

🕒 Создано: 07.04.2026 в 17:45

Обновлено: 07.04.2026 в 18:09

Агент

**79161831735,7985331
8989**

Москва, Студеный проезд, 4К6

58 000 ₺

Москва, Студеный проезд, 4К6

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

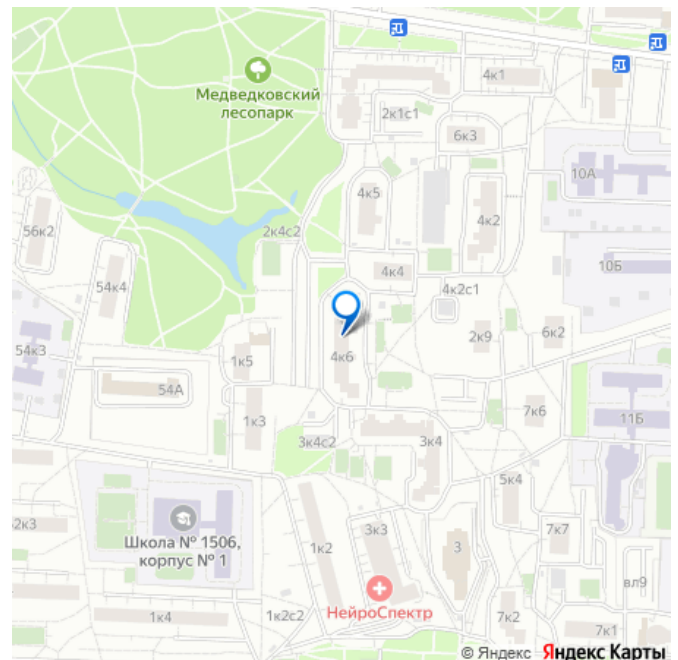
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаем уютную однокомнатную квартиру в районе 4к6 с общей площадью 37.8 кв. м. Квартира находится на 6-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1999 году. Высота потолков составляет 2.64 метра. Удобное расположение — всего 10 минут пешком до метро Медведково. В квартире есть свежий косметический ремонт, который создаст приятную атмосферу для проживания. Просторная жилая площадь 19 кв. м. и кухня 8 кв. м. оборудованы всей необходимой мебелью. В квартире вы найдете холодильник, телевизор и стиральную машину, поэтому можно сразу въезжать и начинать жить. Санузел совмещенный, а наличие ванны позволит расслабиться после долгого дня. Окна выходят во двор, а балкон станет отличным местом для утреннего кофе. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить все

необходимое на каждый день. Развитая инфраструктура района позволит вам наслаждаться комфортной городской жизнью. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без дополнительных комиссий. Предпочтение отдается семейным парам. Не рассматриваем одиноких мужчин и студентов, а также командировочных лиц. За квартиру оплачивает арендатор залог размером в один месяц. Квартира идеально подходит для проживания одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с собственником, чтобы договориться о времени, удобном для вас. Мы уверены, что вы полюбите эту квартиру с первого взгляда! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



