

Создано: 24.08.2025 в 12:40

Обновлено: 16.01.2026 в 16:10

<https://move.ru/objects/9288069008>

Собственник

79852863825

Москва, 2-я Песчаная улица, 6к1

82 000 ₽

Москва, 2-я Песчаная улица, 6к1

Округ

для заметок

[CAO, район Сокол](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

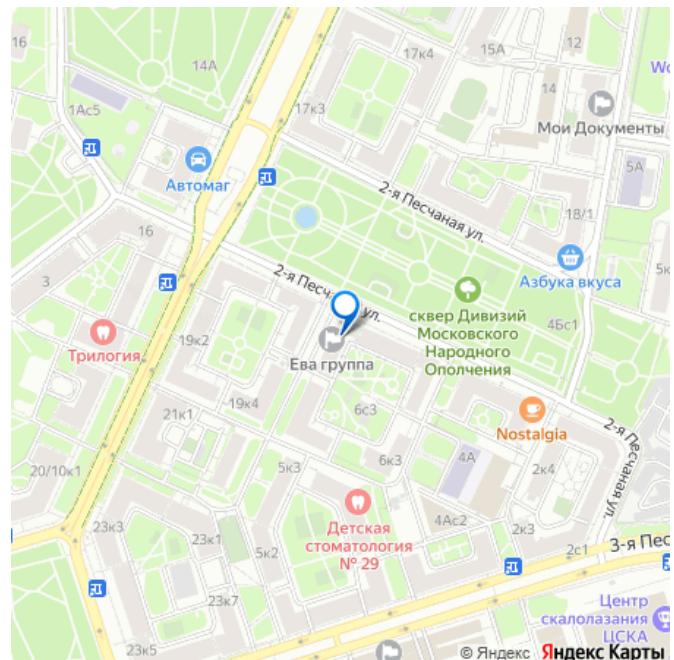
10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

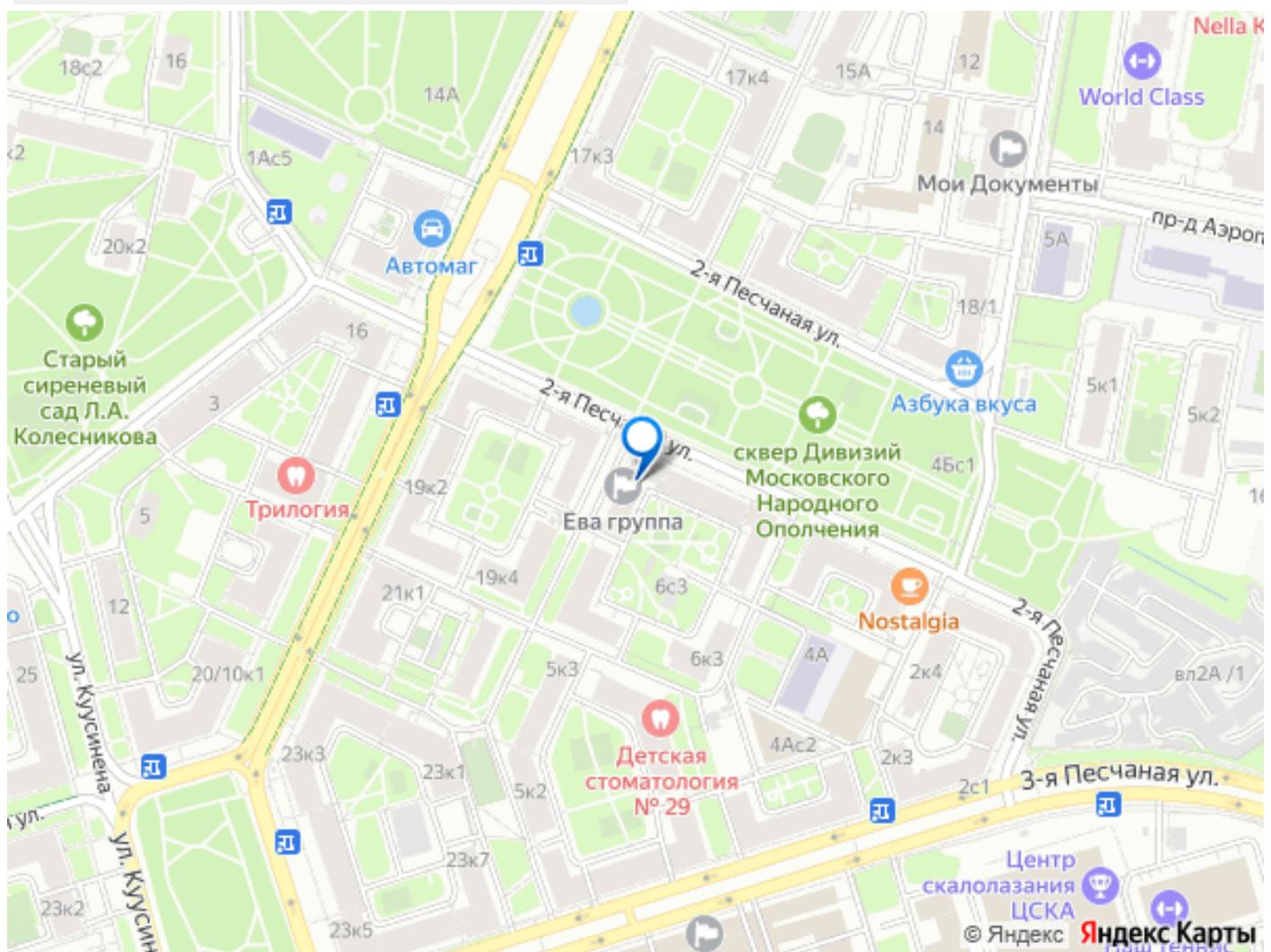
интернет, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Наверно кто то назовёт эту квартиру - студией! Другие же будут утверждать, что это однушка! Трети возразят и скажут, что это же евро-двушка! Мы не станем всем им возражать, для нас это не просто квартира, а шикарный арт объект выполненный в смешанном индустриальном лофт стиле с элементами сталинского ампира, тихая роскошь для Аскета! Домозведён по индивидуальному проекту ещё в 1950 году, в непосредственной близости русла подземной реки Ходынка и фонтана «Георгиу-Деж» Кирпичный 6-ти этажный дом с железобетонными перекрытиями с современным лифтом. Во всём подъезде всего 18 квартир, по 3 квартиры на этаже, что добавляет уюта и практически исключает столпотворения... Идеальное место для проживания одного-двух аккуратных людей со вкусом! Квартира после ремонта, заезд возможен оперативный! Арендные каникулы, дисконт, а так же доукомплектовка квартиры техникой и прочим обсуждается, будем рады долгосрочным арендаторам. Коммунальные платежи (без учёта воды/электричества) уже включены в стоимость аренды. Переменная

часть за воду/электричество оплачивается
отдельно по счётчикам! Р. С. Помощь
профессионалов в поиске арендаторов не
требуется!





Move.ru - вся недвижимость России