

Создано: 13.12.2025 в 01:36

Обновлено: 13.12.2025 в 01:32

<https://move.ru/objects/9287404246>

Алёна Кузина, Алёна Кузина

**79230713781**

**Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5**

**47 000 ₽**

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

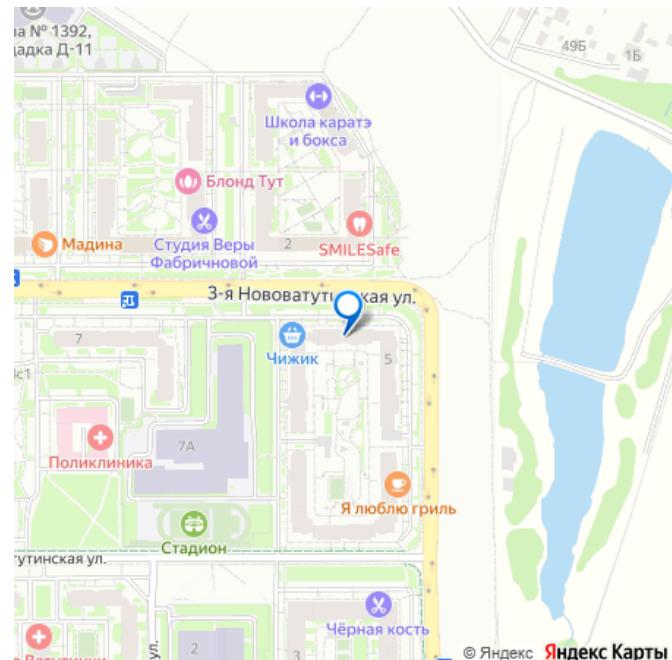
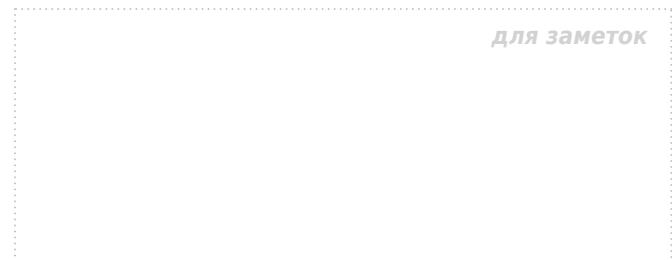
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс **Яндекс Карты**

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается замечательная однокомнатная квартира по адресу: г. Москва, 1-я Нововатутинская ул, дом 5. Квартира После Ремонта! Меблирована и оснащена техникой . Квадратная кухня с застекленной лоджией: кухонный гарнитур, индукционная плита, вытяжка, холодильник, микроволновая печь, диван, стол, 2 стула, тюль, шторы. Комната : кровать 160 на 200 с подъёмным механизмом, большой шкаф, шторы +тюль. Ванная : стиральная машина, зеркало. Коридор: вешалка, 2 обувницы. ЖК «Новые Ватутинки. Центральный» новый, благоустроенный, экологически чистый район. Развитая инфраструктура: поликлиника, почта, Сбербанк, МФЦ, школы, детские сады, ТЦ Лайнер, сетевые и небольшие магазины, кафе, салоны, фитнес центры, Фок, аптеки и тд. в шаговом доступности. На территории района парк Природный, река Десна, Станиславские пруды, недалеко База ЦСКА. Дом с подземным паркингом. Автобусы следуют по

выделенке по Калужскому шоссе без пробок до ст. м. « Корниловская», до красной ветке ст. метро «Ольховая», до оранжевой ст. метро «Тёплый Стан», в срок до 2029 года появится в пешем доступности станция метро « Кедровая». Стоимость : 45 000+ полностью квитанция ( ранее выходило порядка 3500, но многое зависит от Вашего потребления). Оперативные показы.

Собственник рассматривает аккуратных, платежеспособных Граждан. У собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.



