

🕒 Создано: 06.02.2026 в 18:40

Обновлено: 06.02.2026 в 21:37

Собственник

79857901801

Москва, улица Академика Челомея, 1А

130 000 ₽

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

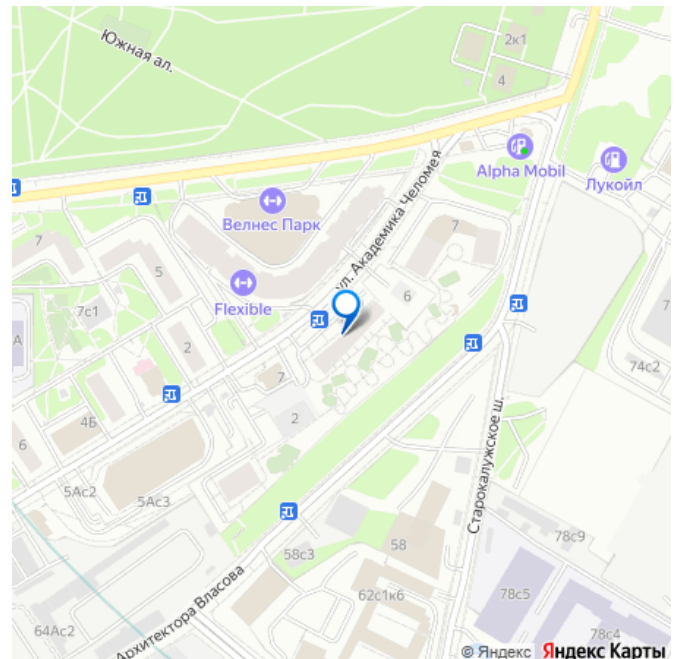
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

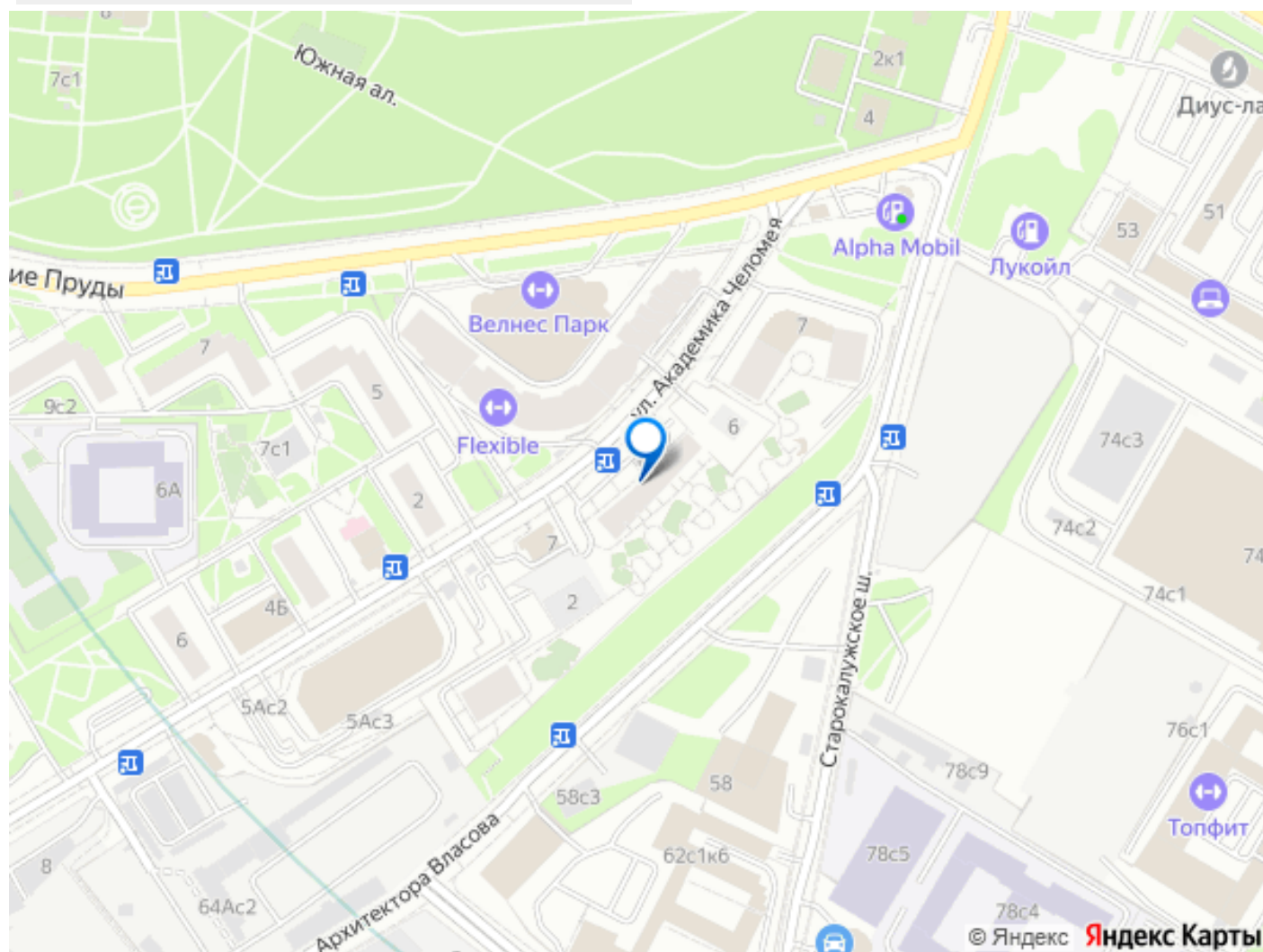
Описание

Впервые сдается красивая просторная Евро2 в новом ЖК бизнес-класса AFI Park Воронцовский. Окна в пол, много света, красивый вид на город (днем вы любуетесь на небо с облаками, вечером на огни города), высокие потолки 3,2 м, скрытые двери 2,5 м, инженерная доска (приятно ходить босиком по натуральному полу), сантехника Grohe, тропический душ, водонагреватель, теплый пол в коридоре и санузле, внутрипольные конвекторы+радиаторы (вы точно не замерзнете), много сценариев освещения, в т.ч. вечерняя уютная подсветка для расслабления и отдыха после трудового дня, прямые линии, серо-синие тона с черными элементами, визуальная простота, дизайнерский ремонт. В квартире предусмотрено все для комфортного проживания и поддержания чистоты и порядка: - В прихожей вместительный глубокий шкаф для верхней одежды, большое зеркало в полный рост - В спальне большая гардеробная 6,5 м, с тех зоной для хранения принадлежностей для глажки и уборки. На верхних полках помещаются чемоданы (стремянка под рукой). У вас точно всегда будет порядок. Все вещи на местах. Никаких тряпок и ведер в видимой зоне квартиры! - Широкая двуспальная кровать 160x200 с хорошим жестким матрасом Аскона с подъемным механизмом и шторы

блэкаут для комфортного сна. - Рабочее место 120x60, много розеток. При желании можно купить стол еще большего размера и разместить вдоль окна, место позволяет) - В санузле колонна с сушильной и стиральной машинами. Сверху шкаф для хранения средств для стирки, таз, корзина для белья, водонагреватель - Плита, посудомойка, духовка, микроволновка, холодильник, кофемашина, чайник, пылесос-ручка, робот-пылесос - Комфортная высота столешницы на кухне 93 см. и накладной раковины в санузле 95 см. (не нужно сильно наклоняться людям с ростом выше 170 см.) - Утюг, гладильная доска, стремянка, швабра с ведром, полный комплект посуды и кухонных принадлежностей для готовки и сервировки, фильтр для воды, полный комплект спальных принадлежностей - Два кондиционера, TV, интернет - В кухне-гостиной удобный мягкий диван с глубокой посадкой (ноги не висят) и с гостевым спальным местом 140x200. В ЖК подземный паркинг, охрана, видеонаблюдение, уютное лобби, закрытый двор с прогулочными зонами, ландшафтным дизайном, спортивными и детскими площадками. Престижный район с развитой инфраструктурой: - рядом огромный благоустроенный Воронцовский парк с каскадом прудов, дворянской усадьбой, дубовой рощей с белками, кафе и спорт площадками - фитнес-клубы Wellness Park и World Class - магазины, кафе, Ozon, WB, салоны красоты, ТЦ - рейтинговая школа и лучшие ВУЗЫ страны: МГУ, МГИМО, НИУ ВШЭ Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Без комиссии за посредничество. БЕЗ ЖИВОТНЫХ И ДЕТЕЙ! КУРИТЬ НЕЛЬЗЯ! Квартира идеально подойдет человеку, который ценит свое время, стиль, уют и комфорт после трудового дня, любит

прогулки/пробежки на свежем воздухе в парке. Вам не нужно тратить время на покупку бытовых мелочей, в квартире все есть. Заезжайте и живите!





Move.ru - вся недвижимость России