

Создано: 01.12.2025 в 12:08

Обновлено: 08.12.2025 в 13:03

<https://move.ru/objects/9287060549>

Светлана Васякина, Частный маклер

**79164646342**

## Москва, улица Академика Павлова, 28

**99 000 ₽**

Москва, улица Академика Павлова, 28

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

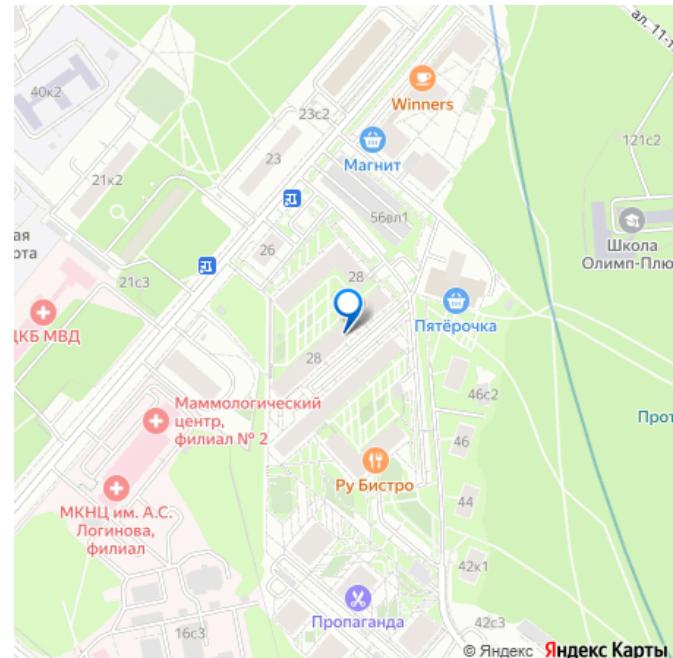
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

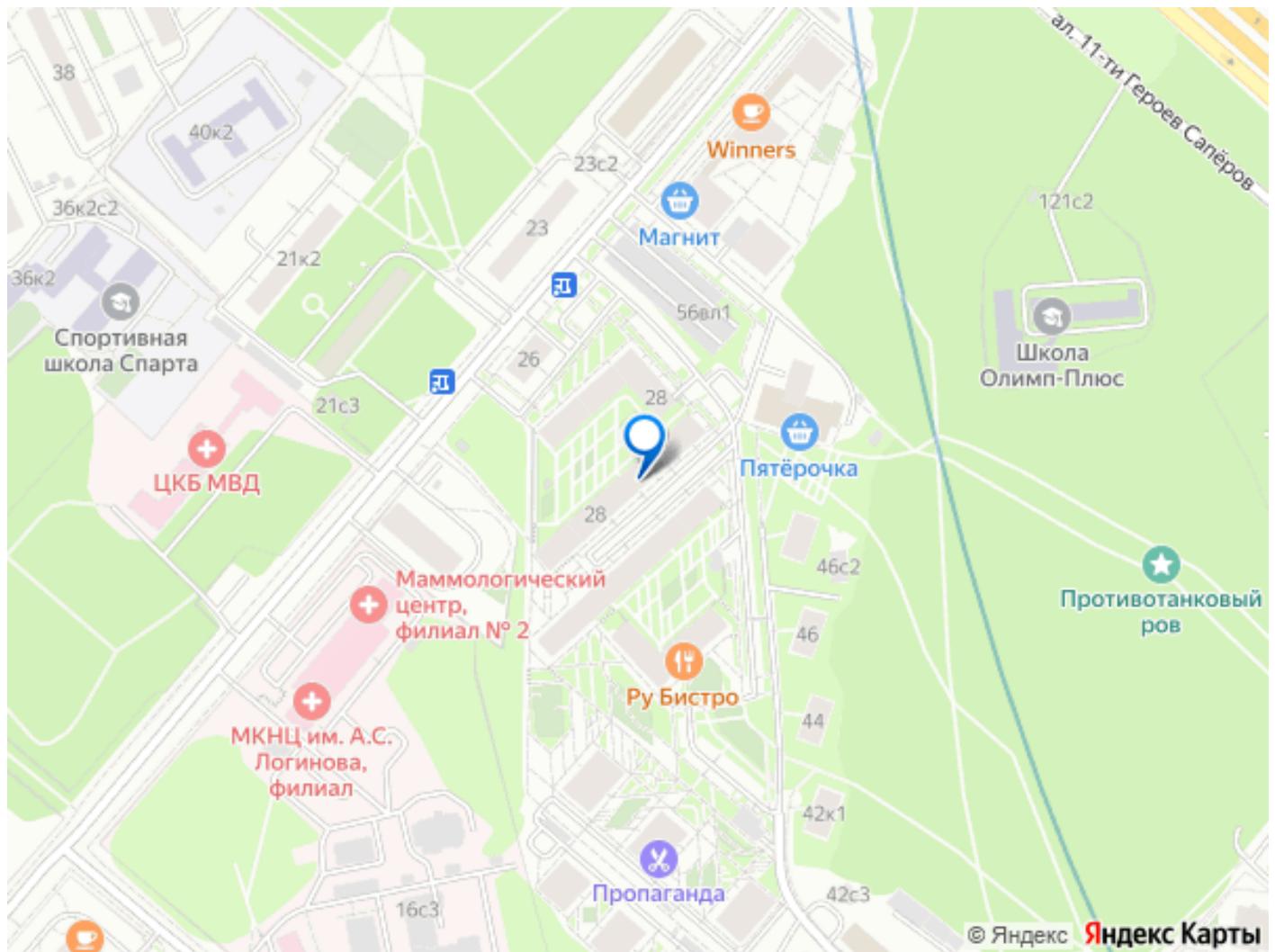
## **Описание**

Сдаётся ВПЕРВЫЕ, в аренду евродвушка в новом доме, построенном в 2020 году. Общая площадь квартиры составляет 37.8 кв. м, из которых 13 кв. м отведено под жилую зону, а 17 кв. м — под уютную и стильную кухню-гостиную. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома. Высота потолков — 2.85 метра, а окна выходят в сторону входа в подъезд с улицы. До станции метро «Молодёжная» всего 10 минут пешком через парковую зону, что делает её удобной для тех, кто ценит мобильность и доступ к общественному транспорту. Двор закрытый, оснащен детской и спортивной площадками и зонами отдыха. В ЖК- удобная и современная инфраструктура. пешеходные дорожки оснащены скамейками Квартира с дизайнерским ремонтом и полностью готова к проживанию. В ней есть вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Подогрев полов в зоне плитки (санузел, прихожая и зона кухни). Мебель на кухне и в комнате создаёт уют и комфорт. Ванная комната оборудована ванной, а совмещённый санузел выполнен в современном стиле. Квартира расположена в подъезде с малым количеством квартир. Дом, в котором

находится квартира, оснащён как пассажирским, так и грузовым лифтами, а также наземной и подземной парковкой, поэтому вам будет удобно и безопасно оставлять свой автомобиль. В доме проведён интернет, что позволяет оставаться на связи и работать удалённо. Инфраструктура района развита отлично: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок по договору найма. собственник подписывает договор лично. Залог обсуждается индивидуально. Комиссия агентства составляет 60% от стоимости аренды. Квартира подойдёт для одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами и оценить преимущества этой квартиры. Ждём вас!







Move.ru - вся недвижимость России