

Создано: 07.02.2026 в 16:08

Обновлено: 07.02.2026 в 16:15

<https://move.ru/objects/9289399556>

Собственник

**79197223707**

Москва, Старобитцевская улица, 23К4

**52 000 ₽**

Москва, Старобитцевская улица, 23К4

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старобитцевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

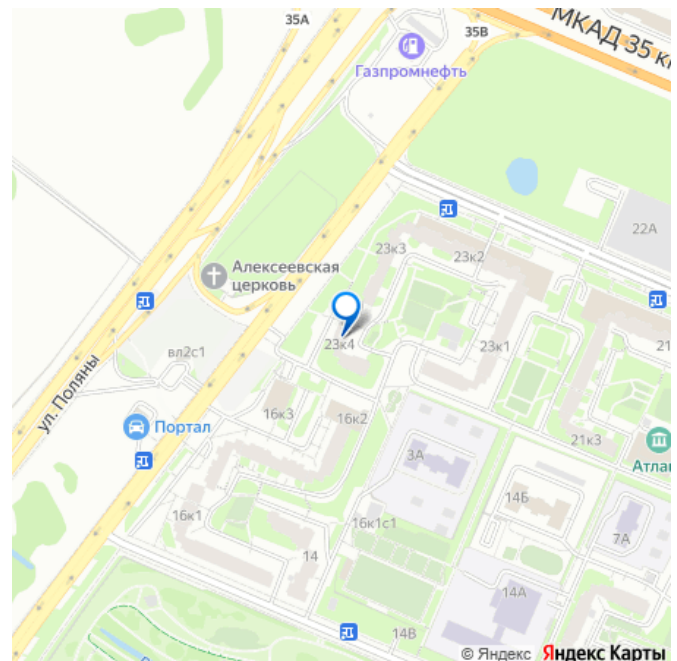
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

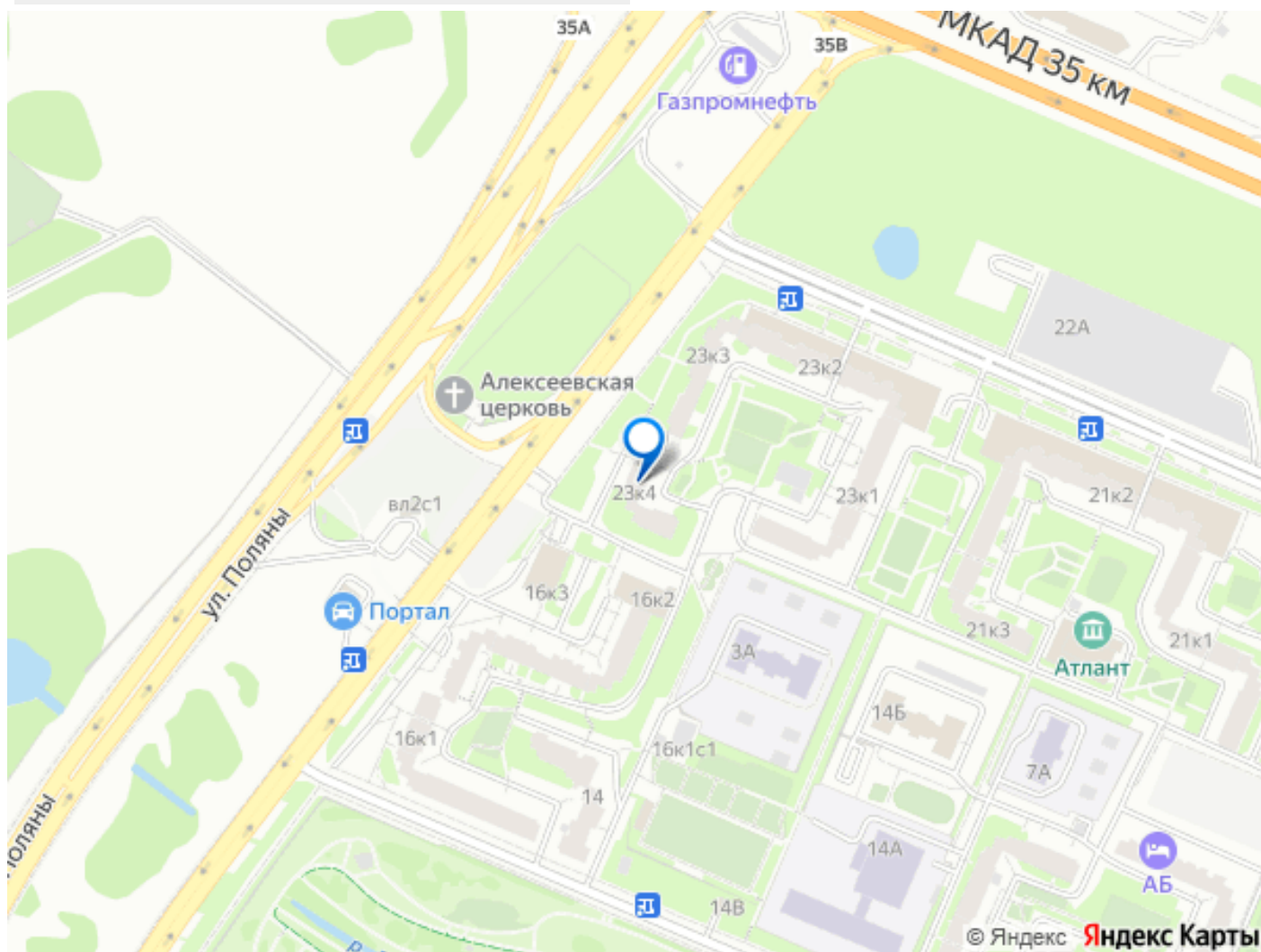
Собственник! Агентам не беспокоить!

Сдаётся в аренду уютная, полностью меблированная 1комнатная квартира на 2м этаже 14этажного дома в пешей доступности от метро Бульвар Дмитрия Донского (12-15 минут пешком). Квартира тёплая и тихая, идеально подойдёт для одного человека или пары. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: —

Полноразмерная кровать 160х200 с ортопедическим матрасом. — Раскладной диван с полноценным спальным местом (можно использовать как дополнительное спальное место или зону отдыха). — Рабочее место с компьютерным столом и удобным стулом — удобно для тех, кто учится или работает из дома. — Вещевой шкаф и стеллаж для хранения. — Телевизор. Кухня площадью 8,6 кв. м укомплектована техникой и посудой: — Вместительный холодильник. — Электроплита с духовкой. — Микроволновая печь. — Чайник. — Набор посуды и приборов для готовки (кастрюли, сковородки и т. д.). В ванной комнате установлена современная стиральная машина. Санузел отдельный, в прихожей — вместительный шкаф для верхней одежды и обуви. Ремонт жилой, не новый, но аккуратный и функциональный, без критичных недостатков. Балкона нет. Можно заезжать с котом или кошкой. Дом с чистым аккуратным подъездом, спокойные и тихие

соседи. Во дворе — большая парковочная зона, место для машины практически всегда находится. Удобный выезд на МКАД и Варшавское шоссе. В шаговой доступности — благоустроенный парк для прогулок и спорта, много продуктовых и хозяйственных магазинов. Условия: аренда 52 000 руб. в месяц + ЖКУ (около 5-6 тыс. руб. в месяц). Только долгосрочная аренда. Залог 52 000 руб. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России