

🕒 Создано: 25.12.2025 в 11:34

Обновлено: 25.12.2025 в 10:57

Агент

**79857125784**

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 44**

**47 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 44

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

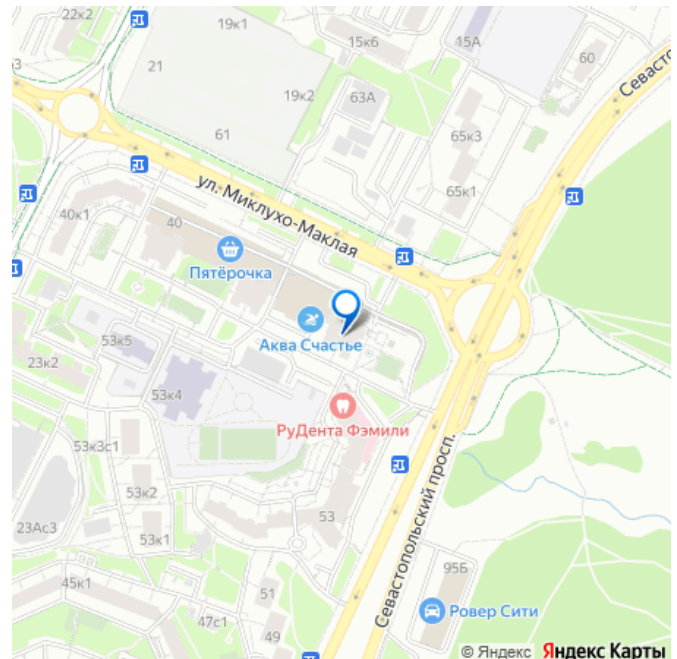
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

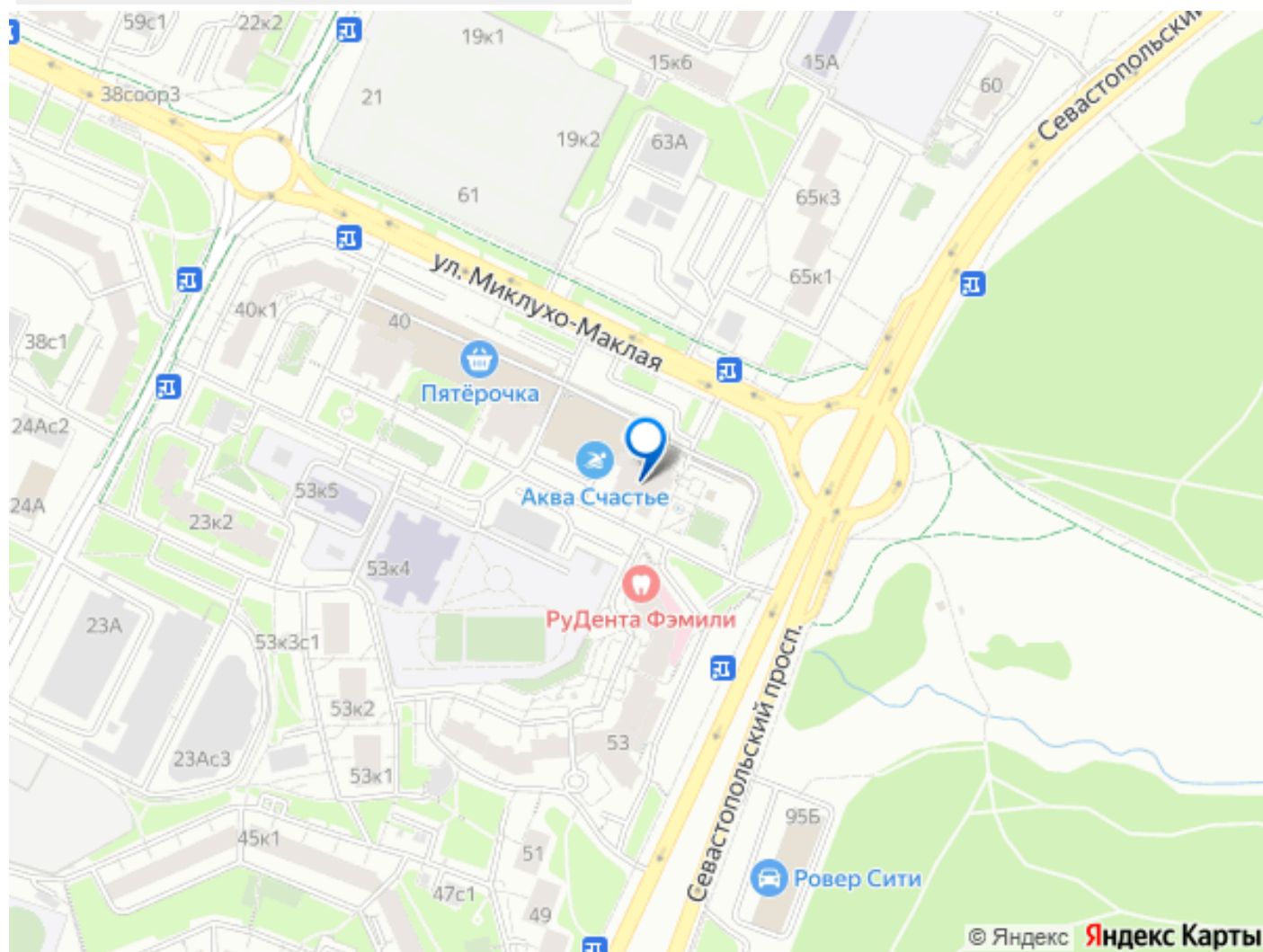
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме на 23 этаже из 25. Общая площадь квартиры — 37 квадратных метров, из них просторная жилая зона — 18 квадратных метров и удобная кухня — 9 квадратных метров. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Дом находится в 15 минутах пешком от станции метро Беляево, что делает его расположение особенно удобным. Квартира полностью готова к проживанию. В жилой комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Для вашего комфорта установлены кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован ванной. В квартире также есть застекленная лоджия, где можно насладиться свежим воздухом и видом из окна. Дом в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также пандусом для удобства. Наземная парковка позволяет без проблем разместить автомобиль. Мусоропровод добавляет удобства в повседневной жизни. Район отлично развит: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным и практичным. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Условия аренды: минимальный срок — 1 год, депозит. Квартира идеально подойдёт для одного

человека или пары. Приезжайте на просмотр  
и убедитесь сами в её преимуществах.  
Звоните и записывайтесь на удобное для вас  
время!





Move.ru - вся недвижимость России