

Создано: 21.01.2026 в 11:30

Обновлено: 21.01.2026 в 11:47

**77 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

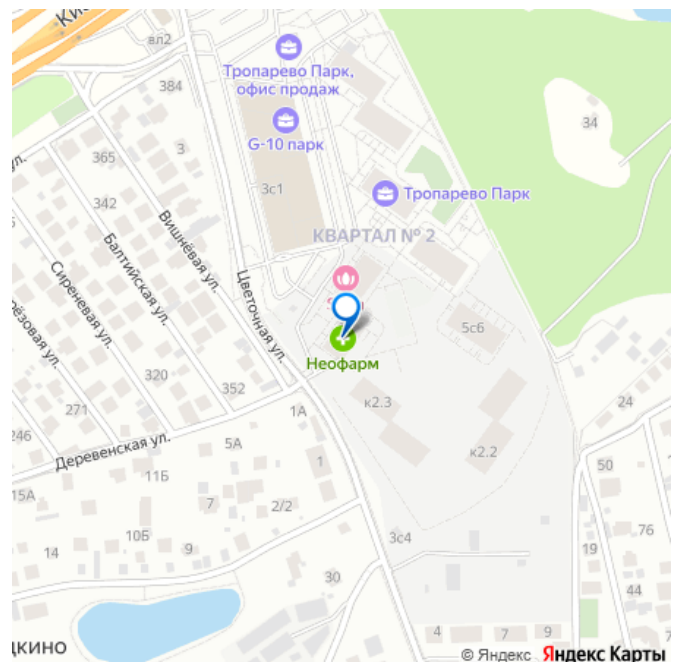
САМАЯ УЮТНАЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ!  
СДАЁТСЯ ВПЕРВЫЕ, ВСЁ НОВОЕ. - Полный  
набор мебели и бытовой техники  
(холодильник, индукционная варочная  
поверхность, духовка, посудомоечная  
машина, вытяжка, микроволновка, умный  
чайник, телевизор, стиральная машина,  
кондиционер, пылесос, утюг) - Умный дом с

<https://move.ru/objects/9288230358>

**Вероника Брагинская, ЮрАссистанс**

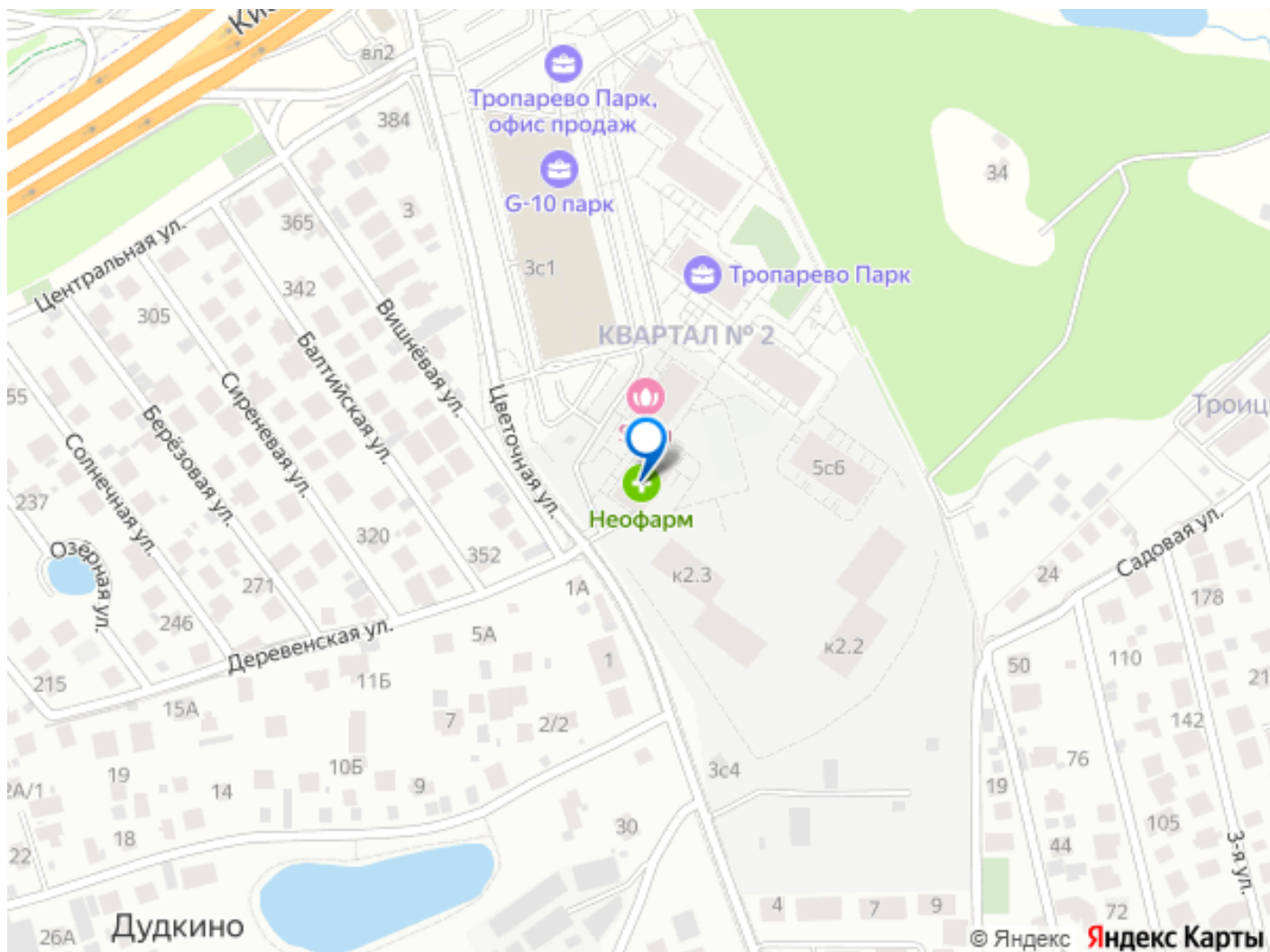
**79945012715,7985577  
9851**

для заметок



голосовым управлением, управляется всё (музыка, свет, вода, чайник и даже шторы) -  
Фильтр очистки питьевой воды - Бойлер на случай отключения горячей воды летом.  
Отдельная гардеробная комната с системой хранения. В спальне кровать с ортопедическим матрасом, вместительным шкафом и комодом. Просторная прихожая с зеркалом. Высокоскоростной оптоволоконный интернет. Высокий этаж, квартира очень светлая и уютная. ДОМ, ИНФРАСТРУКТУРА И РАСПОЛОЖЕНИЕ: ЖК бизнес-класса. Удобное расположение 10 мин.пешком до м. Румянцево, либо 2 остановки автобусом до м. Тропарёво. По красной ветке 20 минут до центра. Выезд на МКАД за 1 минуту. Закрытая территория с детскими площадками. Первые этажи ЖК занимают магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи, детский сад и прочие объекты инфраструктуры. На территории ЖК расположен бизнес-центр с подземной парковкой. В доме двухуровневая подземная парковка. Возле домов огромный лесопарк, обеспечивающий свежий воздух и тишину. Комфортные лобби с круглосуточным видеонаблюдением. СОСТАВ ПЛАТЕЖЕЙ: - Обеспечительный платеж в размере месячной арендной платы (1 раз во время въезда, возвращается во время выезда) - Арендный платеж (Ежемесячно) - Электричество, ГВС, ХВС (Ежемесячно по счетчикам) - Интернет (Ежемесячно) - 50 % возмещение комиссии агента (единоразово во время въезда). ЗАКЛЮЧАЕТСЯ ПРЯМОЙ ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ.





Move.ru - вся недвижимость России