

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:35

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 13:16

<https://move.ru/objects/9291242885>

**Роман Бобров, Частный маклер**

**79851481571,7910495  
0276**

**Москва, улица Госпитальный Вал, 5С7А**

**60 000 ₺**

Москва, улица Госпитальный Вал, 5С7А

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Госпитальный Вал](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

### Детали объекта

Тип сделки

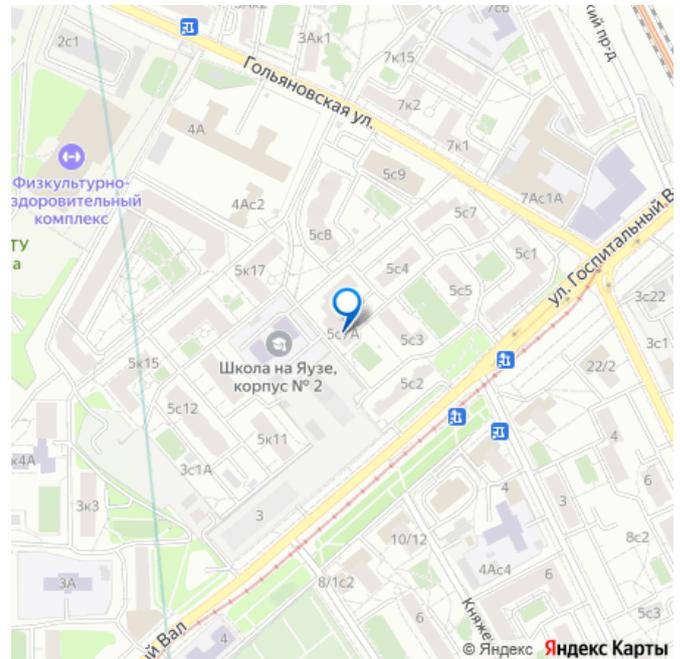
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

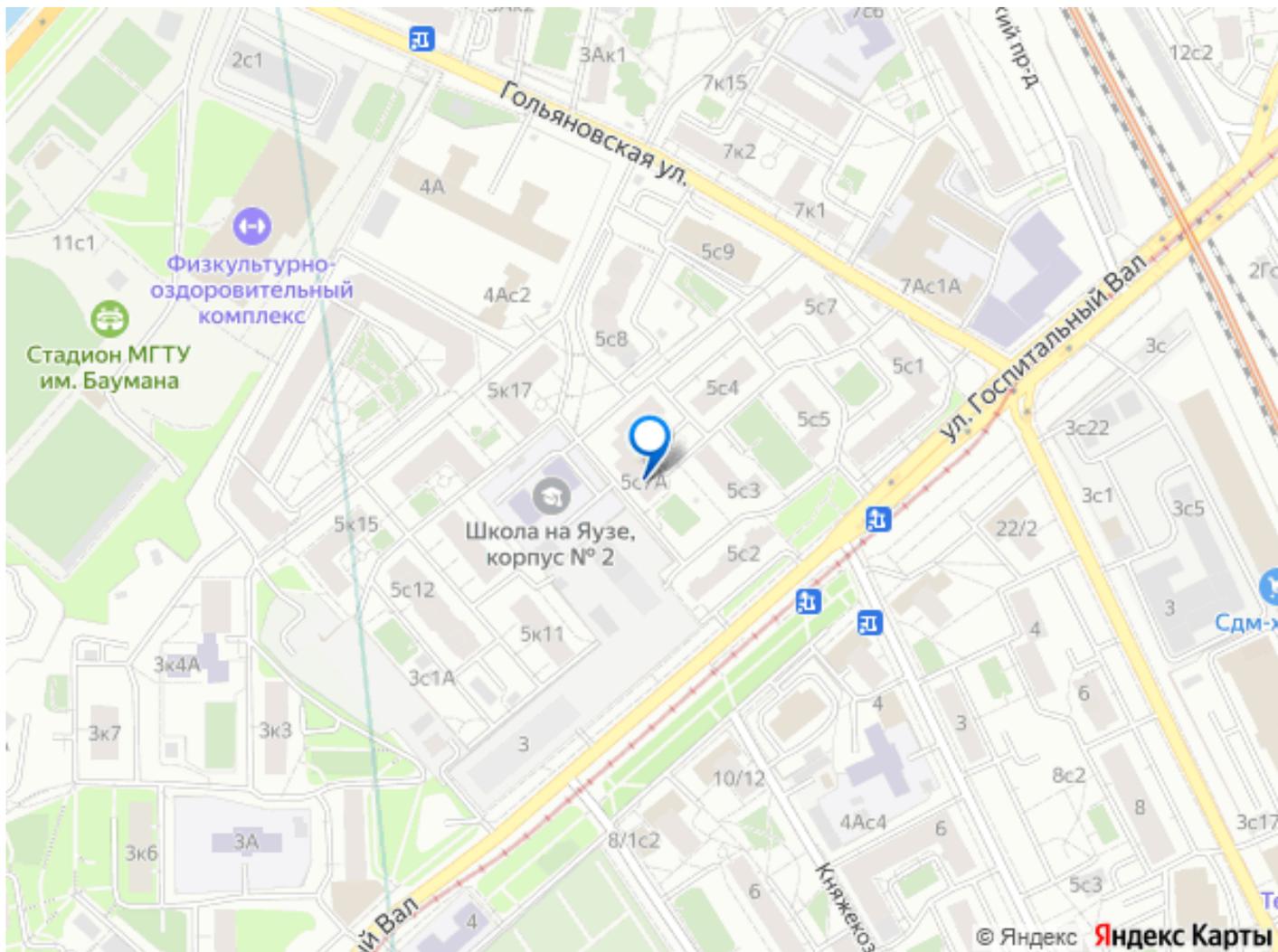
евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается современная однокомнатная квартира на длительный срок в престижном Басманном районе Москвы. Объект расположен на высоком 13-м этаже 14-этажного монолитного дома, что гарантирует прекрасную панораму и обилие солнечного света. Квартира площадью 37 квадратных метров обладает продуманной планировкой: уютная жилая зона в 19 м<sup>2</sup> и просторная кухня 8 м<sup>2</sup>, где легко разместится обеденная группа. Выполнен качественный евроремонт, а санузел совмещенный и обустроен с учетом современных стандартов. Расположение на Госпитальном Валу — это отличная транспортная доступность и вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Рядом находятся сады, бульвары и набережная Яузы, что создает приятный баланс городской динамики и мест для отдыха. Этот вариант идеально подойдет для одного человека или пары, кто ценит комфорт, тишину на высоком этаже и выгодное расположение в историческом центре столицы.





Move.ru - вся недвижимость России