

🕒 Создано: 15.03.2026 в 14:05

Обновлено: 15.03.2026 в 13:50

**Собственник**

**79169190728**

**Москва, 3-я Институтская улица, 17**

**50 000 ₽**

Москва, 3-я Институтская улица, 17

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

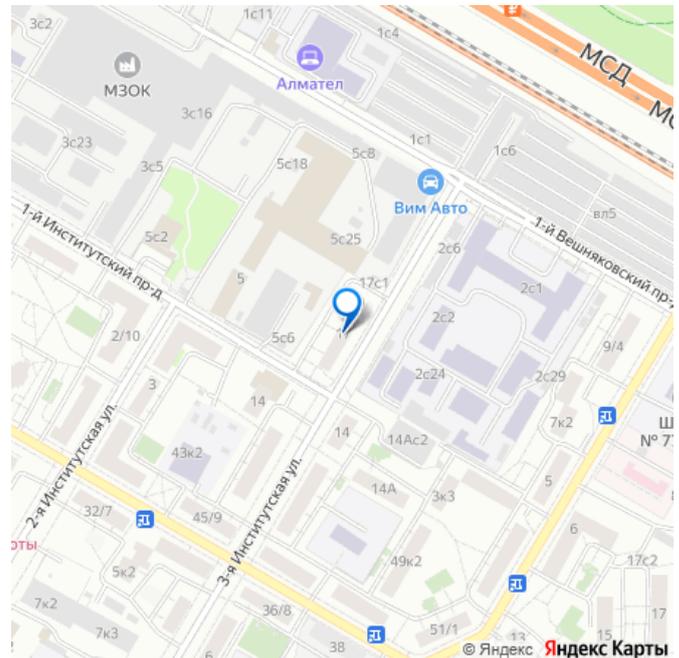
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

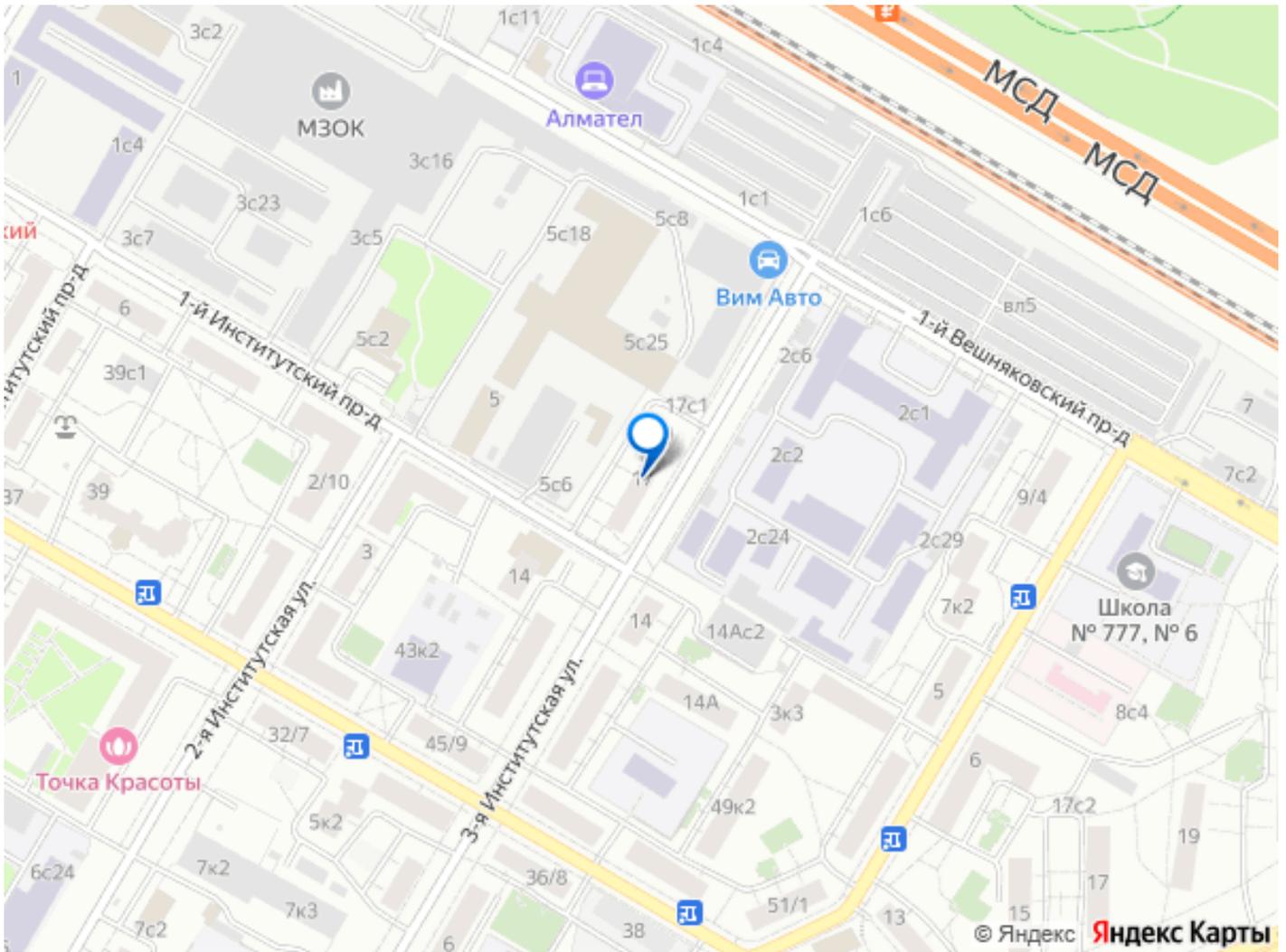
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37,6 кв. м, расположенная на 14-м этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2,74 метра, что добавляет ощущение простора. Дом построен в 2002 году улучшенной серии П44Т. Квартира находится всего в 8 минутах пешком от станции метро «Окская», что делает её идеальным вариантом для тех, кто ценит мобильность и удобство. В квартире косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для комфортного проживания. Комната обставлена необходимой мебелью, а на кухне установлена вся необходимая техника, включая холодильник. Совмещённый санузел оборудован ванной и стиральной машиной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно, но при этом высокий этаж открывает вид на панораму города. Также имеется лоджия для вашего удобства. Дом ухоженный, с пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми или тех, кто ценит удобство городской жизни. Условия аренды: договор

аренды. Комиссия — 60%. Залог в размере  
месячной стоимости аренды. Квартира  
идеально подходит для одного человека или  
пары. Приглашаем вас на просмотр! Звоните  
и записывайтесь, чтобы увидеть квартиру и  
почувствовать её атмосферу вживую.





Move.ru - вся недвижимость России