

Создано: 02.11.2025 в 22:18

Обновлено: 14.12.2025 в 22:50

<https://move.ru/objects/9286283149>

Владимир Борисов, Владимир Борисов
79197222610

Москва, Некрасовская улица, 9

35 000 ₽

Москва, Некрасовская улица, 9

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

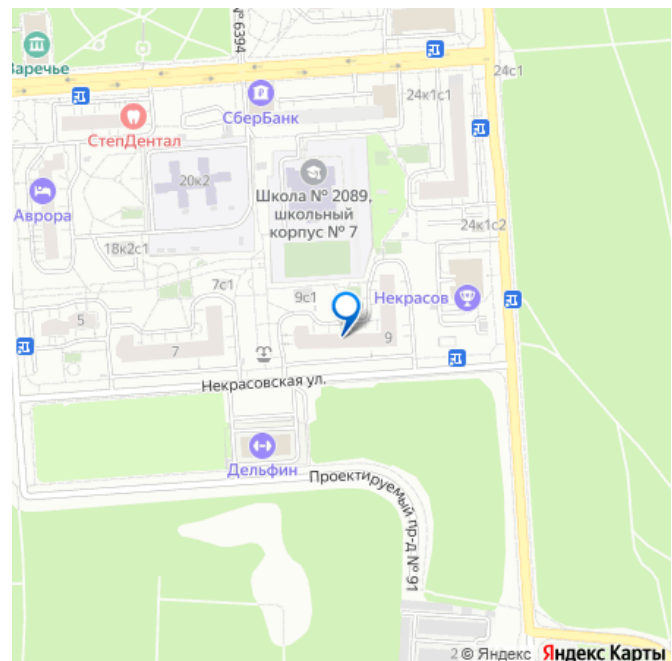
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Супер предложение!!! Вашему вниманию предлагается уникальная возможность снять на длительный срок однокомнатную квартиру в шаговой доступности МЦД Люберцы! Квартира общей площадью 37.9 м2 с отдельной комнатой и кухней, совмещённым санузлом и застекленной лоджией. Квартира с косметическим ремонтом, мебель: кухонный гарнитур с бытовой техникой (холодильник, стиральная машина, электрическая плита, вытяжка, чайник). В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Кухня 10 кв. м. позволит устраивать семейные вечера и наслаждаться трапезой. Чистый и ухоженный подъезд, камеры видеонаблюдения снаружи и внутри подъезда. Современно оборудован внутренний двор с детской и спортивной площадкой, где можно гулять и отдыхать, тихо уютно безопасно. Развитая инфраструктура: рядом с домом школа, детский сад, магазины, аптеки, кафе, ВБ, Озон. Рядом находится городская поликлиника, Храм иконы Божией Матери «Воспитание», стоматология, аптека, салон красоты, Дикси, Магнит, Пятерочка, хозяйственные магазины, строительный и продуктовый рынок. Дом расположен в 20 минутах ходьбы от ст. Люберцы (МЦД-3) или 10 минутах на транспорте до станции метро Некрасовка. Квартира сдается на длительный

срок. Коммунальные платежи включены, кроме счетчиков, которые оплачиваются отдельно. Депозит по цене 1 месяца, возможно разбить на два месяца. Отдых и прогулки: в шаговой доступности находятся Люберецкий и Наташинский парк культуры и отдыха. Рядом с домом Парк Некрасовка. Рассмотрим приличных и платежеспособных клиентов, в составе 1-2 человека. - Оперативный показ, - Собственник будет на просмотре и подписании договора. - Уважаемые наниматели, ВНИМАНИЕ! ДЕТИ обговариваются в индивидуальном порядке! - Не откладывайте, уже завтра квартиры может не быть! ЗВОНИТЕ ДОРОГИЕ КЛИЕНТЫ И УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!!! ОТВЕТИМ НА ВСЕ ИНТЕРЕСУЮЩИЕ ВАС ВОПРОСЫ!



