

Создано: 06.02.2026 в 22:55

Обновлено: 13.02.2026 в 20:46

<https://move.ru/objects/9289304224>

## Собственник

**79862743440**

**Москва, Березовая аллея, 17к2**

**75 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 17к2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

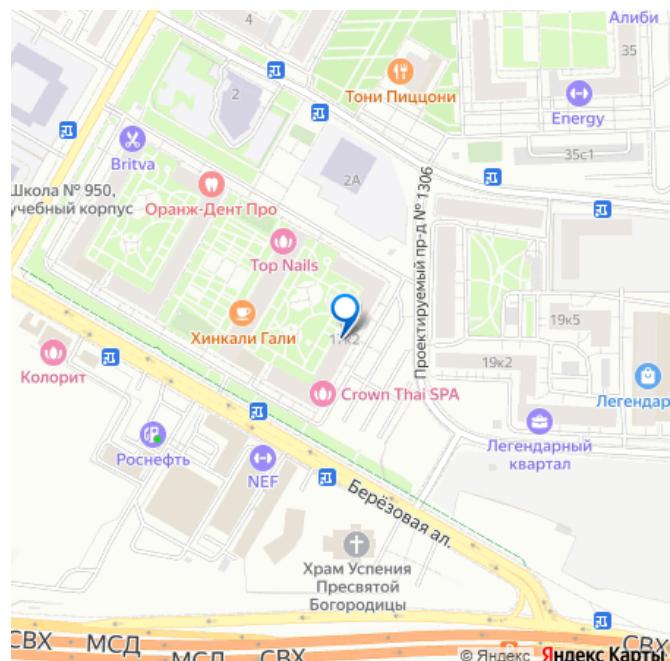
3 м

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

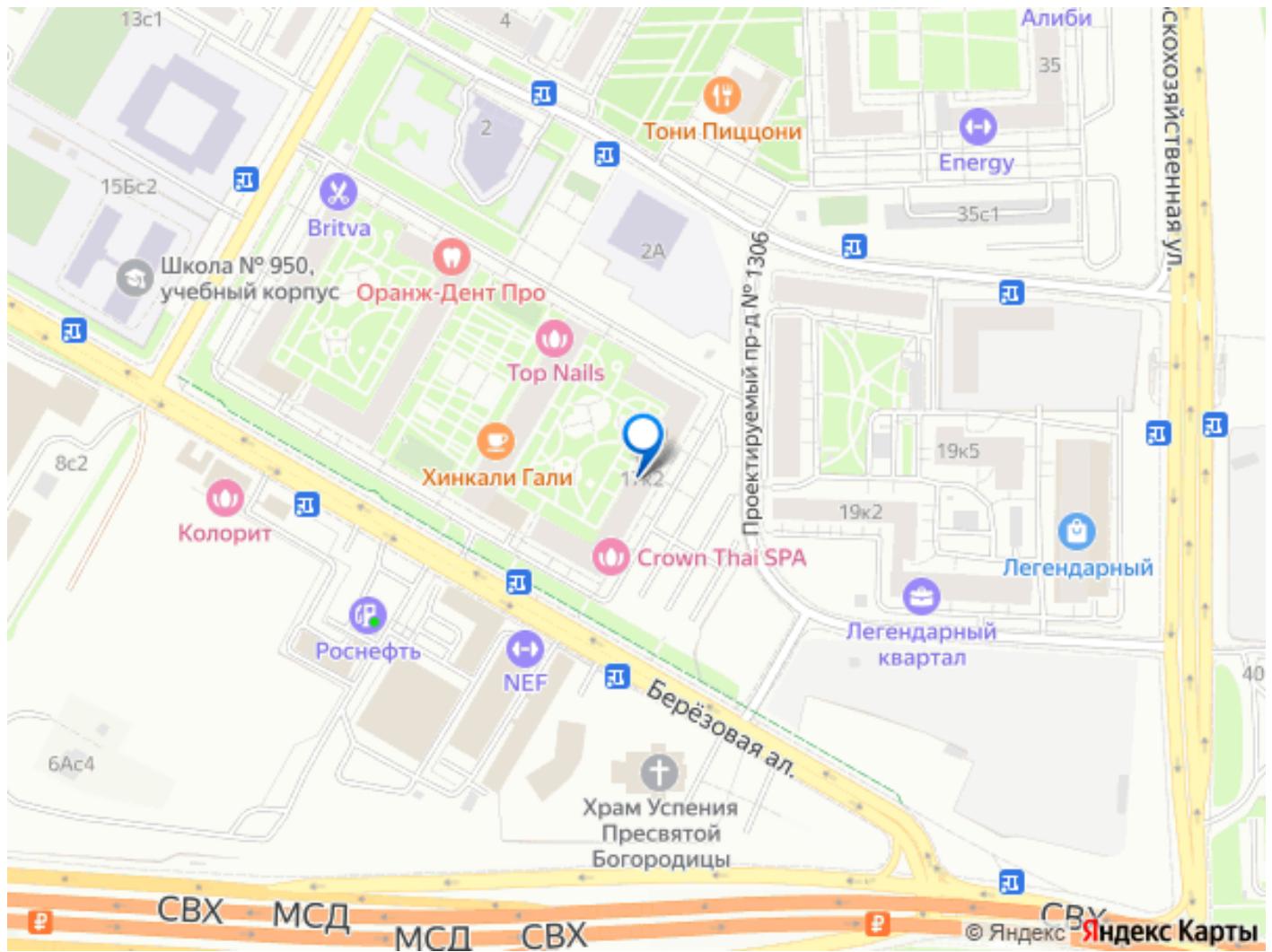
2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Впервые сдаётся светлая евроСтудия на 8 этаже 18-этажного дома, недалеко от метро «Ботанический сад». Общая площадь квартиры — 37 кв. м с просторными потолками высотой 3 метра и изолированной спальней. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Через дорогу - вход в Ботанический сад. В квартире сделан современный ремонт, есть вся необходимая мебель. Установлены кондиционер, холодильник и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован ванной, поэтому можно удобно принимать водные процедуры. Планировка квартиры позволяет комфортно разместиться одному или паре. Просторный подъезд, есть пассажирский и грузовой лифты. Рядом с домом большая наземная парковка. Район отлично развит: в шаговой доступности расположены магазины, салоны красоты и барбер-шопы, кафе, школы, детские сады, клиники. До метро «Ботанический сад» и ТЦ Ботаника — всего 13 минут пешком. Аренда напрямую от собственника. Комиссия отсутствует. Залог — один месяц аренды. Квартира готова принять как одного жильца, так и семейную пару. Проживание с котиком или собачкой обсуждается. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и приходите оценить эту уютную студию лично.





Move.ru - вся недвижимость России