

Создано: 20.10.2024 в 12:37

Обновлено: 16.01.2026 в 19:02

<https://move.ru/objects/9288068908>

**Собственник**

**79161832208**

**Москва, Ясеневая улица, 12к1**

**70 000 ₽**

Москва, Ясеневая улица, 12к1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясеневая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

**Детали объекта**

Тип сделки

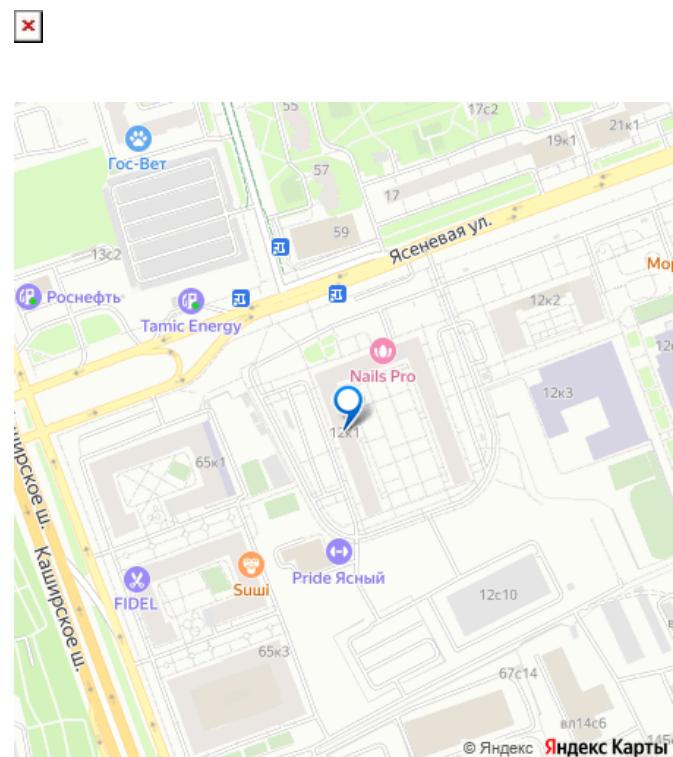
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник, без комиссии. Великолепная квартира евродвушка: отдельная спальня + большая гостиная с кухней. Квартира расположена в комфортном современном ЖК на улице Ясеневая. В ЖК большой закрытый двор-парк, обустроенный детскими площадками, тренажёрами для занятия спорта, теннисными столами, местами для отдыха. Окна квартиры выходят во двор.

Этаж 6 из 16. В подъезде два лифта, в т.ч. грузовой. Территория ЖК охраняется. Метро в пешей доступности: Домодедовская менее 15 мин. пешком, Зябликово 20 мин. Удобный выезд на Каширское шоссе и МКАД. Рядом с домом есть автобусные остановки. Рядом с домом есть детский сад и школа. Прямо в самом ЖК, а также поблизости есть всевозможные магазины и кафе. Возле дома есть фитнес-клуб с бассейном. В пешей доступности торговые центры. Недалеко от дома в пешей доступности есть парки. До Царицыно и Коломенского можно быстро добраться на авто или общественном транспорте. До парка Царицыно меньше 15 мин на велосипеде. Помимо общедоступных парковочных мест в доме есть подземный паркинг, рядом с домом есть многоуровневый паркинг, а также наземная открытая

охраняемая парковка. В квартире есть все необходимое для проживания. Здесь большая современная просторная кухня с огромными шкафами и техникой ведущих брендов: индукционная варочная панель, посудомоечная машина, духовка, СВЧ-печь, холодильник. В квартире также имеется стиральная машина, телевизор, кондиционер. В квартире есть изолированная спальня с двуспальной кроватью и большим вместительным шкафом-купе. В гостиной очень удобный диван, с увеличенной глубиной посадочного места. Глубину посадочного места можно сделать еще больше разложив одну или обе его секции. Только долгосрочная аренда. Коммунальные платежи включены в стоимость аренды за исключением воды и электричества.



