

Создано: 09.07.2024 в 13:44

Обновлено: 02.02.2026 в 10:46

<https://move.ru/objects/9288663427>

Егор Артемьев, Егор Артемьев

**79855054938**

**Москва, улица Вавилова, 93**

**45 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 93

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

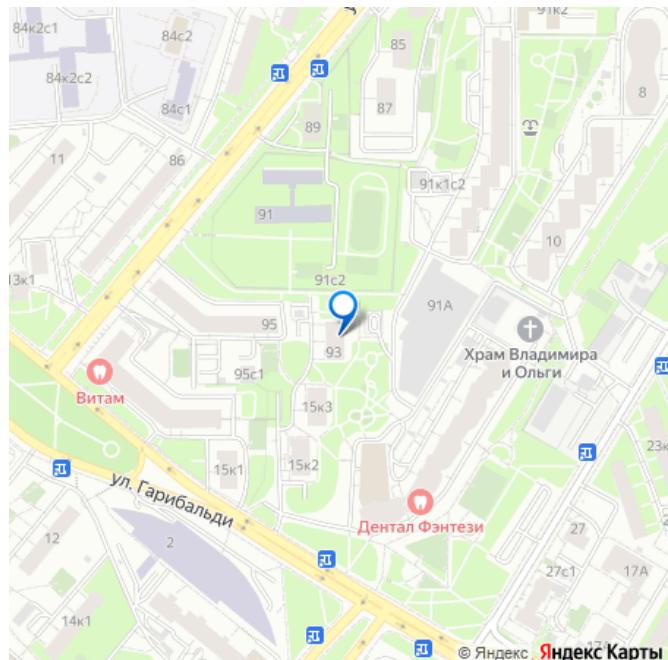
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## **Описание**

Квартира однушка, в хорошем зелёном районе. Рядом зеленая аллея на Гарибальди и относительно недалеко Воронцовский парк. В шаговой доступности метро Новые Черемушки. Для машины рядом Ленинский пр. и Профсоюзная ул. Во дворе несколько детских площадок, рядом в 200 метрах школа. Первый этаж. Квартира просторная, высокие потолки. Окна выходят во двор на деревья, что создаёт приятную прохладу даже в знойную погоду, и главное не беспокоят проходящие мимо люди. Большая остекленная лоджия, есть конструкция для цветков (или кошкам лазить). За окном кормушка для птичек. Есть москитные сетки.

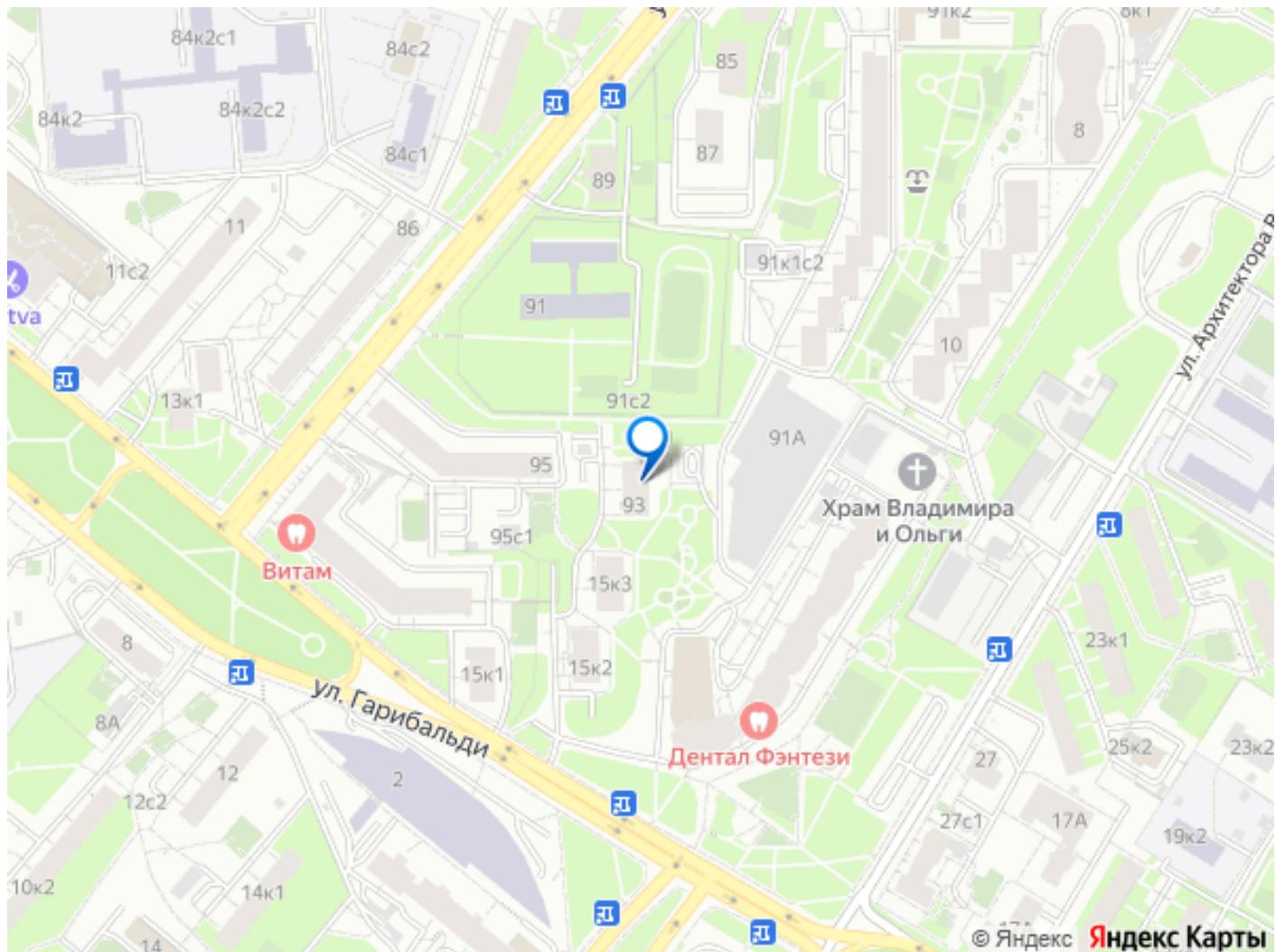
, Немного старый косметический ремонт.

Раздельный санузел. Мощный напор воды в душе. Большое количество мест для хранения вещей. 4 больших шкафа под одежду! Книжный шкаф. Большая тумба. Антресоли. Шкаф в коридоре и в туалете. В наличии два раскладываемых в спальное место дивана. Столик. Из бытовых приборов

холодильник, стиральная машина, газовая плита, микроволновка в наличии и все рабочее. Дом спокойный, чистый, без антисоциального элемента. Присутствует консьерж. У лестницы в подъезде есть складываемые полозья для коляски. Присутствует мусоропровод (не рядом с дверью, нет запаха). В стоимость аренды входит наличие ПЕРСОНАЛЬНОГО машиноместа на ограждённой парковке (высокий забор - ворота под замком). Парковка в шаговой доступности за домом. Гарантия что всегда будет где поставить машину, что никто случайно не поцарапает. Плюс, место вдали от деревьев по центру. Планирую сдавать на длительный срок. Приветствуется кому удобен район и хотел бы снимать как можно дольше. Не имею ничего против домашних животных (крокодилов не заводить))). оплата отопления







Move.ru - вся недвижимость России