

Создано: 22.01.2026 в 13:42

Обновлено: 22.01.2026 в 14:51

Москва, Хорошевское шоссе, 52К2

**75 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 52К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

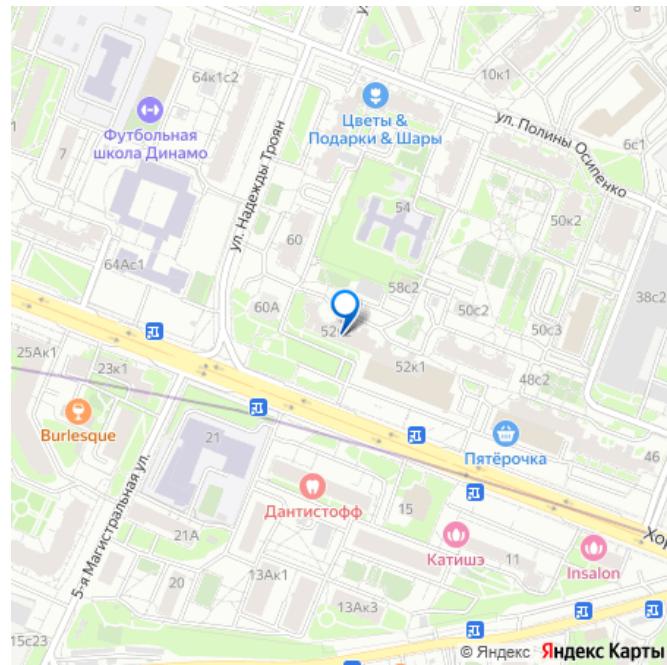
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Впервые предлагается в аренду уникальная

<https://move.ru/objects/9288316885>

**Наталья Стародубцева, Частный  
маклер**

**79862743230**

квартира в идеальном состоянии! Расположение дома обеспечивает транспортную доступность как для пользователей общественного транспорта, так и для автовладельцев. До метро Полежаевская 8 минут спокойным шагом, до метро Беговая 11 минут. Вокруг дома множество парковочных мест. В тоже время дом удален от дороги и закрыт от шума зеленым массивом. В доме расположена Азбука вкуса, у Вас всегда будет вкусная выпечка и кофе! В соседнем доме Пятерочка. ТЦ ХОРОШО в 5 минутах пешком, видно из окна, а до ТЦ АВИАПАРК можно дойти за 25 минут! Дом реновирован и утеплен по программе города, что повысило энергосбережение и придало эстетически современный вид. Подъезд чистый, ухоженный, без посторонних запахов. Соседи спокойные и интеллигентные люди. Доступ в квартиру осуществляется по домофону. На этаже есть закрывающаяся, общая металлическая дверь. В квартире современный ремонт в спокойных тонах.

Много источников освещения, грамотно размещены электроточки. Пол кухни отделан керамической плиткой и оборудован электрическим теплым полом, что делает уютный зимние вечера дома по настоящему теплыми! Мебель в основном IKEA, качественная, стильная, практичная и удобная. В комнате полноценная двуспальная кровать с новым ортопедическим, анатомическим матрасом 160x200. Крупная бытовая техника в полном комплекте - холодильник, стиральная машина автомат, плита, духовка, вытяжка, микроволновая печь, посудомоечная машина (6 комплектов). Так же предоставляется напольная сушилка и гладильная доска.

Санузел совмещенный, оборудован

полноценной ванной. Выполнена качественная разводка сантехнических узлов с перекрытием по отдельности каждого узла. Ищем приятную семейную пару, без вредных привычек, животных и детей, которым сможем передать на длительный срок, эту уютную квартиру со светлой и гармоничной аурой. Обеспечим оперативный показ в любое удобное для Вас время!



