

🕒 Создано: 10.07.2025 в 19:45
Обновлено: 04.11.2025 в 23:04

Собственник
79230705213

Москва, улица Новаторов, 34К4

70 000 ₽

Москва, улица Новаторов, 34К4

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

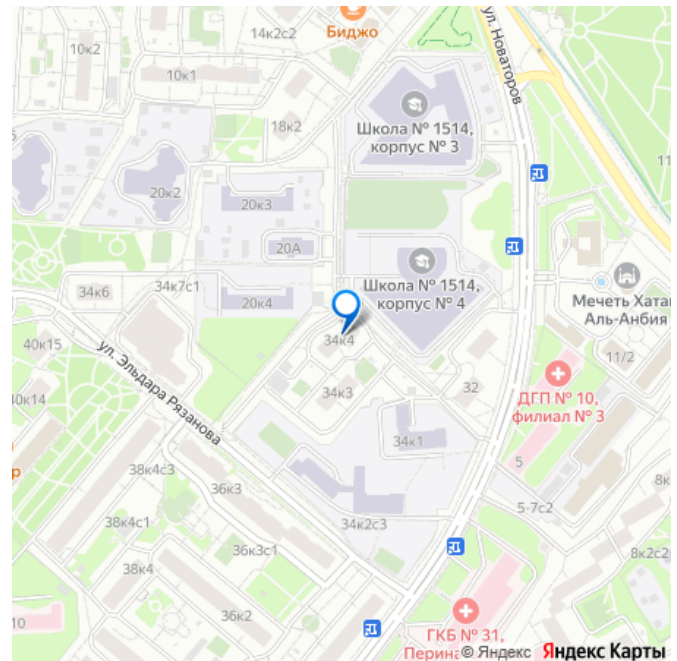
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

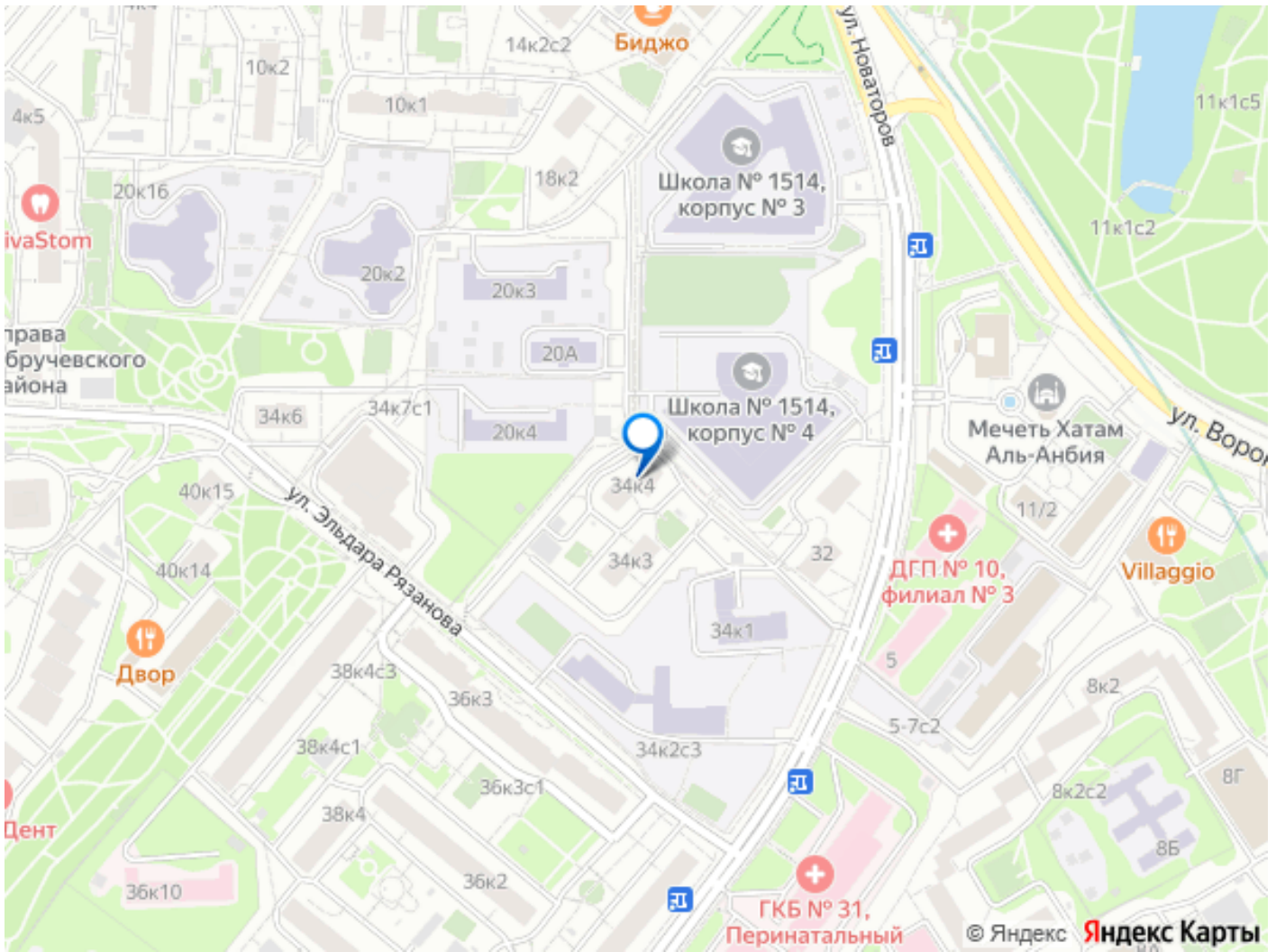
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная однокомнатная квартира в одном из самых зеленых и динамично развивающихся округов ЮЗАО - Обручевском. В квартире есть все для комфортного проживания: мебель в комнатах и на кухне, стиральная машина, TV 42, холодильник, морозильник, микроволновка, кофемашина, см. фото. Парковка на улице прямо под окнами, всегда есть места, приедете на просмотр, убедитесь сами. В подъезде консьерж, видеонаблюдение везде, в т.ч. в лифтах, 2 домофона. До м. Новаторская пешком 5 мин, до Ленинского проспекта 10 мин, до Воронцовского парка 5 мин. Магазины, кафе, рестораны в шаговой доступности. Квартира чистая и светлая, максимально уютная. соседи интеллигентные и спокойные. Кондиционер, краны на кухне и в ванной, сливы, фильтр проточный = все новое. Сдается только на длительный срок. Некрупные животные рассматриваются индивидуально. Нерезиденты рассматриваются индивидуально и с ДРУГИМ КОЭФФИЦИЕНТОМ к арендной ставке. Торга по телефону и в сообщениях НЕТ, прошу не писать мне ваше виденье цены, сразу в бан с жалобой. У меня, как у собственника могут быть свои предпочтения по потенциальным

арендаторам, прошу это учитывать. Агенты, риэлторы и иные посреднические субъекты - пожалуйста, НЕ теряйте свое и чужое время, я не общаюсь с вами. Вышеуказанным субъектам экономической деятельности квартиру без клиента НЕ показываю.





Move.ru - вся недвижимость России