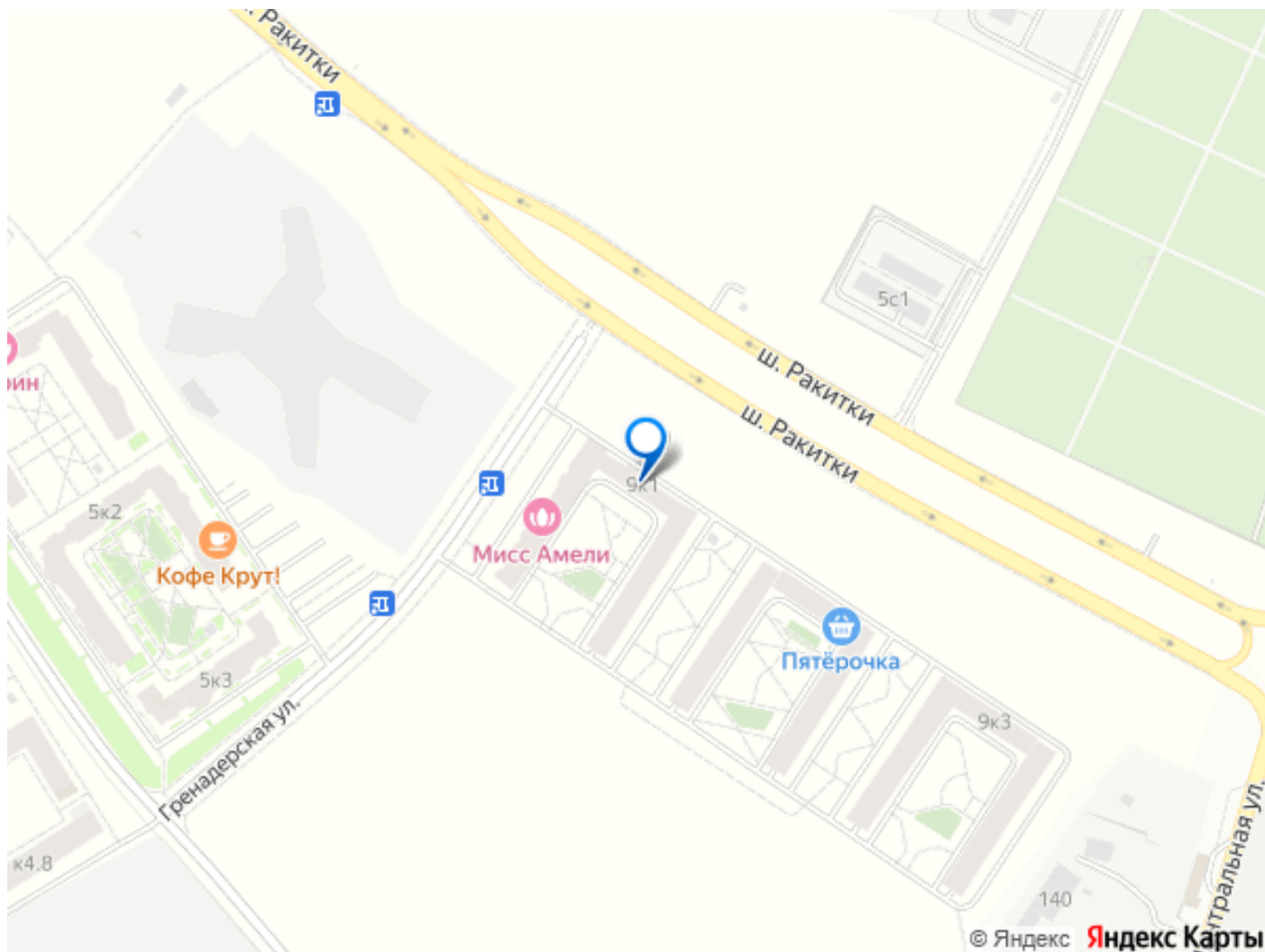
кондиционер, смарт-ТВ, пылесос, утюг с гладильной доской — всё для удобства. Для вашего комфорта квартира укомплектована посудой и постельным бельём — можно заезжать и жить сразу. Идеальный вариант для одного человека или пары, ценящих тишину, уют и продуманное пространство.

Важное условие: при обращении необходимо

прислать развёрнутую анкету. Краткие сообщения вроде еще сдаете? или анкеты без подробной информации рассматриваться не будут. Пожалуйста, уделите время и расскажите о себе: 1. О себе: возраст, род занятий, текущая ситуация (работа/учёба). 2. Цель аренды, желаемые сроки и планируемое количество проживающих. 3. Ваши привычки и образ жизни (отношение к чистоте, тишине, курение). 4. Что стало причиной вашего переезда с предыдущего места? 5. Чего вы ожидаете от арендодателя? Какие для вас идеальные отношения с владельцем квартиры? 6. Были ли у вас в прошлом конфликты с соседями или арендодателями? 7. Есть ли у вас какие-то особые пожелания или вопросы ко мне как к арендодателю? 8. Предыдущий опыт аренды (если был) и контакты прошлых арендодателей для рекомендаций. 9. Кто будет выступать плательщиком по договору и вносить депозит? 10. Как вы планируете решать мелкие бытовые проблемы (засор раковины, замена лампочек, поломка мелкой техники)? Готовы ли вы ремонтировать что-то за свой счет, если сломали? 11. Планируете ли вы как-то менять обстановку (вешать много полок/картин, переставлять мебель)?







Move.ru - вся недвижимость России