

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:16

Обновлено: 05.03.2026 в 17:14

Собственник

79851412478

Москва, Погодинская улица, 14

110 000 ₽

Москва, Погодинская улица, 14

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Погодинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

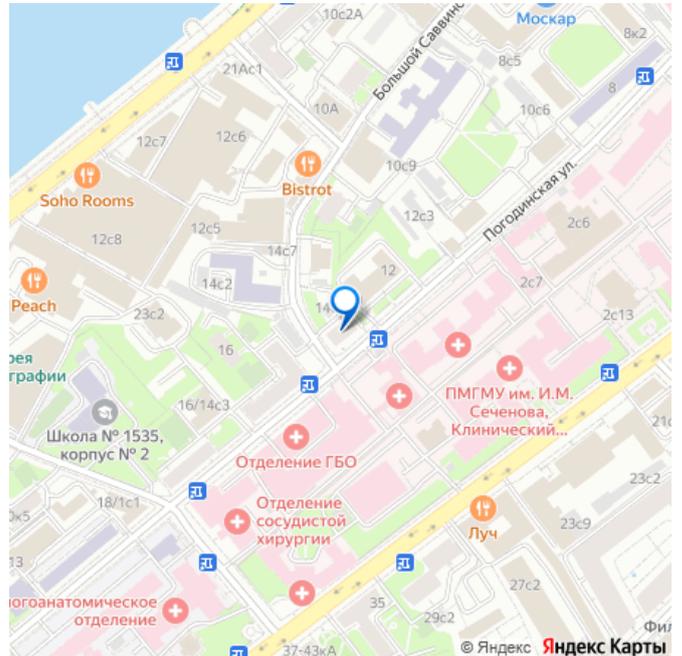
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная однушка с красивым видом на Сити в тихом центре. Квартира сдается впервые после ремонта. Вся мебель и техника новые. Вид из окна на Саввиную набережную и Москву-Сити. Окна выходят на запад во двор. Аренда этой квартиры - это ваш билет в мир высокого качества жизни тихого центра, где нет шума от соседей, и все нужное находится рядом. -Кухня оборудована холодильником, варочной панелью, духовкой, микроволновой, посудомойкой, вытяжкой, есть чайник, стол, 2 стула + 2 запасных складных. Можно дополнительно установить измельчитель (он уже куплен); -Просторная комната (22,5 квадратных метра) функционально разделена на три зоны: зона сна (кровать с подъемным механизмом и местом для хранения); зону отдыха (удобный современный бескаркасный диван, журнальный столик, ТВ 43 дюймов, тумба для ТВ), рабочее пространство (стол и стул, этажерка для хранения вещей), шкаф с ящиками. В комнате установлен кондиционер. -Прихожая с настенной вешалкой и этажеркой для хранения обуви, можно оборудовать дополнительную систему хранения в нише в коридоре -Раздельный

санузел с ванной, стиральной машиной и современным ремонтом -большой балкон с пуфиками можно использовать как зону хранения и лаунж-зону. В пешей доступности находятся все ключевые объекты социальной и коммерческой инфраструктуры:

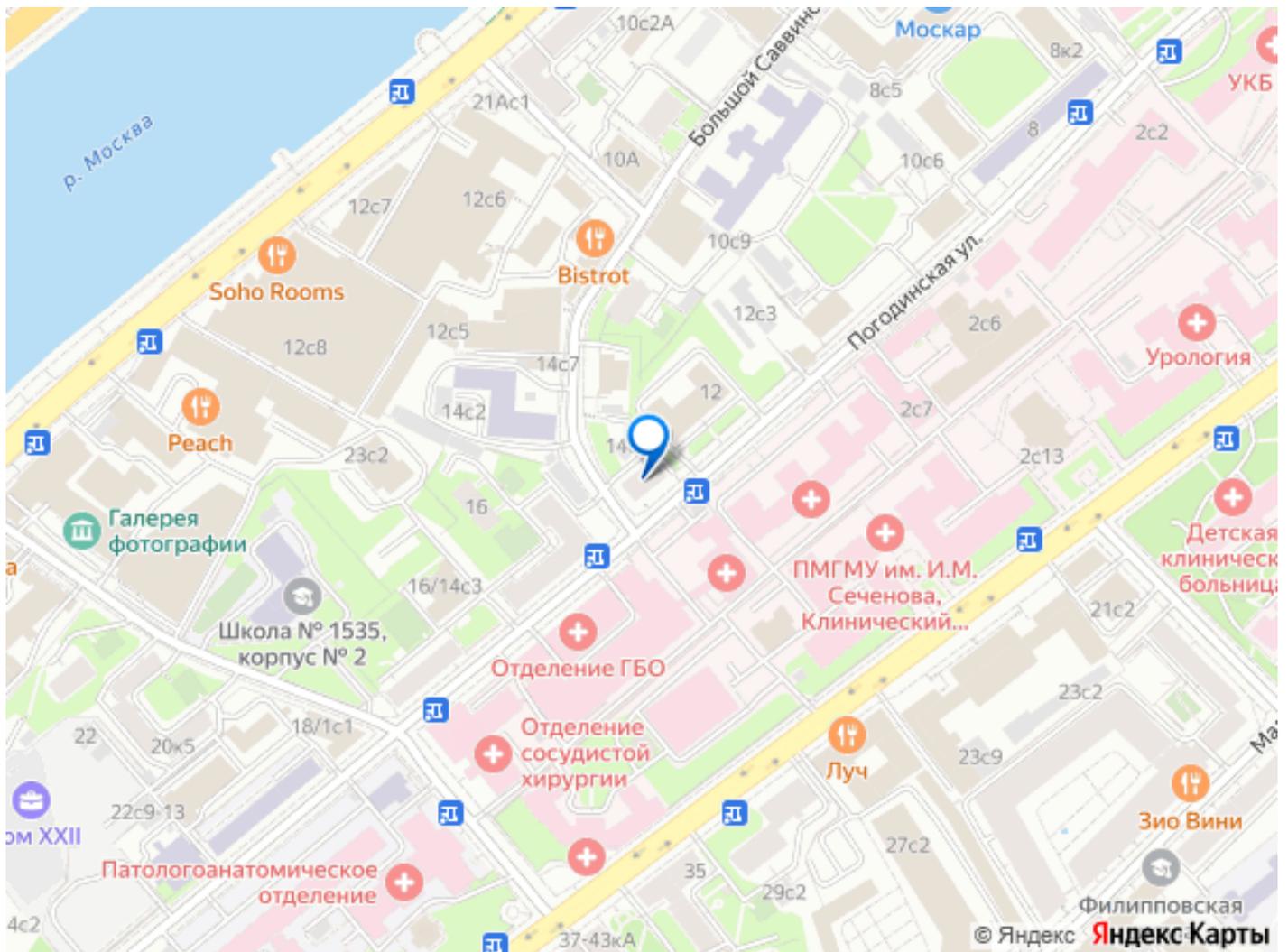
поликлиника, школа, продуктовые и иные магазины, аптеки, рестораны, кафе, ПВЗ ключевых маркетплейсов, Усачевский рынок, ТЦ Европейский и т.д. Рядом Саввинская набережная, Новодевичий монастырь, стадион Лужники - приятное пространство для отдыха и занятий спортом. Транспортная доступность: до м. Спортивная 15 минут пешком, до м. Фрунзенской, м. Киевской и станции МЦК Лужники 20 минут пешком, рядом с домом находится остановка 220 автобуса (Лужники - Новый Арбат), в 5 минутах пешком остановка с216 (Лужники - Краснопресненская). Условия найма:

долгосрочная аренда (11 месяцев с возможностью продления), арендная плата 115 тысяч рублей + 115 тысяч депозит.

Счетчики (вода +электричество), Интернет оплачиваются отдельно. Прямой договор с собственником, агентам, риэлторам, маклерам и прочим посредникам просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ!







Move.ru - вся недвижимость России