

**Ольга Стрелец, Триумфальная Арка**  
**79230703118**

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:47

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 21:52

**Москва, Кантемировская улица, 41к1**

**65 000 ₺**

Москва, Кантемировская улица, 41к1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

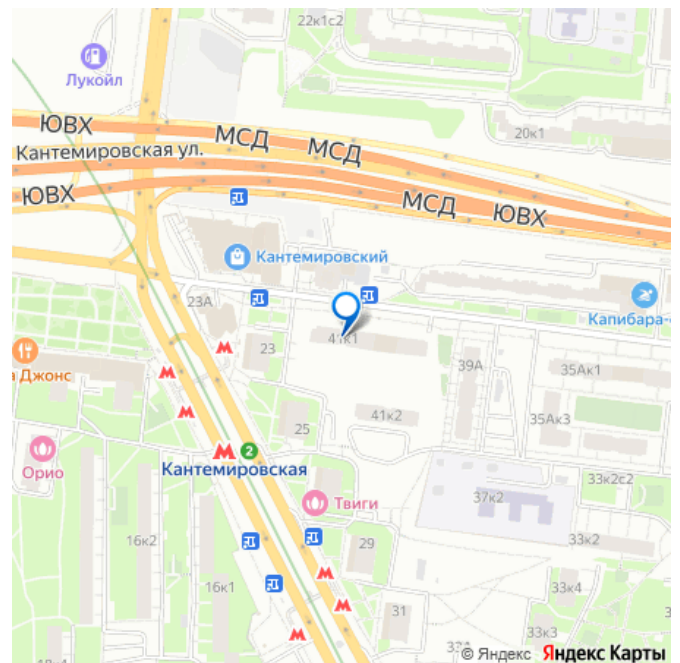
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

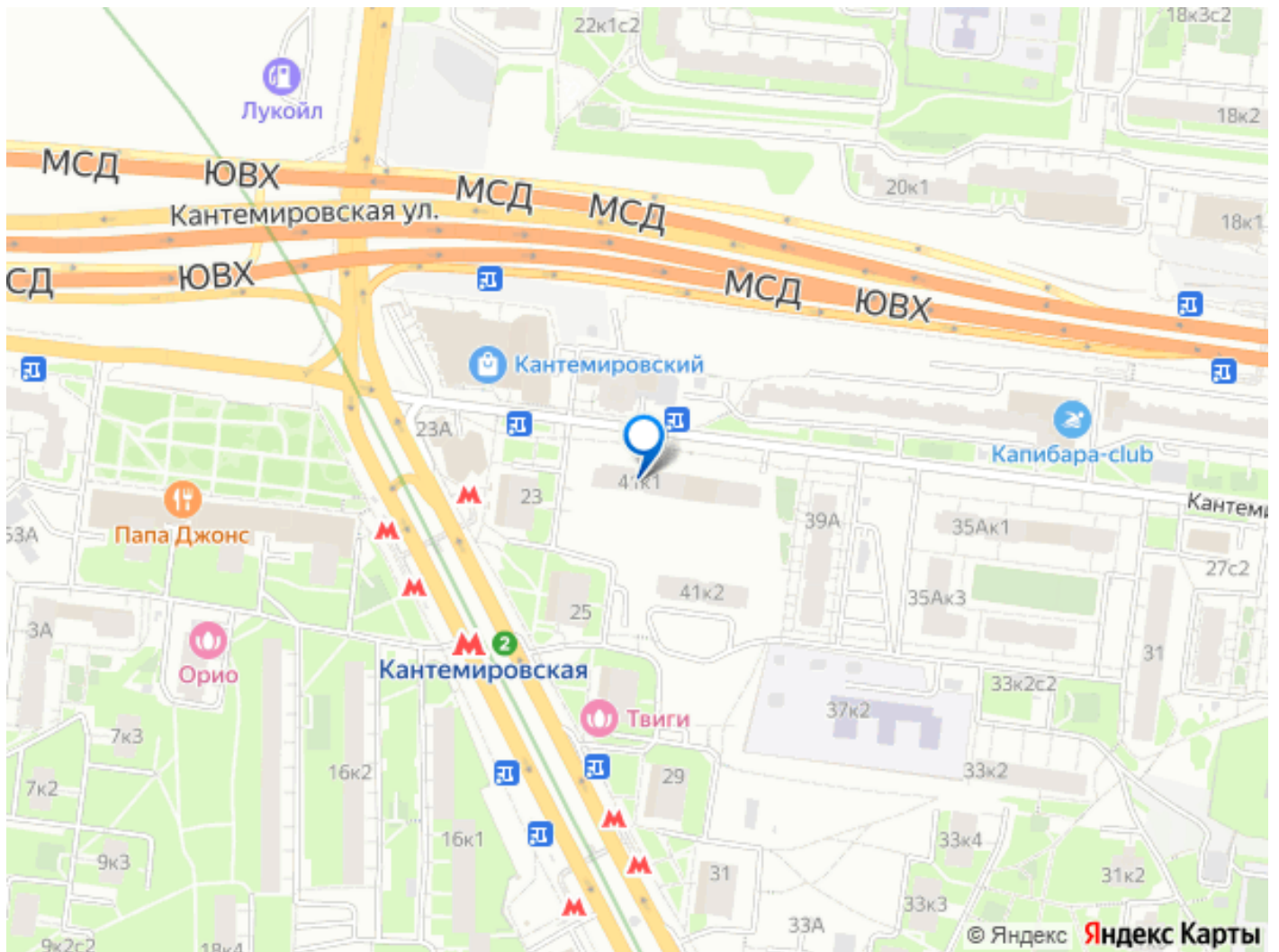
**Описание**

для заметок



Квартира сдается впервые! Сдаётся на длительный срок 1-я комнатная квартира рядом со станцией метро Кантемировская (2 минут пешком). Расположение дома это несомненный плюс данной квартиры. Дом находится в одном из самых зеленых районов юга Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности продовольственные магазины, поликлиника, детские сады, школы. За 10-15 минут транспортом можно попасть в заповедники: музей-заповедник Царицыно и музей-заповедник Коломенское. Современный и комфортный дом, безопасный и чистый подъезд, просторная входная зона, благоустроенный двор, всегда есть свободные места для парковки вашего автомобиля. Квартира расположена на 7-м этаже 15-этажного дома. Общая площадь квартиры 38,3 кв. м. (без учета лоджии), жилая комната 18 кв.м. кухня 10,5 кв. м. Очень светлая комната, так как в комнате 2 окна. Панорамное остекление. В квартире есть вся необходимая мебель и техника: кухонный гарнитур, электрическая плита с духовкой, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, телевизор, шкаф для хранения одежды, кровать, обеденный стол. Условия аренды: -Арендная ставка в месяц - 65 000 руб.; -Страховой депозит -65 000 руб.; -Агентские 50% от арендной ставки; Дополнительные платежи: -Электричество (по счетчикам) -Вода (по счетчикам) - Интернет Показ в удобное для вас время, звоните, чтобы договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России