

Создано: 09.02.2026 в 14:44

Обновлено: 09.02.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9289673359>

Сергей Аксенов, ИП Аксенов С. Н.

79230747235

Москва, улица Рогова, 7к2

55 000 ₽

Москва, улица Рогова, 7к2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Рогова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

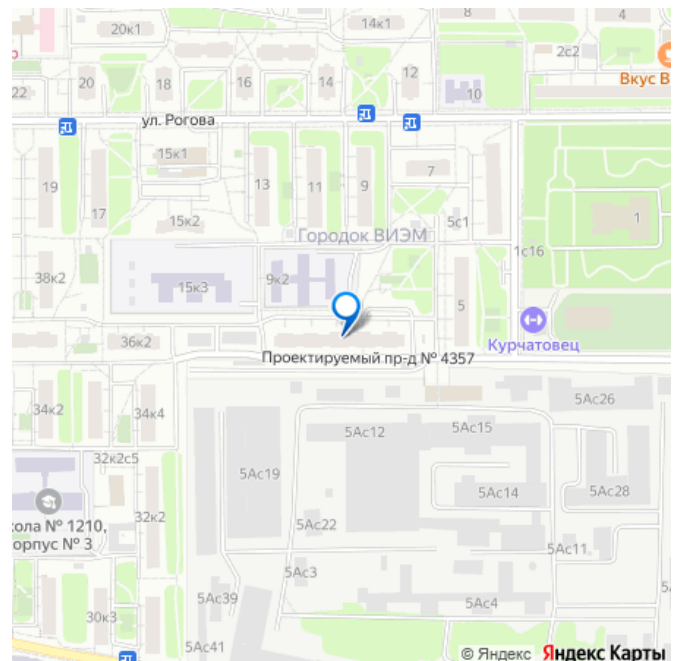
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

для заметок



Если вы видите это объявление, значит мы ещё ищем квартирантов. Квартира готова к показу. Предложение выставлено 09 февраля 2026 г. В квартире не курили, с животными не жили. Мы ищем на длительный срок жильцов без вредных привычек, и увы, без животных. В квартире не предусмотрено место для ребёнка, поэтому: сдаётся договороспособным - хорошему человеку, можно семейной паре, увы без детей. Если вам подходит - звоните, мы постараемся договориться. Хозяева адекватные. Квартира однокомнатная, чистая, в тёплом и тихом доме с хорошей звукоизоляцией. Всё как на фото. В комнате площадью 18 кв.м. имеется: раскладной двуспальный диван, удобное кресло, вместительный шкаф-купе, рабочий комп.уголок, полки для хранения вещей, TV и кондиционер. Из комнаты выход на застеклённый балкон. На кухне, площадью 10 кв.м.: кухонный гарнитур, стол, стул, угловой диванчик, электроплита с духовым шкафом, холодильник, микроволновка. Санузел совмещён. Ванная с душем. Имеется стиральная машина. В прихожей: вместительный шкаф для верхней одежды, вешалка над шкафчиком для обуви, комод. Квартира расположена на 4 этаже тёплого, 17-ти этажного дома, удачной серии П-44, 1998 г. постройки. Чистый подъезд, спокойные соседи. Без проблем с автопарковкой. До м.Щукинская 22 минуты пешком (1990 метров). До метро ходят автобусы, маршрутное такси, занимает 10-12 минут. До остановки от подъезда 3-5 минут пешком. Стоимость проживания: 55 000 рублей в месяц, плюс как обычно: коммунальные платежи по счётчикам за электричество и воду, водоотведение, а также жильцы оплачивают интернет, если он вам нужен. По факту заключения договора на

проживание, помимо арендного платежа в 55 000 руб., также вносится собственнику обеспечительный платёж 60 000 руб., и оплачивается комиссия риелтора 20 000 руб. Детали обсуждаем после осмотра квартиры, по факту взаимного согласия на условия проживания. Сдается уютная однокомнатная квартира на длительный срок (не менее 11 месяцев). Без возможности проживания с детьми и животными. Курение запрещено. Регистрацию не делаем.



