

Создано: 22.01.2024 в 14:45

Обновлено: 08.02.2026 в 15:15

<https://move.ru/objects/9289399186>

Собственник

**79863142096**

**Москва, Космодамианская набережная,  
28С8**

**96 000 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 28С8

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

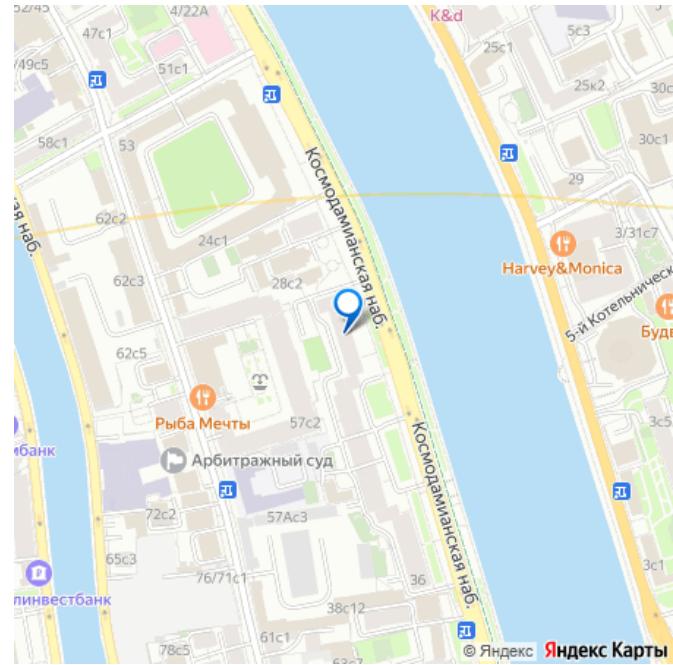
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

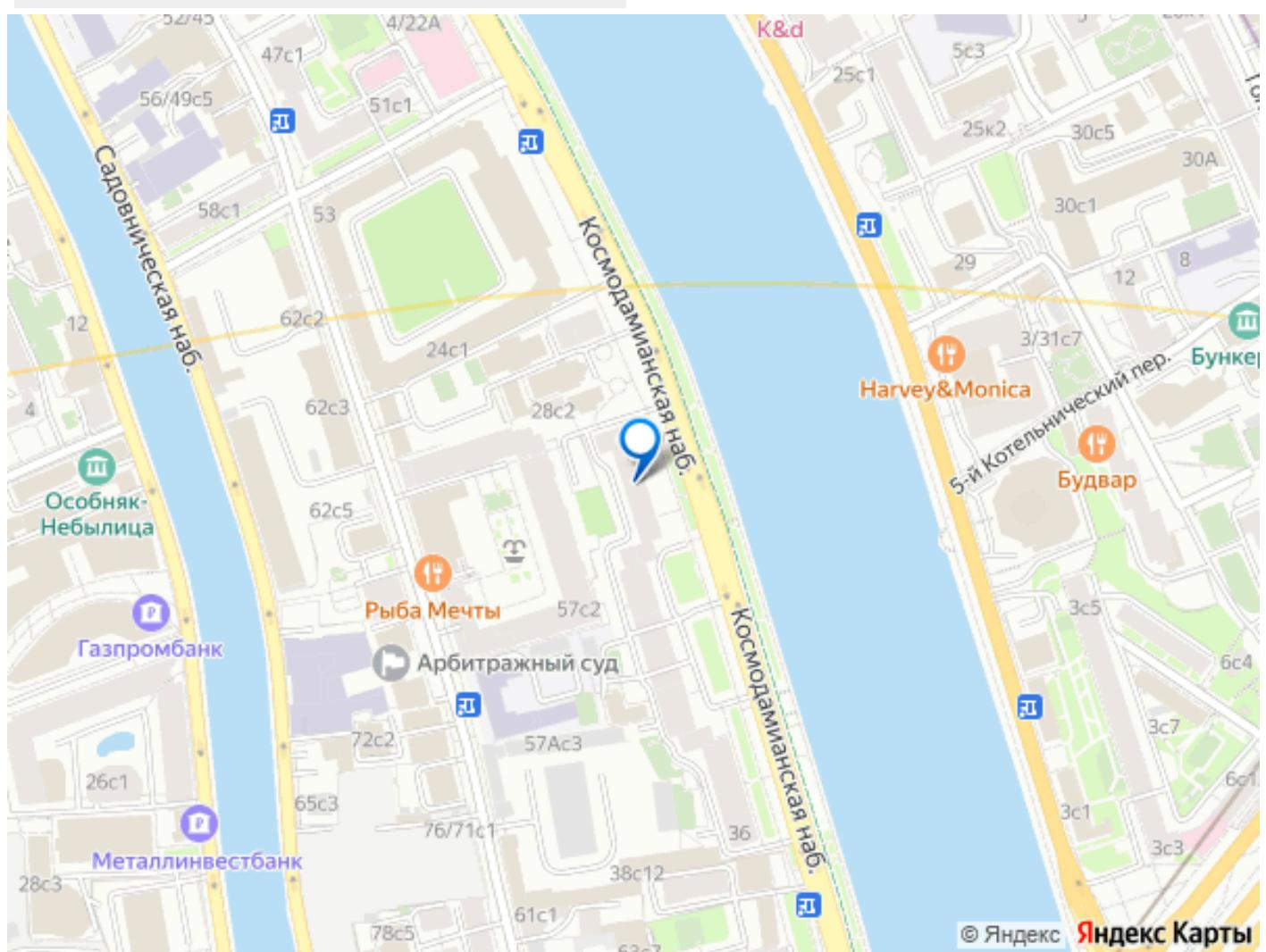
## **Описание**

Светлая квартира с видом на Москва-реку на Балчуге. Сталинский дом, высокие потолки, большие окна — спокойная квартира с атмосферой. Просторная квартира 37 м<sup>2</sup> на 2 этаже. Тихая и тёплая, с потолками 3,3 м и окнами на набережную. В интерьере сохранены и отреставрированы некоторые аутентичные элементы сталинского дома.

Планировка: комната 20 м<sup>2</sup>, кухня 8 м<sup>2</sup> с обеденной зоной, раздельный санузел с душевой. Удобна для проживания одного человека или пары. Квартира меблирована: кожаный раскладной диван, 1,5-спальная кровать, большая открытая система хранения. Полностью укомплектована техникой — холодильник, газовая плита с духовкой, стиральная машина, кондиционер, водонагреватель, мелкая бытовая техника. Фасадный дом, чистый подъезд с широкими лестничными пролётами и лифтом. Закрытый двор с парковкой, шлагбаумами и видеонаблюдением. Космодамианская набережная, остров Балчуг — тихий и один из самых красивых районов центра Москвы. 10-15 минут пешком до метро Новокузнецкая, Павелецкая, Таганская. Быстрый выезд на Садовое кольцо. Рядом музеи, парки, кафе и рестораны. 96 000 ? / месяц. Депозит — 96 000 ?. Коммунальные услуги по счётчикам

оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России