

Собственник

**79862542253**

Создано: 07.12.2025 в 15:30

Обновлено: 12.02.2026 в 13:13

Москва, Люблинская улица, 76к5

**63 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 76к5

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

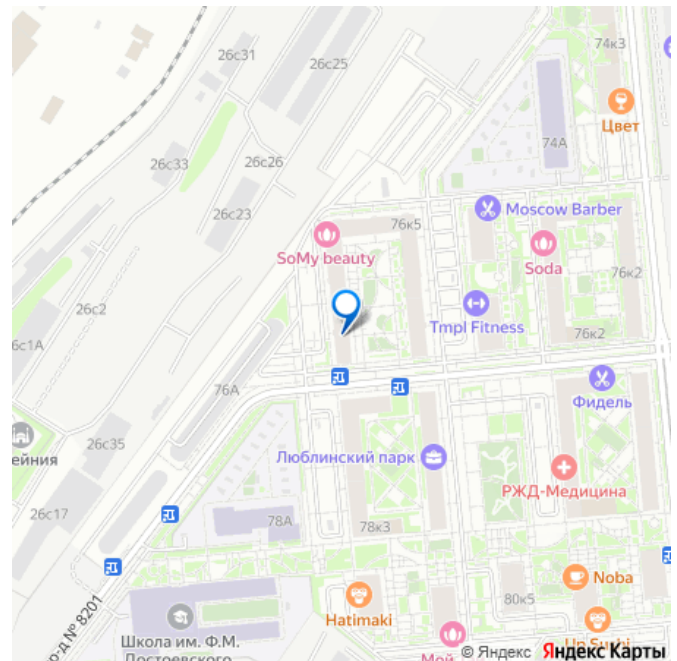
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с площадью 38.6 кв. м в современном жилом комплексе, построенном в 2021 году.

Квартира находится на 19 этаже 24-этажного монолитного дома. Всего в 12 мин пешком от м.Перерва и 20 мин от м. Братиславская, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с остальными районами города.

Квартира располагает косметическим ремонтом, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Просторная жилая зона в 19 кв. м и кухня площадью 10.2 кв. м оборудованы всей необходимой мебелью. Купила новую кровать с анатомическим матрасом. В вашем распоряжении современная техника: холодильник, телевизор, стиральная машина, микроволновка. Совмещённый санузел с ванной позволит расслабиться после долгого дня, а окна, выходящие во двор, обеспечат тишину и спокойствие. Дом находится в отличном состоянии, оснащён пассажирским и двумя грузовыми лифтами, что делает переезды и повседневную жизнь ещё удобнее. Наземная парковка . Район благоустроен и идеально подходит для

семейной жизни: рядом находятся школы и детские сады. Также в шаговой доступности расположены магазины. «Ашан» в 10 мин от дома, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Квартира сдаётся без посредников, поэтому вы не столкнётесь с дополнительными комиссиями. Аренда по договору с предоставлением всех необходимых документов. Залог , разбивается на 2 мес.Квартира готова принять жильцов, возможно проживание одного или двух человек.



