

 Создано: 27.10.2025 в 23:00

Обновлено: 04.02.2026 в 12:28

<https://move.ru/objects/9288861457>

**Собственник**

**79892033447**

**Москва, Рождественская улица, 31**

**50 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 31

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

## Детали объекта

Тип сделки

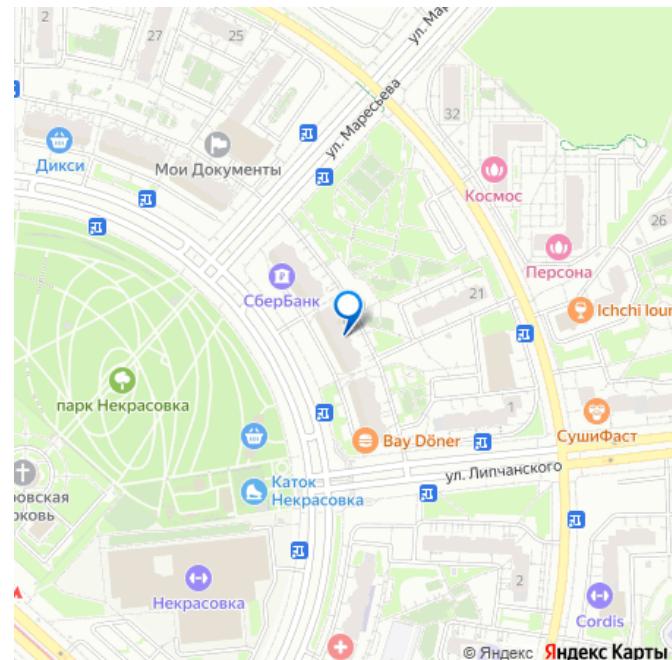
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

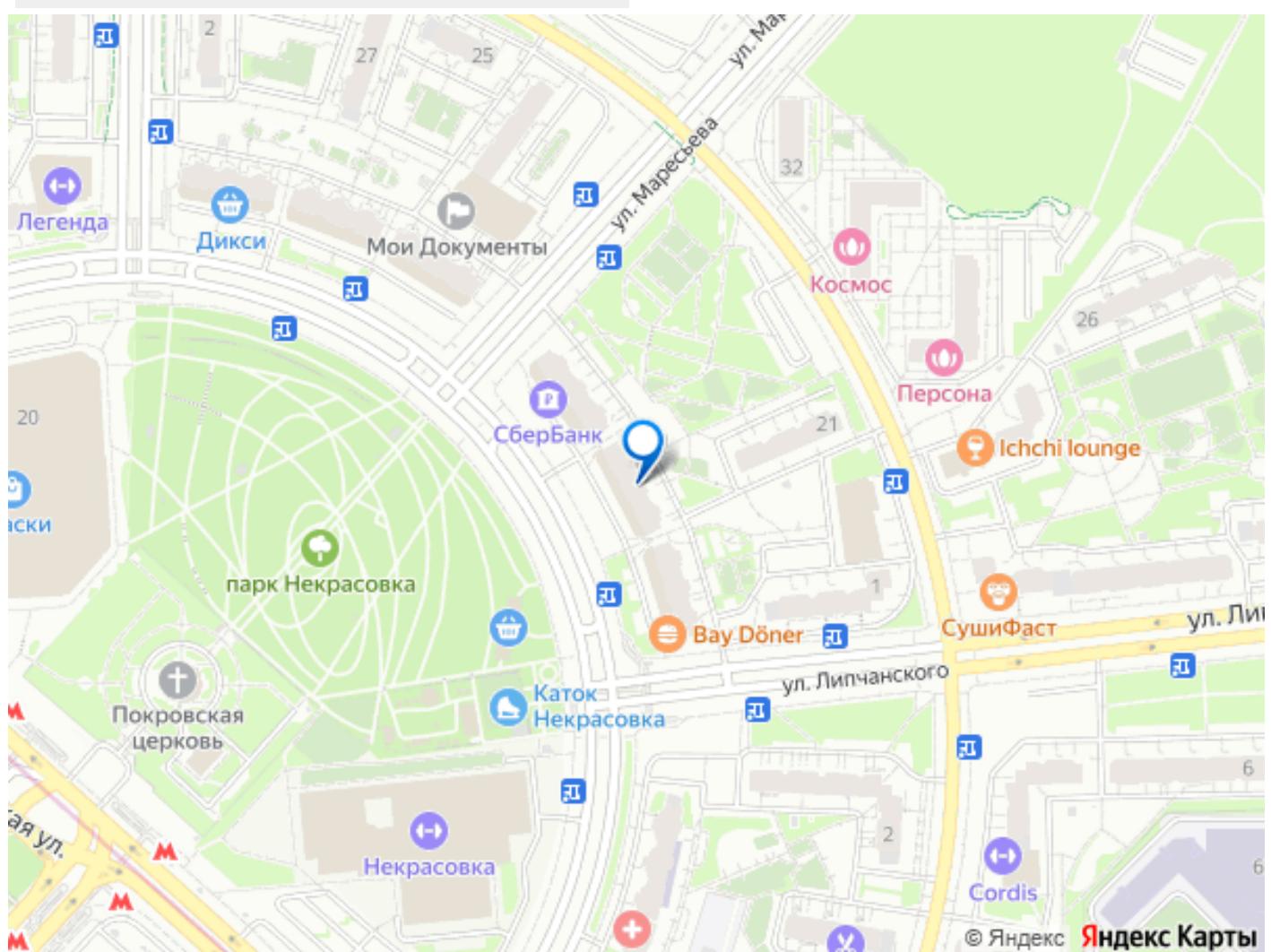
## **Описание**

Сдаётся однокомнатная квартира 37м<sup>2</sup> на долгий срок с красивым видом из окна в районе Некрасовка. Рассмотрю спокойных платёжеспособных граждан Все удобства для жизни имеются. В квартире был недавно сделан ремонт в прихожей и куплен новый шкаф. Комната 16м<sup>2</sup>, с телевизором и двухместной кроватью (140на200) На кухни имеется всё необходимое для приготовления пищи (микроволновка, чайник, эл. плита, холодильник, посуда)

Совмешённый санузел со стиральной машинкой. В квартире также есть балкон с видом на сквер и церковь. До ст.м. Некрасовка 7-8 минут пешком Продуктовые магазины в шаговой доступности. В доме есть мусоропровод. По стоимости; аренда - 50000? в месяц + залог -25000? Комиссия -20% Из коммунальных платежей платите только за свет и воду по счетчикам. Есть также подключенный Wi-Fi с ТВ (оплачивает арендатор по желанию). Если вам для квартиры понадобиться как-нибудь мебель, то собственник готов выделить средства (всё по договоренности) Квартира принадлежит

моему другу, он не может появляться на квартире по определенным причинам, но связь с ним вы будите поддерживать всегда. С документами всё в порядке. Квартиру буду сдавать по доверенности, по которой я имею право заключать договор аренды от лица собственника.





Move.ru - вся недвижимость России