

🕒 Создано: 22.11.2025 в 15:09

Обновлено: 03.12.2025 в 18:47

Москва, Байкальская улица, 18К1

47 000 ₽

Москва, Байкальская улица, 18К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Сдаётся
однокомнатная квартира в 11 минутах
пешком от метро Щёлковская. Общая
площадь квартиры составляет 37,5 кв. м,
жилая площадь — 17 кв. м. Квартира
расположена на 5-м этаже 17-этажного дома.
Есть балкон, эркер, окна выходят на улицу,
поэтому в квартире всегда светло и
просторно. В квартире есть всё необходимое
для нормального проживания. Обстановка
включает мебель в комнате и на кухне. Из
техники предусмотрены холодильник и
стиральная машина. Санузел отдельный, в
ванной комнате установлена ванна. Квартира
со старым ремонтом. Дом оборудован
пассажирским и грузовым лифтами, есть
пандус и мусоропровод, что делает
проживание в нём более удобным. Район с
достаточно развитой инфраструктурой:
рядом магазины, что делает жильё особенно
подходящим для семей. Отличная
транспортная доступность — всего 11 минут
пешком до метро Щёлковская. Условия
аренды: месячный депозит, оплата водо- и
электрорасходов. Договор аренды
заключается непосредственно с
собственником, без риэлторской комиссии.
Квартира идеально подойдёт для одного или
двух человек. В качестве жильцов
рассматриваю как прежде всего тех из них,
кто не сильно озабочен бытовым комфортом.

Move.ru - вся недвижимость России