

🕒 Создано: 20.12.2025 в 18:53

Обновлено: 25.12.2025 в 11:00

Агент

**79167357490**

**Москва, Нахимовский проспект, 31к3**

**87 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

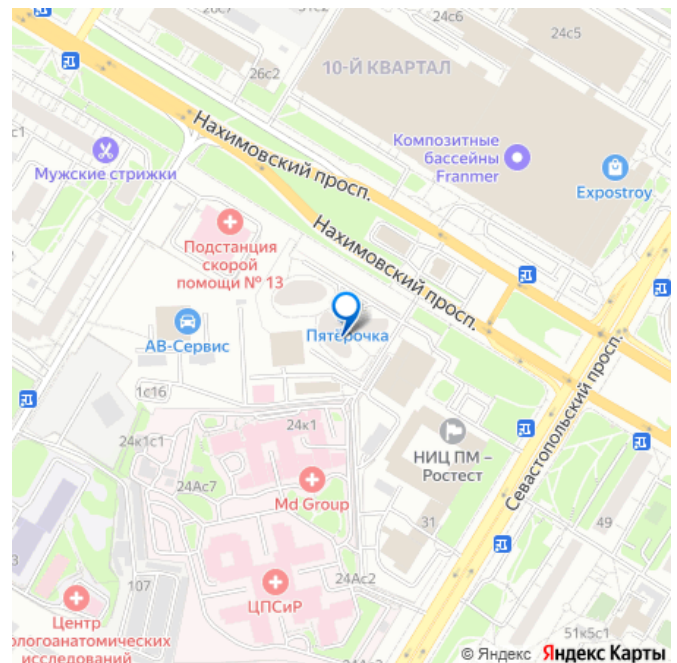
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

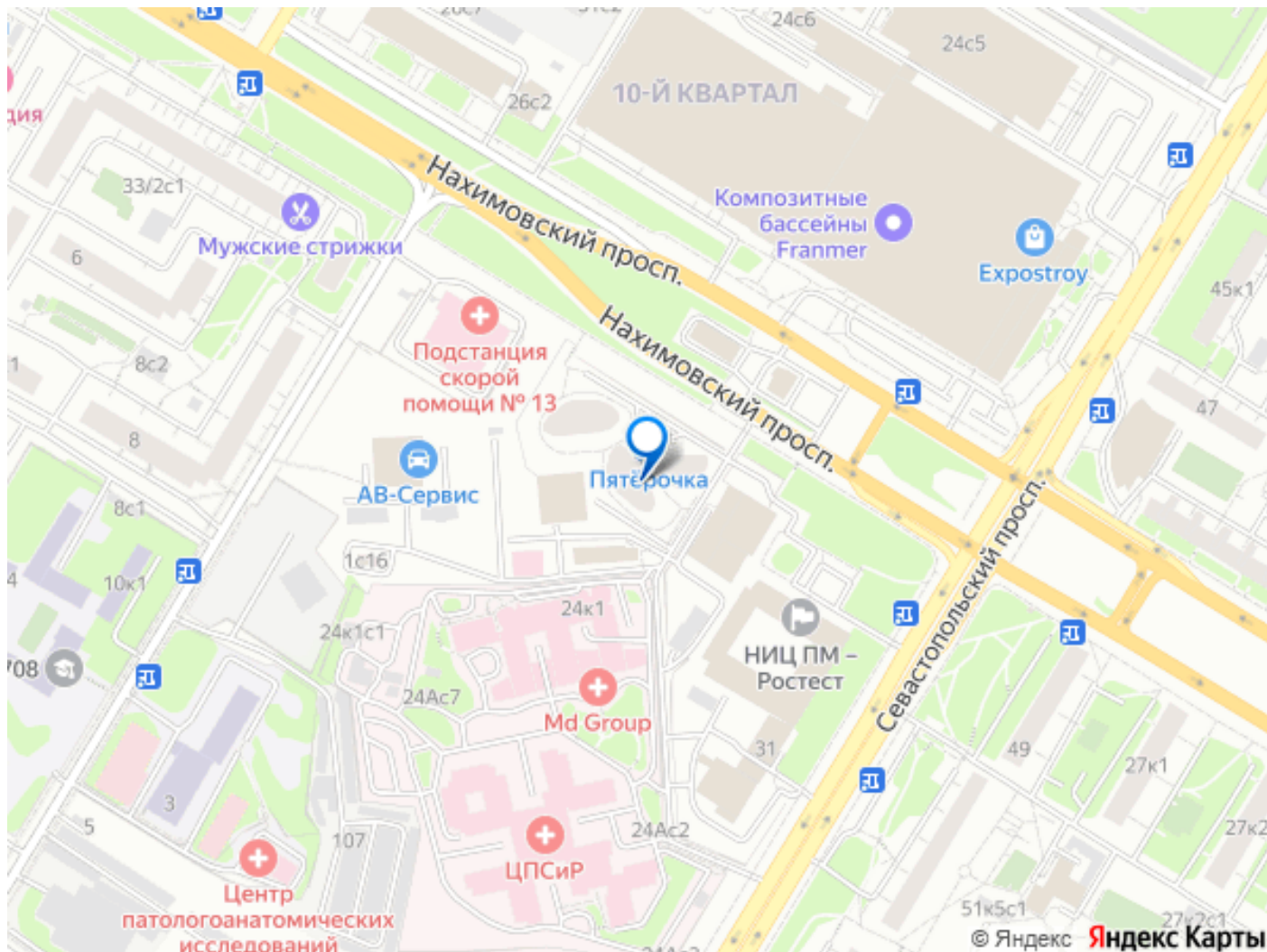
2022 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Сдаю в долгосрочную аренду квартиру евродвушку, кухня-гостиная с балконом и небольшая отдельная спальня. Санузел совмещенный. Квартира сдается первый раз, после ремонта никто не пользовался, вся мебель новая. Кухня с холодильником, индукционной плитой, посудомойкой, микроволновой печью . Новые 2-хспальная кровать с ортопедическим матрасом и раскладывающийся диван фирмы Аскона. Кондиционер, теплый пол в ванной. Большой шкаф для вещей в прихожей . Дом сдан в 22 году, ремонты почти закончены. Красивый чистый подъезд и зона рецепции. Круглосуточная охрана. Многоуровневая подземная парковка с выходом из лифта. На -1 этаже большой продуктовый магазин (Пятерочка) и новый фитнес центр со спа салоном ( DDX Fitness) Очень хорошая транспортная доступность, удобный выезд во все стороны на машине, прямо напротив дома остановка автобусов( огромное количество), до метро Профсоюзная 5-7 мин. Пешком до метро 15-20 мин. Сдает собственник. Только на длительный срок, не меньше 6 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России