

Создано: 27.01.2026 в 13:41

Обновлено: 29.01.2026 в 10:45

<https://move.ru/objects/9288427149>

Екатерина Грищенко, ОГРК

79853258613, 7915437

8385

55 000 ₽

Москва, улица Генерала Кузнецова, 16К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

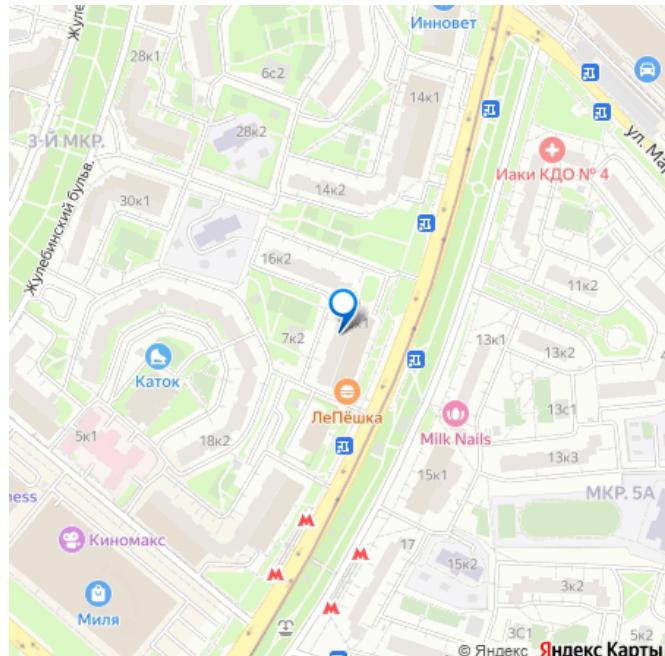
25.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

37.8 м²



Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Id 388211. **Современная однокомнатная квартира в тихом дворе у метро «Жулебино»** Представляем к сдаче светлую и уютную квартиру-студию площадью 37,8 кв. м в благоустроенном районе Москвы.

Объект расположен на втором этаже четырнадцатиэтажного панельного дома серии П-44, что гарантирует надежные планировки и хорошую звукоизоляцию.

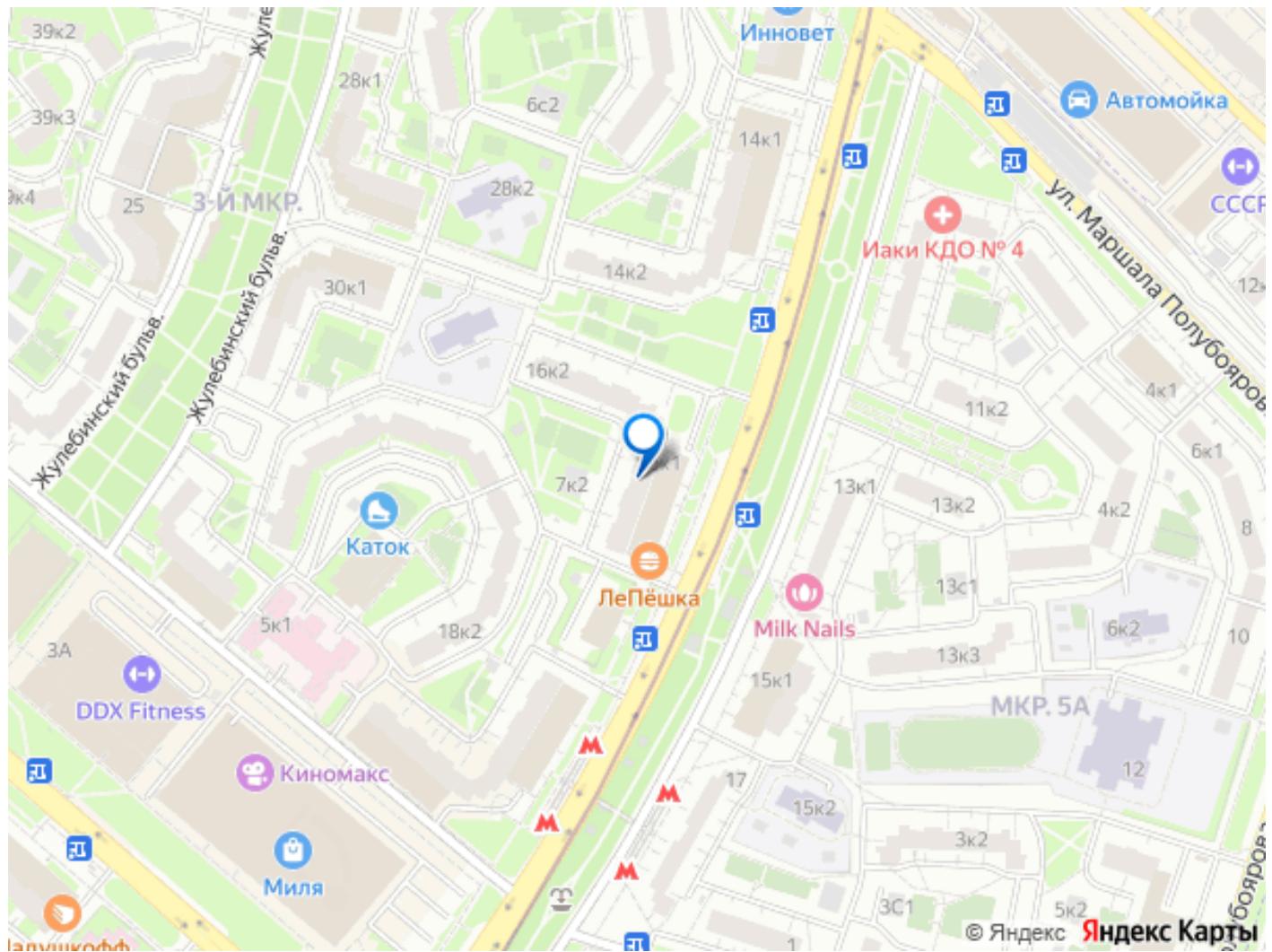
Квартира полностью оборудована для жизни: в вашем распоряжении будет вся необходимая мебель, включая кухонный гарнитур, современная бытовая техника (холодильник, стиральная машина, телевизор), а также проведен интернет.

Отдельная кухонная зона площадью 7 кв. м позволяет с удобством готовить и принимать гостей. Важным преимуществом является включение коммунальных платежей в фиксированную арендную плату, что делает бюджет предсказуемым, а оплата счетчиков за воду остается за жильцом. Локация является одним из ключевых достоинств этого предложения. Всего пять минут пешком отделяют вас от станции метро «Жулебино», что обеспечивает быстрый и легкий доступ в любую точку города. В шаговой доступности также находятся

станции «Лермонтовский проспект» и «Котельники». Район отличается развитой инфраструктурой: здесь есть все необходимое для повседневной жизни — магазины, кафе, поликлиники, школы и детские сады. Во дворе дома организована открытая парковка. Данная студия идеально подойдет для одного человека или пары, ценящих сочетание городской динамики и тихого места для отдыха. Она станет отличным решением для молодых специалистов, студентов или командированных работников, благодаря полной готовности к заселению и выгодному транспортному расположению. В доме разрешено проживание с детьми. Не упустите возможность арендовать этот сбалансированный по цене и качеству вариант. Свяжитесь для просмотра, чтобы лично оценить преимущества квартиры и заключить договор на долгосрочную аренду. Договор аренды заключается с собственником.







Move.ru - вся недвижимость России