

🕒 Создано: 11.03.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:26

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Новочеркасский бульвар, 21

60 000 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 21

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

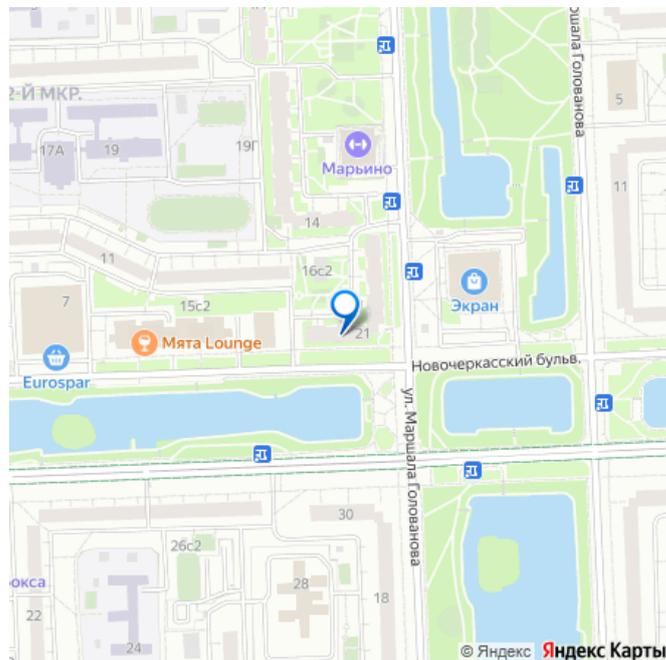
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2074130. Сдается уютная солнечная квартира в доме с ПРЕКРАСНЫМ видом из окна! Отличная планировка, общая площадь 37,7 м², жилая комната 19,1 м², кухня 8,5 м². Дополнительный бонус балкон — идеальное место для отдыха и наслаждения прекрасным видом на Москву реку! В квартире выполнен свежий ремонт (вся мебель новая), чистый подъезд, доброжелательные соседи. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для жизни: шкафы, комод, диван, кухонный гарнитур, холодильник, посудомоечная машина, электроплита, духовка, стиральная машина. Дом находится вдоль Новочеркасского бульвара, вокруг дома много парковочных мест, зеленый тихий двор. В шаговой доступности находятся все необходимые магазины, рядом ТЦ Экран и бассейн, несколько минут пешком до парка 850 летия Москвы, на территории которого находятся современные детские и спортивные площадки с тренажерами, велодорожками, что делает район удобным для полноценного проживания и занятием

спортом (утренние пробежки, велосипеды, самокаты, пешие прогулки по парку).

Отличная транспортная доступность: 14 мин. пешком до м. Марьино или 5 мин.

транспортом. Квартира сдается по договору.

Условия подписания договора найма: оплата за первый месяц проживания, депозит-залог собственнику, комиссия 50%, дополнительно оплачиваются только счётчики (вода и электричество).

Рассматриваем проживание 1-2 человек. Можно с ребенком. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на

удобное для вас время. Мы уверены, что этот вариант вас заинтересует! Работать с нами

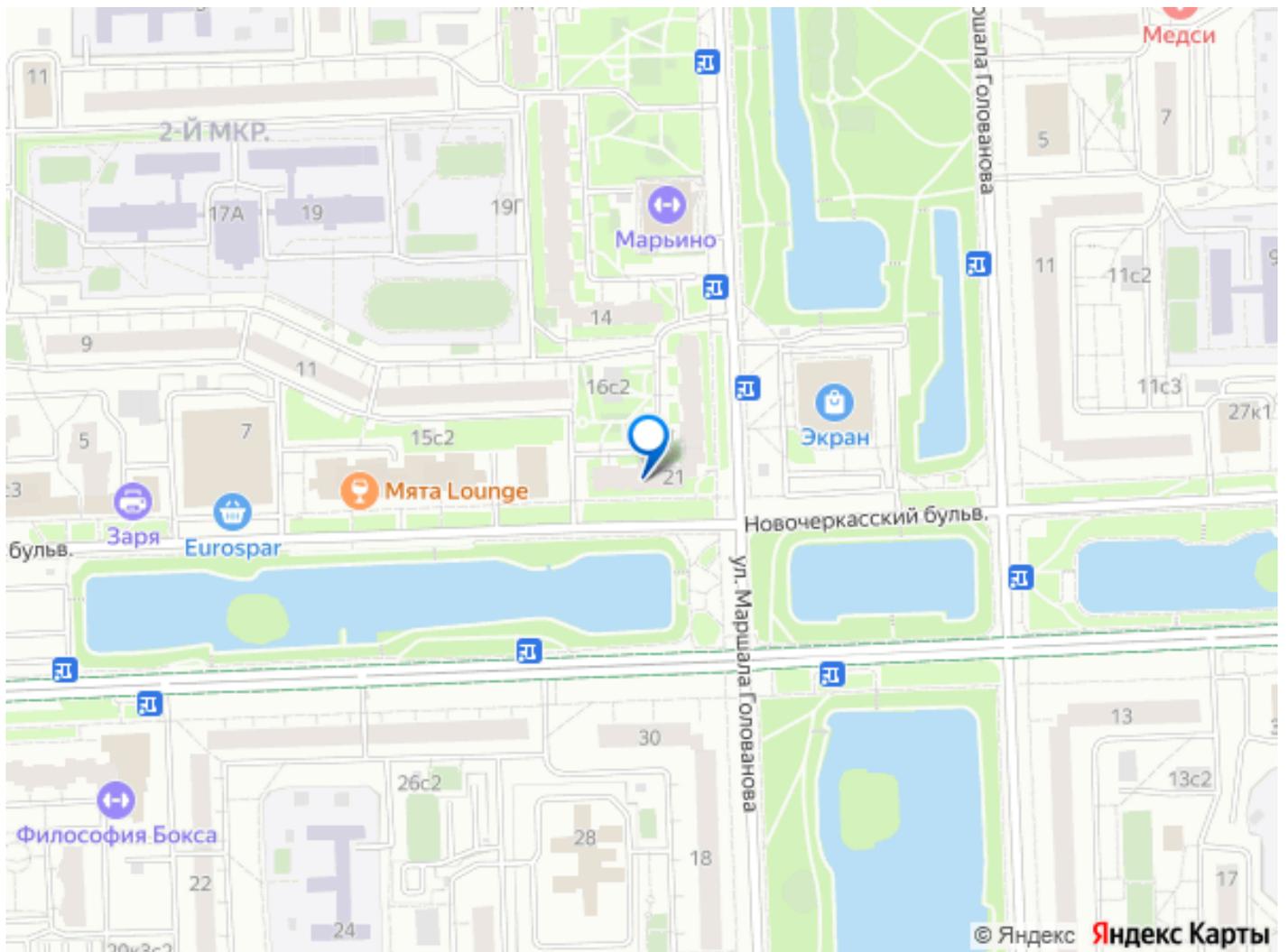
выгодно и надежно: - Окажем юридическую поддержку и организуем безопасную сделку,

- В МИЭЛЬ самый высокий уровень проверки объектов, - Индивидуальное сопровождение

во всех банках, - Подробная информация у агента МИЭЛЬ.







Move.ru - вся недвижимость России