

Собственник

**79857224795**

Московская область, Котельники, улица  
Сосновая, 5к1

**69 000 ₽**

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1

Шоссе

[Новорязанское](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

27/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

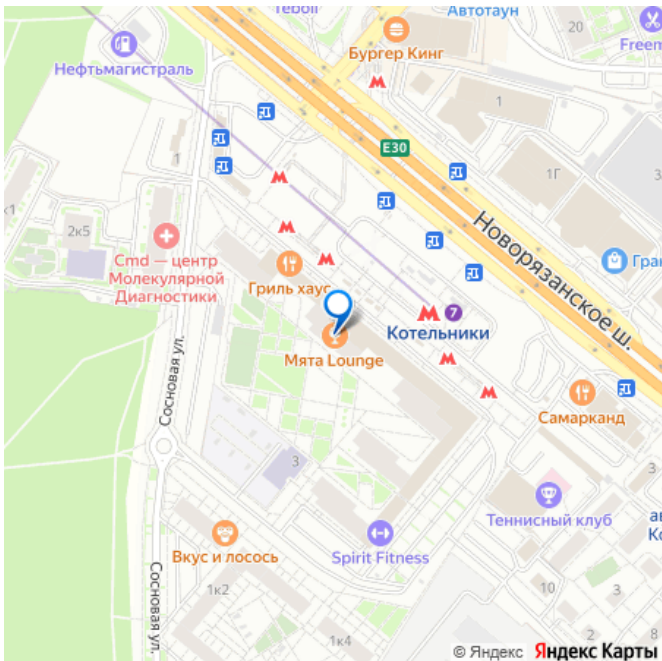
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Заселение с 08 ноября Евродвушка сдаётся на длительный срок, рассчитана на проживание 1 или 2 человек (семейной пары без детей и животных). Мебель и техника премиальных производителей, вся новая купленная для Вас! Отличный видовой 27 этаж с шикарным видом на лес, даже Москву Сити можно разглядеть, супервидовая без пересечения окна в окна. Удобная просторная прихожая с зеркалом, большой сан. узел со стиральной машиной; отдельная, хорошо оборудованная, гардеробная комната. В комнате есть кровать с хорошим ортопедическим матрасом, и диван для удобного просмотра телевизора, кондиционер, а также рабочая зона с письменным столом, (учитывая, что рядом парк очень комфортно будет работать из дома). Новая кухня с посудомоечной машиной, вытяжкой, духовым шкафом, микроволновой печью, индукционной варочной панелью, легко поддерживать в чистоте. Большой круглый стильный стол, 3 стула. Диван 2 метра, раскладывается в ещё одно полноценное спальное место для 2 человек. Территория корпусов ЖК Оранж парк (именно этих домов) закрытая, огороженная, охраняемая, с постоянным присутствием охраны на территории, имеет забор и калитку. До метро Котельники (выход 3) 50 метров, (идти меньше минуты!). Лифт в подъезде сразу спускается в паркинг под территорией. У дома современный двор и детские площадки из дерева в эко-стиле, все

квартиры были с отделкой, те ремонтных шумных работ уже не будет. Весной и летом в 3 минутах ходьбы находится парк с дорожками, и с другой стороны ЖК озеро. Функционируют магазины, палатки со свежими фруктами, пиццерия, салоны красоты и все это в шаговой доступности. Подключен интернет 200Мбит и Smart TV, на TV есть возможность смотреть YouTube и другие интернет приложения. Оплата 1 мес 69000+ку по счетчикам+страховой депозит 69000 +комиссия агента 50%.



