

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:47

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:09

Собственник

79850785126

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

84 000 ₺

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

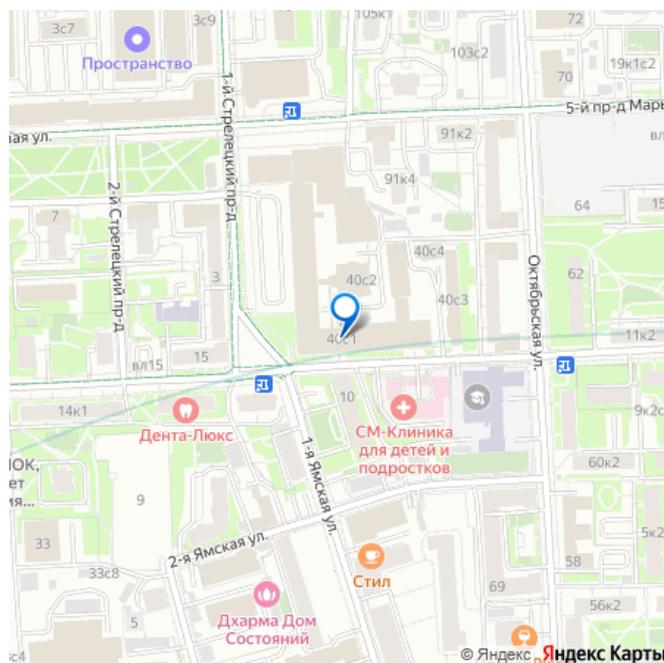
4 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

От собственника без комиссий и счетчиков!
Откройте для себя мир комфорта в
эксклюзивных двухуровневых апартаментах!
Ищете жильё, в котором захочется остаться?

Представляем вам уникальные апартаменты с индивидуальной дизайнерской отделкой — пространство, созданное с любовью и вниманием к каждой детали. Сдаются в аренду впервые, без посредников и дополнительных комиссий! Здесь вы мгновенно почувствуете себя как дома.

Почему эти апартаменты — ваш идеальный выбор? - сдаётся впервые: чистое, свежее пространство, где ещё не ступала нога арендаторов — ваш шанс создать здесь свои воспоминания; -без посредников и комиссий — экономия вашего бюджета; -дизайнерская отделка: стиль и качество в каждой детали; - панорамный вид: вдохновение каждый день; -функциональная планировка: максимум удобства на минимальной площади. Локация и окружающая среда

Всего 6 минут пешком от станции метро «Марьино роща». В шаговой доступности: -торговый центр Райкин Плаза; - собственная парковка во дворе — никаких хлопот с поиском места для автомобиля.

Первый уровень: пространство для жизни На первом этаже вас ждёт просторная многофункциональная зона, объединяющая кухню и гостиную. Здесь каждая деталь создана для вашего комфорта: -Кухня: оснащена качественной встраиваемой техникой — духовкой и посудомоечной машиной. -Гостиная: раскладной диван, который легко превращается в дополнительное спальное место. -Санитарная зона: оборудована душевым комплексом и стиральной машиной. -Практичное хранение: под лестничным маршем расположены удобные шкафы для личных вещей и аксессуаров.

Второй уровень: зона для работы и отдыха

Верхний уровень предназначен для продуктивной работы и полноценного отдыха. Здесь вас ждут: - Рабочая зона с великолепным панорамным

видом — идеальное место для удалённой работы. -Отдельная зона отдыха, где можно расположиться на комфортной двуспальной кровати. -Вместительный шкаф-купе, изготовленный на заказ, — достаточно места для вещей двух взрослых людей. Световое оформление Вся квартира оборудована системой динамического освещения. Вы можете регулировать температуру света — от тёплого до холодно оттенка. Создавайте нужное настроение в зависимости от ваших потребностей и настроения! Идеально подойдет для: -молодых специалистов, ценящих комфорт и стиль; -пар, ищущих уютное гнездышко; -удалёнщиков, которым нужна тишина для работы. Приглашаем на просмотр! Не упустите свой шанс — забронируйте просмотр уже сегодня! Напишите в чате или позвоните по телефону — ответим на все вопросы и назначим удобное время для просмотра. Ваш идеальный дом ждёт вас!





