

🕒 Создано: 23.02.2025 в 16:06

Обновлено: 03.12.2025 в 22:50

**Москва, Никулинская улица, 19**

**65 000 ₽**

Москва, Никулинская улица, 19

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Никулинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

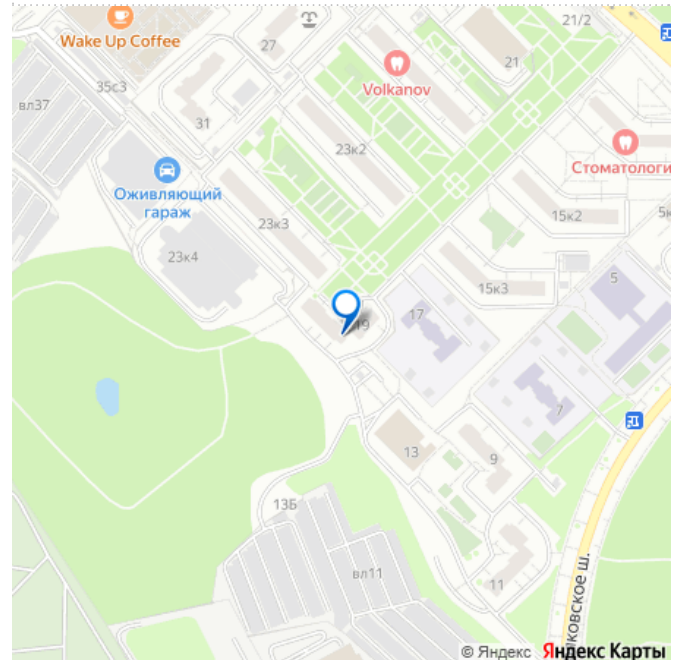
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

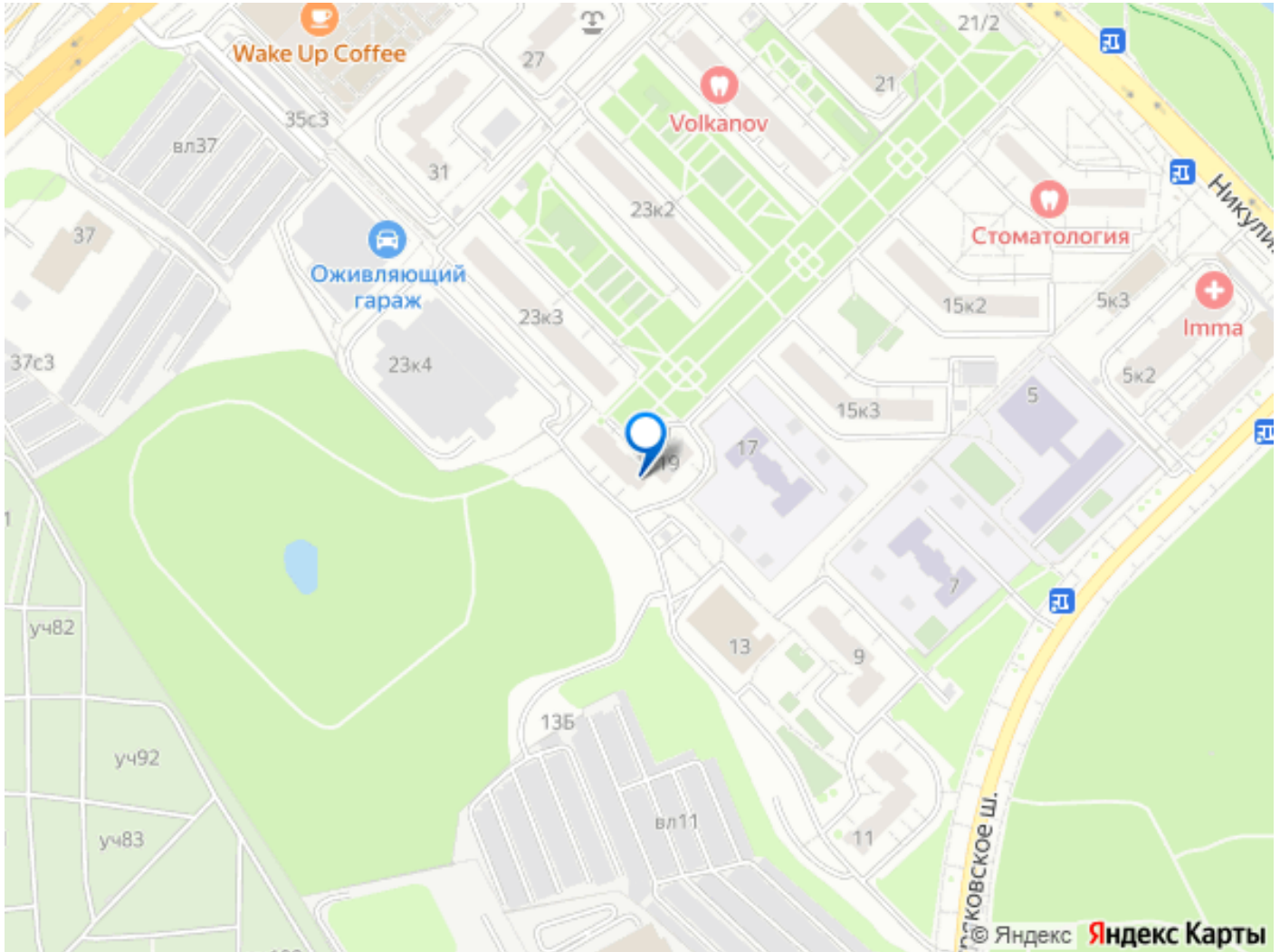
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдается светлая видовая однокомнатная квартира на 20 этаже, окна на закатную сторону (юго-запад) на лес. Отличная транспортная доступность: 8 мин пешком до ст. м. Озерная, 5 мин на автобусе до ст. м. Юго-Западная. Удобный выезд на МКАД, крупные городские шоссе и проспекты. Всегда есть парковочные места и каршеринг. Ухоженная придомовая территория, чистый подъезд. Холл на этаже закрывается на ключ, аккуратные соседи. Развитая инфраструктура с супермаркетами, пунктами выдачи и ТЦ, рядом парк Школьников, Тропареский парк, Долина реки Очаковки. В квартире просторная комната с раскладным диваном, много места для хранения в комнате, большой шкаф в коридоре. Вместительная кухня из дерева, панорамный балкон с бесподобным видом. Ванная и туалет раздельные. Квартира очень светлая, а из окон каждый день вы сможете любоваться прекрасными закатами. Аренда напрямую от собственника. Стоимость 70 000

+ счетчики на свет и воду + интернет. Залог  
70 000, по договоренности залог можно  
разбить на два платежа.



Move.ru - вся недвижимость России