

Создано: 21.01.2026 в 11:30

Обновлено: 21.01.2026 в 11:47

77 000 ₽

<https://move.ru/objects/9288230358>

Вероника Брагинская, ЮрАссистанс

**79945012715, 7985577
9851**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

16/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

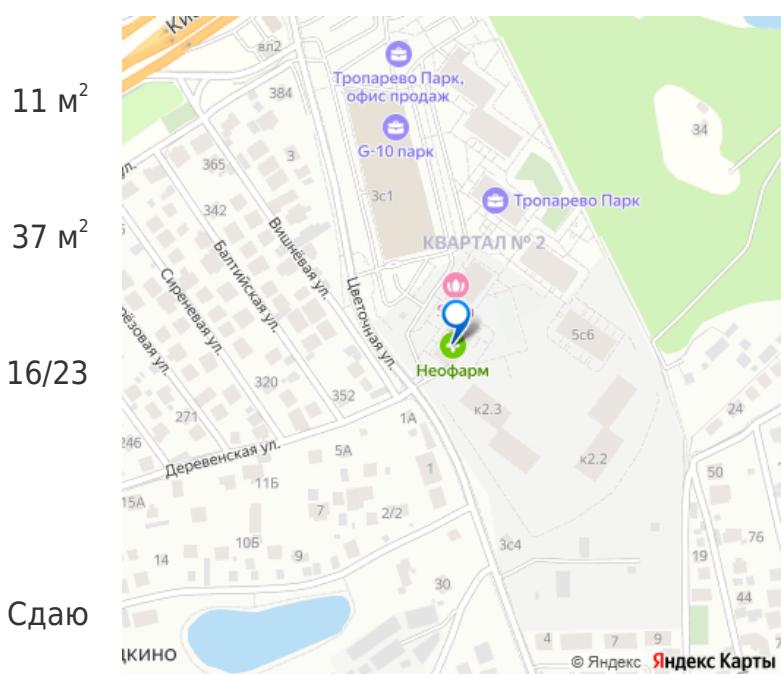
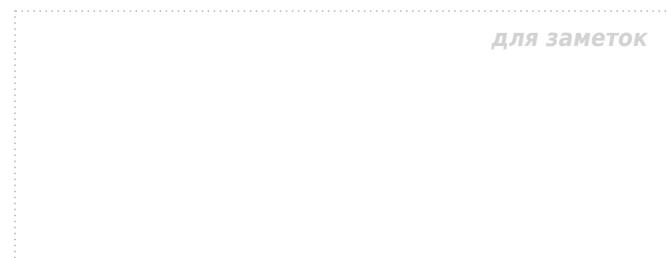
Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

САМАЯ УЮТНАЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ!
СДАЁТСЯ ВПЕРВЫЕ, ВСЁ НОВОЕ. - Полный набор мебели и бытовой техники (холодильник, индукционная варочная поверхность, духовка, посудомоечная машина, вытяжка, микроволновка, умный чайник, телевизор, стиральная машина, кондиционер, пылесос, утюг) - Умный дом с



голосовым управлением, управляетя всё
(музыка, свет, вода, чайник и даже шторы) -
Фильтр очистки питьевой воды - Бойлер на
случаи отключения горячей воды летом.
Отдельная гардеробная комната с системой
хранения. В спальне кровать с
ортопедическим матрасом, вместительным
шкафом и комодом. Просторная прихожая с
зеркалом. Высокоскоростной оптоволоконный
интернет. Высокий этаж, квартира очень
светлая и уютная. ДОМ, ИНФРАСТРУКТУРА И
РАСПОЛОЖЕНИЕ: ЖК бизнес-класса. Удобное
расположение 10 мин.пешком до м.

Румянцево, либо 2 остановки автобусом до м.
Тропарёво. По красной ветке 20 минут до
центра. Выезд на МКАД за 1 минуту.

Закрытая территория с детскими
площадками. Первые этажи ЖК занимают
магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи,
детский сад и прочие объекты
инфраструктуры. На территории ЖК
расположен бизнес-центр с подземной
парковкой. В доме двухуровневая подземная
парковка. Возле домов огромный лесопарк,
обеспечивающий свежий воздух и тишину.

Комфортные лобби с круглосуточным
видеонаблюдением. СОСТАВ ПЛАТЕЖЕЙ: -

Обеспечительный платеж в размере
месячной арендной платы (1 раз во время
въезда, возвращается во время выезда) -

Арендный платеж (Ежемесячно) -
Электричество, ГВС, ХВС (Ежемесячно по
счетчикам) - Интернет (Ежемесячно) - 50 %
возмещение комиссии агента (единоразово
во время въезда). ЗАКЛЮЧАЕТСЯ ПРЯМОЙ
ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ.

☒

☒

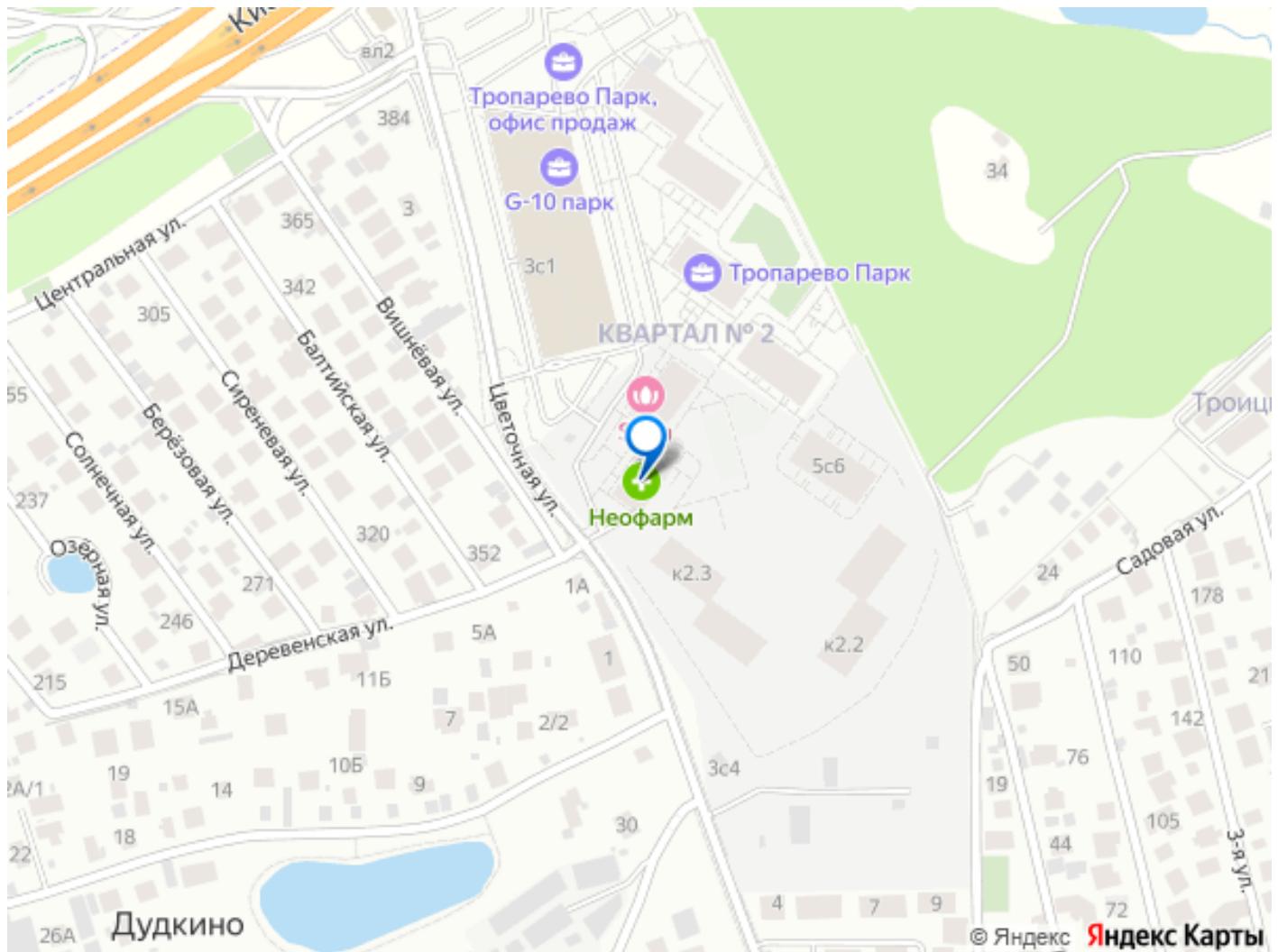
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России