

🕒 Создано: 23.09.2025 в 17:51

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:06

Собственник

79104217332

Москва, Большая Филевская улица, 3к4

130 000 ₺

Москва, Большая Филевская улица, 3к4

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

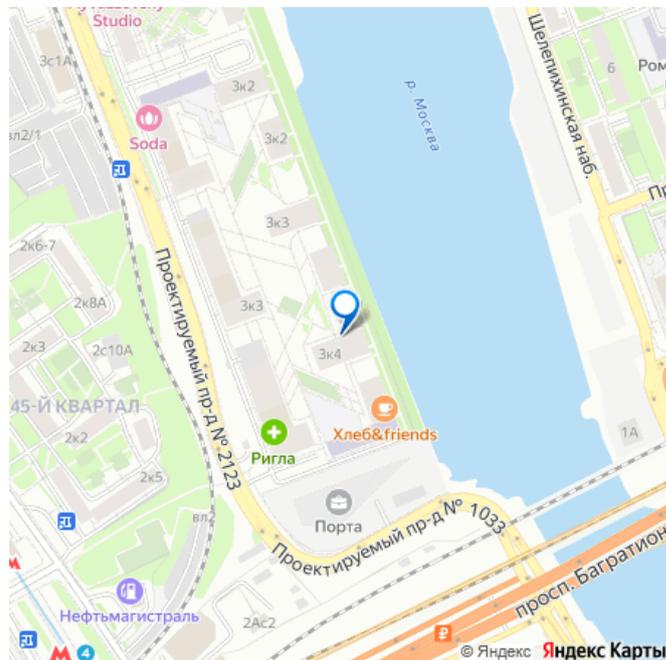
3 м

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

11/20



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная 1-комнатная квартира в ЖК Западный Порт Риэлторам просьба не звонить! Москва, Большая Филёвская, д.3, корпус 4 — 4 минуты до метро Фили, 8 минут на машине до Москва-Сити. *Для кого?* Для тех, кто живёт на скорости. Кто ценит стиль, статус и комфорт. Ищешь место, где можно сбросить темп и расслабиться после дня в центре? Эта квартира — твоя личная база комфорта. *Что внутри?* 38 м² продуманного комфорта на 11 этаже ЖК бизнес-класса. Ремонт выполнен с акцентом на стиль и качество. Планировка продумана до мелочей: функциональная зона кухни, просторная жилая комната и удобное место для хранения. В квартире есть всё, чтобы заехать и жить: стильный диван, большая кровать, обеденный стол, кухня с современной техникой, включая варочную панель, духовку, холодильник и посудомоечную машину. В ванной комнате — стиральная машина и место для расслабления после рабочего дня. Кондиционер и ТВ — для полного комфорта. С местом для хранения полный порядок: просторная гардеробная и встроенный шкаф в прихожей уберегут от хаоса и беспорядка. А французский балкон станет идеальным местом для утреннего кофе и лёгкого старта дня. Квартира в отличном состоянии, всё чисто и аккуратно — заезжай и живи комфортно с первого дня. *Что снаружи?* ЖК предлагает закрытый двор с охраной и видеонаблюдением для

вашей безопасности. Собственный выход на набережную с видом на Москва-Сити задаёт ритм жизни — утренние пробежки и вечерние прогулки станут частью вашего дня. В комплексе оборудованы спортивные площадки, фитнес-залы и зоны отдыха. В шаговой доступности — ВкусВилл, Пятёрочка, кафе, рестораны, клиники и всё необходимое для комфортной жизни. *Условия* Аренда — 130 000 ?/мес ЖКХ включены (кроме счётчиков) Залог — 130 000 ? Без комиссии Предоплата за 1 месяц Срок аренды — от года Только для 1 человека или пары без детей и животных



