

Собственник

79167982036

Создано: 11.01.2026 в 11:18

Обновлено: 13.01.2026 в 20:08

Москва, улица 1-я Машиностроения, 5А

85 000 ₽

Москва, улица 1-я Машиностроения, 5А

Округ

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

20/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

для заметок



Описание

Собственник. В посредниках не нуждаюсь (только реальные люди). Без комиссии.

ВНИМАТЕЛЬНО ЧИТАЙТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ! На длительный срок сдаётся однокомнатная квартира на 20 этаже современного монолитно-кирпичного дома 2024 года постройки. Сдаётся впервые. Вся мебель и техника новые (месяц и менее) . Есть всё необходимое: - современная кухня; - двуспальная кровать; - диван-кровать с широким спальным местом; - матрас; - «умный» телевизор; - стиральная машина; - духовой шкаф; - микроволновка; - холодильник; - варочная поверхность; - вытяжка; - вместительные шкафы; - стол, стулья, посуда и т.д. Из окон красивые виды на город (Москва-сити, МГУ, закаты солнца), юго-западная сторона, никаких «окна в окна». Просторная лоджия. Тёплый современный дом (4 квартиры на этаже, 2 лифта, детская и спортивные площадки, подземный паркинг, колясочная, помещение для консьержа). Спокойные соседи. Никаких шумов улицы и в тоже время действительно прекрасная транспортная доступность (метро, МЦК, ТТК, трамваи... много всего, даже нет смысла описывать, смотрите карту, в пяти минутах - бесплатный каток, ТЦ, сетевые магазины, недалеко - Остров мечты, фитнес-клубы, бассейны и т.д.). При необходимости есть возможность аренды подземной парковки под домом. Для проживания приглашаем СЕМЬЮ (ни друзей, ни подруг, ни «пары», ни подобные группы людей, а именно семью!). Нам важны серьёзное отношение, порядочность и нацеленность только на длительное проживание. Просим не тратить ни своё, ни наше время людям с другими намерениями

(есть доступ к базам данных
неблагонадёжных лиц), со своей стороны
готовы предоставить всё подтверждающие
документы. Так как сами недавно снимали
жильё, прекрасно понимаем и адекватно
относимся к порядочным и
платежеспособным жильцам. Курение
запрещено. Животные не допускаются.
Залоговая сумма в размере месячной платы,
всё коммунальные платежи оплачивают
жильцы. Звонить с 9.00 до 21.00 -----
Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





